ЯК НЕ СТАЦЬ ЗАЛОЖНІКАМ ПАДРОБКІ 8

РЭСТАЎРАЦЫЯ ПА-БЕЛАРУСКУ 10

Выдаецца з 9 жніўня 1917 г.

Родная газета на роднай мове

17 КРАСАВІКА 2021 г. СУБОТА

№ 72 (29441)

ЗВЯЗДА

З ПЕРШЫХ ВУСНАЎ

«БЕЛАРУСЬ ГАТОВА ШЧЫРА І СУМЛЕННА ВЫРАШАЦЬ І АБМЯРКОЎВАЦЬ ІСНУЮЧЫЯ ПРАБЛЕМЫ»

Аляксандр Лукашэнка анансаваў сустрэчу з Уладзімірам Пуціным у Маскве

Па словах кіраўніка краіны, хутчэй за ўсё візіт адбудзецца 22 красавіка. Пра гэта ён заявіў падчас перагавораў з прэм'ер-міністрам Расіі Міхаілам Мішусціным.

Фота БелТА.

Чарговы візіт расійскай урадавай дэлегацыі на чале з прэм'ерам Міхаілам Мішусціным у Мінск — яшчэ адно сведчанне гатоўнасці бакоў да канструктыўнага збліжэння пазіцый і пошуку сумесных шляхоў развіцця. Падзеі мінулых часоў падкрэсліваюць, што Расія з'яўляецца надзейным саюзнікам нашай краіны, а блізкасць народаў не можа парушыць ні пандэмія, ні іншыя знешнія выклікі. Пацвярджаюць гэта і лічбы: тавараабмен сёлета за два месяцы вырас да 5 мільярдаў долараў, што на 15 % вышэй за мінулагодні паказчык, калі пандэмія толькі пачыналася. Статыстыка дае надзеі на рост, але і сведчыць пра неабходнасць большай сбалансаванасці гандлю: беларускі імпарт на 20 % перавышае экспарт. Але парадак дня сустрэчы Прэзідэнта Беларусі і расійскага прэм'ера быў яшчэ шырэйшы. Лакаматывам сувязяў даўно сябе зарэкамендавалі кантакты рэгіёнаў, таму ідзе змястоўная падрыхтоўка да традыцыйнага Форуму рэгіёнаў у ліпені. Адказам на знешні ціск можа стаць павелічэнне колькасці саюзных праграм. Шмат разоў адкладваўся разгляд пытанняў датычна кошту на энерганосьбіты і доступу на рынкі. У цэнтры ўвагі і вырашэнне праблем, навязаных ковідам, — аднаўленне транспартных зносін, вытворчасць у Беларусі вакцыны «Спадарожнік V».

Па словах Аляксандра Лукашэнкі, сустрэча з Міхаілам Мішусціным і перагаворы з расійскай дэлегацыяй у беларускім урадзе абумоўлены прапановай Уладзіміра Пуціна, зробленай у Сочы, калі лідары краін сустракаліся і абмяркоўвалі шэраг праблем. Прэзідэнт запэўніў: Беларусь гатова шчыра і сумленна вырашаць і абмяркоўваць існуючыя праблемы. Беларускі лідар адзначыў, што ведае, як напружана расійскі бок напярэдадні візіту працаваў над саюзнымі праблемамі (узгадненнем падатковай «дарожнай карты». — **«Зв.»**), як «пераварушылі» ўсе пытанні беларуска-расійскіх адносін.

«Гэта першае такое мерапрыемства. Мы ўчора з Пуціным (у тэлефоннай размове. — **«Зв.»**) дамовіліся пра наш графік работы па многіх пытаннях. Дзесьці ў канцы красавіка, хутчэй за ўсё 22-га, мы сустрэнемся ў Маскве. Гэта будзе сур'ёзная сустрэча па абмеркаванні тых ці іншых праблем. Потым мы правядзём Форум рэгіёнаў. Вы ведаеце, што ён будзе ў Падмаскоўі. Потым — саюзны Саўмін, а потым у верасні-кастрычніку — дамовімся бліжэй па абстаноўцы — Вышэйшы дзяржаўны савет (Саюзнай дзяржавы. — **«Зв.»**). І нам трэба гэты Вышэйшы дзяржсавет адзначыць добрым рухам у рамках Саюзнай дзяржавы», — расказаў Аляксандр Лукашэнка пра дамоўленасці з Прэзідэнтам Расіі за апошнія дні.

Міхаіл Мішусцін у адказ запэўніў, што заўсёды рад быць у Мінску і падкрэсліў гасцінны прыём, аказаны дэлегацыі. Ён дадаў, што напярэдадні абмяркоўваў у дэталях узаемадзеянне з Беларуссю з Прэзідэнтам Расіі. Па словах расійскага прэм'ера, ён заўсёды знаходзіцца ў цесным кантакце з беларускім калегам і членамі ўрада.

«Усе нашы і міністры, і віцэ-прэм'еры, і старшыні ведамстваў пастаянна працуюць над удасканаленнем нашых адносін і над бягучымі праблемамі. Мы пакрысе аднаўляем наш тавараабарот, расце лічба. Мы зафіксавалі, што падзенне пасля каранавіруса было значным. Зараз усё гэта аднаўляецца», — канстатаваў Міхаіл Мішусцін.

СТАР. 2

Тры волаты

Амаль дзесяць гадоў таму малады аграном-насеннявод Сяргей Савановіч, выпускнік Гродзенскага аграрнага ўніверсітэта, быў героем «Звязды». Тады яго партрэт таксама ўпрыгожваў першую паласу нашай газеты: малады спецыяліст адказваў за ўборку на жніве, яго хлебнае поле каля вёскі Лучнікі дало багаты ўраджай. Трэба сказаць, што ААТ «Аграфірма «Лучнікі» Слуцкага раёна заўсёды славілася сваімі хлебаробамі і высокімі ўраджаямі. Цяпер Сяргей **Савановіч** (на фота ён злева) выконвае абавязкі галоўнага агранома і красавіцкімі днямі праводзіць чарговую сяўбу. У гаспадарцы пасеялі на плошчы семсот гектараў яравыя культуры, засталося пасеяць кукурузу, цукровыя буракі і бульбу. На фота побач з аграномам — адзін з найлепшых трактарыстаўмашыністаў Случчыны Валерый **Дубалека**, які працуе ў гаспадарцы сорак гадоў і без якога не абыходзіцца ніводная сяўба.

Анатоль КЛЯШЧУК, фота аўтара.

ЦЫТАТА ДНЯ

Аляксандр АЎРАМЕНКА, начальнік упраўлення жыллёвай палітыкі Міністэрства архітэктуры і будаўніцтва:

«Людзі, якія стаяць у чарзе для паляпшэння жыллёвых умоў, — ёсць пандэмія ці яе няма, — хочуць заехаць ва ўласныя кватэры. Тыя, хто іх будуе, таксама зацікаўлены атрымліваць зарплату, карміць свае сем'і. Нашы работнікі працуюць большай часткай на свежым паветры, дзе няма такой цеснаты, хварэлі мала нават у гэты няпросты час. Пандэмія калі і паўплывала на тэмпы будаўніцтва жылля ў краіне, то толькі станоўча: мы апярэджваем тэмпы росту аб'ёмаў папярэдніх гадоў. У першым квартале 2021-га замест запланаваных 692 тысяч кв. м жылля пабудавалі 1,074 млн кв. м, у тым ліку з дзяржпадтрымкай — 271 тысячу кв. м — таксама больш за чвэрць гадавога плана».

Узровень

Андрэй КАРОЛЬ:

«Наша місія — выхоўваць нацыянальную эліту», або Чаму рыхтаваць вельмі вузкага спецыяліста сёння небяспечна?

2021 год для Беларускага дзяржаўнага ўніверсітэта юбілейны: у кастрычніку ён адзначыць сваё стагоддзе. Рашэннем ЮНЕСКА святкаванне гэтай падзеі было ўключана ў Каляндар памятных дат на 2020—2021 гады.

30 кастрычніка мінулага года адлік часу да юбілею быў дадзены праз націск сімвалічнай кнопкі, а на афіцыйным сайце БДУ з'явіўся таймер, які адлічвае дні да знакавай даты. У юбілейны год запланавана 100 падзей. Падрыхтоўка да святкавання стагоддзя, адметнасці будучай прыёмнай кампаніі і выклікі часу, якія стаяць перад вышэйшай школай, сталі тэмай размовы журналіста «Звязды» з **рэктарам БДУ, доктарам педагагічных навук, прафесарам Андрэем КАРАЛЁМ.**

Рэйтынгі — візітная картка

— Андрэй Дзмітрыевіч, 100-годдзе БДУ — адказная дата...

— Гэта знакавая падзея не толькі для нашай універсітэцкай супольнасці, але і для ўсёй нацыянальнай сістэмы адукацыі, таму што БДУ стаў першым і галоўным універсітэтам у Беларусі, з яго пачынаецца гісторыя сістэмы вышэйшай адукацыі нашай краіны, фарміраванне навуковых школ і асноў падрыхтоўкі спецыялістаў для розных галін эканомікі. Рэспубліканскі камітэт па святкаванні стагоддзя БДУ ўзначаліў кіраўнік Адміністрацыі Прэзідэнта Рэспублікі Беларусь выпускнік гістарычнага факультэта нашага ўніверсітэта Ігар Сергеенка.

СТАР. 2

Перспектыва

БЕЛАРУСКІЯ «ЭМІРАТЫ»

Як у Рэчыцкім раёне б'е «чорнае золата»

На нафтавай карце Беларусі з'явілася новае радовішча, трэцяе з пачатку года. Яно атрымала назву Гур'янаўскае. Ужо гэтым летам тут з'явіцца першая свідравіна. Чакаецца атрымаць фантанны прыток нафты.

Новы аб'ект — Гур'янаўскае нафтавае радовішча — размясціўся ў Цэнтральнай зоне Прыпяцкага прагіну ў Рэчыцкім раёне. Адкрыццё новага радовішча супала з 55-гадовым юбілеем «Беларуснафты». Да таго ж першы прыток нафты на аб'екце супрацоўнікі атрымалі ў сваё прафесійнае свята — Дзень геолага.

Размешчана новае радовішча каля «Гарцаўскага», якое было адкрыта ў 2018 годзе. Гур'янаўскае знаходзіцца на глыбіні 4500 метраў. Нягледзячы на такую глыбіню залягання, нафта тут лёгказдабывальная, кажуць спецыялісты. Лабараторныя даследаванні паказалі высокія тэхналагічныя характарыстыкі сыравіны.

СТАР. 3

ШТО Ў СВЕЦЕ РОБІЦЦА

Эканоміка Кітая паказала рэкордны рост

Кітайская эканоміка вырасла на рэкордныя 18,3 працэнта ў першым квартале 2021-га ў параўнанні з аналагічным перыядам мінулага года. Рост валавога ўнутранага прадукту аказаўся самым істотным з пачатку адсочвання гэтых даных у 1992-м. Як паведаміла дзяржаўнае статыстычнае бюро Кітая, ВУП краіны ў першым квартале склаў 24,93 трыльёна юаняў (3,8 трыльёна долараў) і перавысіў папярэдні рэкорд у 15,3 %, зафіксаваны ў такі ж перыяд 1993 года. У студзені—сакавіку 2020 года — на піку пандэміі ў Кітаі — ВУП краіны зваліўся на 6,8 %, паставіўшы антырэкорд. Летась у другім квартале пасля зняцця каранавірусных абмежаванняў кітайская эканоміка пачала аднаўляцца і расла ўвесь мінулы год. Так, рост ВУП Кітая ў чацвёртым квартале летась быў усяго на 0,6 % ніжэйшы росту ў першым квартале сёлета. І, нягледзячы на няўдалы пачатак 2020-га, Кітай стаў адзінай буйной эканомікай, якая па яго выніках паказала рост, хоць і самы слабы за дзесяцігоддзі (2,3 %). Улады Паднябеснай разлічваюць, што па выніках гэтага года тэмпы росту эканомікі краіны перавысяць 6 %.

Банк Японіі пачаў эксперымент па выпуску лічбавай валюты

Банк Японіі (цэнтрабанк) пачаў першы этап эксперымента па праверцы магчымасцяў выпуску ўласнай лічбавай валюты. Пра гэта гаворыцца ў паведамленні рэгулятара. Адзначаецца, што падчас першай фазы, якая прадоўжыцца прыкладна да сакавіка наступнага года, будзе распрацавана тэставае асяроддзе новай сістэмы. Таксама плануецца правесці эксперыменты з асноўнымі функцыямі лічбавай валюты, уключаючы выпуск і пагашэнне. Раней Банк Японіі адзначаў, што на дадзеным этапе не плануе рэальнага выпуску ўласнай лічбавай валюты, але мае намер вывучыць такую магчымасць у сувязі з агульнасусветнымі тэндэнцыямі. У прыватнасці, Кітай пачаў праводзіць эксперыменты з лічбавым юанем яшчэ ў мінулым годзе. Еўрапейскі цэнтральны банк (ЕЦБ) разлічвае запусціць лічбавы еўра прыкладна ў сярэдзіне бягучага дзесяцігоддзя.

САА3: за апошнія два месяцы ў свеце адзначаны амаль двухразовы рост захворвання COVID-19

Свет набліжаецца да найвышэйшага ўзроўню распаўсюджвання каранавіруса за ўвесь час пандэміі: за апошнія два месяца адзначаны амаль двухразовы штотыднёвы рост колькасці тых, хто заразіўся. Аб гэтым паведаміла ТАСС са спасылкай на генеральнага дырэктара Усветнай арганізацыі аховы здароўя (САА3) Тэдраса Аданома Гебрэесуса. Як адзначыў кіраўнік САА3, зараз з рэзкім павелічэннем колькасці тых, хто заразіўся, сутыкаюцца «некаторыя краіны, якія раней пазбеглі шырокага распаўсюджвання COVID-19». Як паведаміла САА3 у апублікаваным днямі ў Жэневе штотыднёвым эпідэміялагічным бюлетэні, рост захворвання COVID-19 працягваецца сёмы тыдзень запар, а рост смяротнасці — чацвёрты. На мінулым тыдні паступілі паведамленні пра больш як 4,5 мільёна новых выпадкаў захворвання, што на 11 працэнтаў болей, чым за папярэднія сем дзён. Смяротнасць вырасла на 7 %.

КАРАТКА

- **ВУП Беларусі ў I квартале вырас на 0,9 %.**
- Мінфін разлічвае атрымаць другі транш расійскага крэдыту ў $500 млн да канца чэрвеня.
- **Намеснікам старшыні Следчага камітэта прызначаны Анатоль Васільеў.**
- У Новалукомлі будуць вырошчваць каштоўныя пароды рыб і вырабляць таварную ікру.

- **Аўтапарк гродзенскіх паліклінік папоўнілі 12 пазадарожнікаў.**
- Каля 54,9 тысячы абітурыентаў плануецца прыняць на вышэйшую ступень адукацыі ў гэтым годзе.
- **У вёсцы Бярэзцы Пінскага раёна з-за шалёнай лісы ўведзены каранцін.**

Далучайцеся!

Традыцыя на карысць краіне

Сёння — рэспубліканскі суботнік

Сёння — суботнік. Добрая традыцыя, якую штогод падтрымліваюць тысячы беларусаў. Добрая нагода паўдзельнічаць у добраўпарадкаванні месца, дзе жывеш або працуеш, пасадзіць дрэвы, прыбрацца на мемарыялах. Пасля суботніка кожны год наша Беларусь становіцца чысцейшай і прыгажэйшай.

Фота БелТА.

Сёлета ў размеркаванне сродкаў, зароблены на суботніку, пандэмія ўнесла свае карэктывы. 50 % зароблены у гэты дзень грашовых сродкаў плануецца накіраваць Міністэрству аховы здароўя на ўмацаванне матэрыяльна-тэхнічнай базы медыцынскіх устаноў, у тым ліку на закупку абсталявання для аказання планавай і экстраннай медыцынскай дапамогі насельніцтву і частковае фінансаванне закупак вакцыны ад COVID-19 для забеспячэння даступнасці вакцынацыі для насельніцтва.

Бяспека падчас суботніка — таксама важная тэма. Міністэрства аховы здароўя дало спецыяльныя рэкамендацыі па правядзенні масавага мерапрыемства.

У іх указваецца, што працаваць падчас суботніка лепш па-за памяшканнем. Удзельнікам вельмі важна захоўваць дыстанцыю (не менш за 1,5 м), у тым ліку падчас працы на адкрытым паветры. Калі прадугледжана арганізаваная транспарціроўка ўдзельнікаў да месца, пасадзіць людзей варта з захаваннем сацыяльнай дыстанцыі — па адным, у шахматным парадку, з запаўненнем транспартнага сродку не больш чым на 50 %.

Удзельнікі суботніка, кіроўцы павінны быць забяспечаны запасам масак і сродкаў дэзынфекцыі. Бутыляваная пітная вада павінна быць у індывідуальнай фасоўцы. Таксама рэкамендуецца абмежаваць сумесны прыём ежы падчас і пасля суботніка.

ISSN 1990 - 763X

«БЕЛАРУСЬ ГАТОВА ШЧЫРА І СУМЛЕННА ВЫРАШАЦЬ І АБМЯРКОЎВАЦЬ ІСНУЮЧЫЯ ПРАБЛЕМЫ»

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Ён нагадаў пра паступовае аднаўленне транспартных зносін у авія- і чыгуначным руху.

«Дзякуй богу, каранавірусная інфекцыя адходзіць. Ёсць яшчэ шмат пытанняў: нашы медыкі папярэджваюць аб рызыках, якія могуць несці розныя варыяцыі штамаў. Сумесныя меры, я спадзяюся, прывядуць нас да таго, што мы абаронімся ад гэтага віруса», — запэўніў прэм'ер-міністр Расіі і дадаў: ведае, як працуе беларуская вытворчасць «Спадарожніка V».

Міхаіл Мішусцін звярнуў увагу, што будуць інтэнсіфікаваны сёлета і культурныя сувязі з Беларуссю.

«І сёння, як вы сказалі, мы паглядзім, як магчыма інтэграваць нашы сістэмы. Я даўно ведаю калег беларускіх з мытнай, падатковай службаў. Гэта высокія прафесіяналы. Але нашы сістэмы, паколькі яны ўзаемадзейнічаюць у пастаянным рэжыме, калі ёсць тавараабарот, павінны быць інтэграваны. Але што такое інтэграцыя? Гэта на карысць нашай Саюзнай дзяржавы выгада, а не нейкія паглынанні. Мы так гэта і бачым», — падкрэсліў прэм'ер.

Міхаіл Мішусцін прапанаваў паглядзець на магчымасці інтэграцыі на аснове найлепшых тэхналогій, якія прапануе і расійскі, і беларускі бакі.

***

Пасля перагавораў у Палацы Незалежнасці прэм'ер-міністры працягнулі размову ў пашыраным складзе ў Нацыянальнай бібліятэцы Беларусі. Кіраўнік беларускага ўрада Раман Галоўчанка адзначыў тэндэнцыю да аднаўлення тавараабароту з Расіяй у пачатку 2021 года. «Мы ў пачатку 2021 года бачым вельмі абнадзейлівую тэндэнцыю да аднаўлення аб'ёму двухбаковага тавараабароту. Тэмп росту беларускага таварнага экспарту ў Расію па выніках студзеня-лютага склаў каля 105 %, а расійскага ў Беларусь — амаль 125 %», — перадае словы Рамана Галоўчанкі БелТА.

Таксама ён заявіў, што пакет прапаноў па паглыбленні інтэграцыі Беларусі і Расіі — у высокай ступені гатоўнасці.

«Сумеснымі намаганнямі нашых экспертаў выпрацаваны прапановы па паглыбленні эканамічнай інтэграцыі. Гэты пакет фармальна мае высокую ступень гатоўнасці. Але ёсць пытанні, па якіх пакуль не дасягнуты кансэнсус у сутнасным плане. У асноўным гэта тыя пытанні, якія маюць практычную значнасць для выраўноўвання ўмоў гаспадарання нашых эканамічных агентаў. Гэтыя пытанні складаныя, адчувальныя, але і абыходзіць іх бессэнсоўна, таму што, не знайшоўшы развязак па іх, мы не зможам выбудаваць па-сапраўднаму саюзную эканоміку і рэальны інтэграцыйны праект», — сказаў Раман Галоўчанка.

Марыя ДАДАЛКА.

Наша пазіцыя

За раўнапраўны дыялог

Ініцыятыва Беларусі аб неабходнасці запуску глабальнага дыялогу па бяспецы застаецца ў сіле

Аб гэтым заявіла кіраўнік парламенцкай дэлегацыі нашай краіны Наталля КАЧАНАВА падчас свайго выступлення на міжнароднай канферэнцыі «Глабальныя выклікі і пагрозы ва ўмовах пандэміі COVID-19. Тэрарызм і гвалтоўны экстрэмізм». Канферэнцыя адбылася ў рэжыме відэасувязі і была арганізавана Міжпарламенцкай асамблеяй дзяржаў — удзельніц СНД сумесна з парламенцкімі асамблеямі АБСЕ, Савета Еўропы, Міжземнамор'я і контртэрарыстычным упраўленнем ААН.

На погляд старшыні Савета Рэспублікі, сёння адной з асноўных глабальных праблем з'яўляецца пандэмія, яе выклікі і пагрозы закранаюць практычна ўсе сферы палітыкі, эканомікі і грамадскага жыцця. Распаўсюджванне віруснай інфекцыі стала каталізатарам росту тэрарыстычных і экстрэмісцкіх праяў. А ізаляцыя, закрыццё граніц і лакдаўны паспрыялі скарачэнню контртэрарыстычных мерапрыемстваў, фінансаванню сумесных праектаў і дапамогі па лініі гарантавання бяспекі. Запаволілася рэалізацыя міратворчых і гуманітарных ініцыятыў. Экстрэмісты і радыкалы выкарыстоўваюць тэму пандэміі для распальвання нянавісці і дэстабілізацыі грамадска-палітычнай сітуацыі, сказала Наталля Качанава.

На яе думку, пандэмія паўплывала на змены падыходаў у міжнародных адносінах. У жыццё ўваходзяць паняцці эканамічных санкцый, двайных стандартаў, інфармацыйнай агрэсіі, фальсіфікацыі гісторыі, «каляровых рэвалюцый» і гібрыдных войнаў.

Наталля Качанава праінфармавала сваіх суразмоўцаў з розных краін аб тым, што наступствы такіх перамен Беларусь адчула летам мінулага года ў поўнай меры. Сёння краіна вымушана супрацьстаяць шырокаму спектру пагроз, пра якія раней не магло быць і гаворкі. Бо, як адзначыла спікер верхняй палаты парламента, шмат каму не па душы стабільнасць і дынамічнае развіццё Беларусі, яе самастойная ўнутраная і знешняя палітыка. Краіна падвяргаецца непрыкрытаму эканамічнаму і палітычнаму прэсінгу.

Старшыня Савета Рэспублікі выказала шкадаванне з прычыны таго, што ў гэтым значную ролю адыгрываюць заканадаўчыя органы і парламентарыі краін Захаду, а таксама міжпарламенцкія арганізацыі. Бо неаднаразовыя звароты да замежных калег, у тым ліку і да еўрапейскіх парламентарыяў, з прапановай даць аб'ектыўную інфармацыю пра падзеі ў нашай краіне, засталіся без адказу. Працягваецца мэтанакіраванае знешняе ўмяшанне ва ўнутраныя справы нашай краіны, асноўная мэта якога — змена яе канстытуцыйнага ладу і дзяржаўнага курсу. Знешнія і ўнутраныя нядобразычліўцы імкнуцца арганізаваць міжнародную ізаляцыю беларускай дзяржавы, была вымушана канстатаваць Наталля Качанава.

Але насуперак гэтаму ўмацоўваюцца міжпарламенцкія сувязі Беларусі з краінамі СНД, Лацінскай Амерыкі, Азіі і Афрыкі. Адсюль і выснова: толькі раўнапраўны дыялог і ўзаемная павага могуць палепшыць паразуменне і ўмацаваць давер. У фармаце міжнародных мерапрыемстваў неабходна шукаць агульныя падыходы і збліжэнні пазіцый па пытаннях, якія хвалююць народы і дзяржавы, падкрэсліла старшыня Савета Рэспублікі.

У рамках канферэнцыі прайшлі пасяджэнні тэматычных сесій па пытаннях прававых механізмаў міжнароднага супрацоўніцтва ў супрацьдзеянні тэрарызму і гвалтоўнаму экстрэмізму. Член дэлегацыі старшыня Пастаяннай камісіі па міжнародных справах і нацыянальнай бяспецы Савета Рэспублікі Сяргей РАЧКОЎ паведаміў журналістам, што беларускія парламентарыі таксама выказалі сваю пазіцыю па тэматыцы міграцыі ва ўмовах пандэміі.

Леанід ТУГАРЫН.

«Наша місія — выхоўваць нацыянальную эліту»...

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Такія ўрачыстыя даты шмат у чым абавязваюць быць адказнымі перад нашымі папярэднікамі — стваральнікамі БДУ і ў цэлым нацыянальнай вышэйшай школы. Таму ўдзячны нашым гісторыкам за іх ідэю і выдавецкі праект «Інтэлектуальная эліта Беларусі. Заснавальнікі беларускай навукі і вышэйшай адукацыі» па ўвекавечанні памяці людзей, якія стаялі каля вытокаў фарміравання ўніверсітэта, яго гісторыі і сучаснасці.

Сёння ўвесь універсітэт рыхтуецца да стагадовага юбілею. У гэты святочны год запланавана сто падзей. У іх правядзенне ўцягнута вялікая колькасць людзей, у тым ліку, вядома, і студэнты (Студэнцкая асамблея, студэнцкія саюзы), якія прапаноўваюць і рэалізоўваюць шмат цікавых ідэй. Актыўна прымаюць удзел у «Марафоне відэавіншаванняў БДУ», ініцыявалі акцыю «100 шпакоўняў — да 100-годдзя БДУ».

Мы арганізоўваем цэлы цыкл мерапрыемстваў, што адлюстроўваюць ролю БДУ ў станаўленні беларускай дзяржаўнасці.

— Дазвольце вас працытаваць. Вы казалі, што ў аснове будучага развіцця любой ВНУ ляжыць карпаратыўны дух. А як бы вы ацанілі карпаратыўны дух ва ўстанове, якой кіруеце ўжо больш як тры гады? Ці ўдалося вам стварыць эфектыўную каманду?

— Безумоўна, каманда ёсць, хоць я заўсёды вітаю, калі ў коле тых, хто прымае рашэнні, гучыць і меркаванне супраць, калі выказваюцца розныя пазіцыі, бо ў перападзе сэнсаў ёсць магчымасць убачыць новыя кірункі для руху наперад. А ў аднародным асяроддзі драйвер для развіцця адсутнічае. Разам з тым мы ўсе працуем на агульную стратэгію развіцця ўніверсітэта, якая была публічна абмеркавана ў нас на ўсіх узроўнях. Ключавымі для ўстойлівага і дынамічнага развіцця БДУ былі вызначаны наступныя кірункі: павышэнне якасці адукацыі, выбудоўванне кадравай палітыкі з апорай на рэальныя дасягненні ўсіх катэгорый супрацоўнікаў, павелічэнне колькасці прафесарска-выкладчыцкага саставу з вучонымі ступенямі, стварэнне цэласнай сістэмы эфектыўнага ўкаранення вынікаў навуковых даследаванняў, уваходжанне ў адзін працэнт найлепшых універсітэтаў свету, павелічэнне экспарту адукацыйных паслуг і пазабюджэтных даходаў комплексу БДУ, удасканаленне фінансава-гаспадарчай дзейнасці. Вызначаны стратэгічныя і тактычныя мэты і задачы па кожным з ключавых для ўніверсітэта кірункаў дзейнасці — адукацыйным, навуковым, выхаваўчым...

Прадумваючы план развіцця ВНУ, мы рабілі ўпор на эканамічную выгаду ад рэалізацыі мэт. У першую чаргу за кошт змен у кадравай палітыцы. Быў зроблены акцэнт на абнаўленне і амаладжэнне кіруючага саставу, сувязь матэрыяльнага стымулявання супрацоўнікаў з іх прадукцыйнасцю працы. Галоўнае — за кошт ажыццёўленых мер нам удалося павялічыць прадукцыйнасць працы, якая мае свае эканамічныя разлікі. Яна ўпершыню перавысіла адзінку. Адсюль рост нашых даходаў, заробкаў і ўмацаванне матэрыяльна-тэхнічнай базы.

Мы плануем, што **БДУ сустрэне свой юбілей з абноўленымі вучэбнымі карпусамі.** У вырашэнні гэтага пытання мы ўдзячны за фінансавую падтрымку Міністэрству адукацыі, Савету Міністраў. Яны ідуць нам насустрач, бо бачаць нашы асабістыя ўкладанні ў абнаўленне матэрыяльнай базы.

Дарэчы, ужо праведзены капітальны рамонт інтэрната № 10, Навукова-даследчага інстытута ядзерных праблем, актыўна вядуцца работы па рэканструкцыі другой чаргі галоўнага корпуса па праспекце Незалежнасці, якую мы плануем завяршыць да юбілею. Будуць яшчэ трэцяя і чацвёртая. Цалкам спадзяёмся завяршыць будаўнічыя работы на гэтым аб'екце да 2024 года. Другая чарга плюс рэканструкцыя ўніверсітэцкага дворыка будуць каштаваць прыблізна 35 мільёнаў рублёў, а агульны кошт рэканструкцыі галоўнага корпуса — прыблізна 80-100 мільёнаў.

У плане на гэты год таксама капітальны рамонт знакавага будынка нумар адзін на Чырвонаармейскай вуліцы, які замацаваны цяпер за гістарычным факультэтам. У першыя гады існавання ў ім размяшчалася кіраўніцтва БДУ, некаторы час там жыў і працаваў першы рэктар Уладзімір Пічэта. Гэта яшчэ 12 мільёнаў рублёў. У Шчомысліцы, дзе на трох факультэтах навучаецца 5,5 тысячы студэнтаў, збіраемся пабудаваць спартыўны комплекс. Таксама плануем абнавіць будынак Інстытута прыкладных фізічных праблем. Самы праблемны інтэрнат там мы ўжо адрамантавалі. У планах — пабудаваць яшчэ адзін студэнцкі інтэрнат. Пад свае патрэбы мы набылі яшчэ два вучэбныя карпусы. У адзін з іх на час рэканструкцыі пераедзе гістарычны факультэт.

Адным з першых мерапрыемстваў па мадэрнізацыі матэрыяльна-тэхнічнай базы БДУ стала рэканструкцыя ўнікальнага ўніверсітэцкага Музея землязнаўства на геаграфічным факультэце, якую мы завяршылі летась. Музей набыў сучасны выгляд і сучаснае абсталяванне. На яго плошчах размясціліся дэманстрацыйная і вучэбна-метадычная залы. Выкладчыкі факультэта могуць праводзіць там

цяпер практычныя і лабараторныя работы са студэнтамі. Акрамя таго, на базе музея створана гемалагічная лабараторыя, якая дазваляе праводзіць работы па вызначэнні мінералаў. Пасля рэканструкцыі выставачны фонд музея павялічыўся з сямі да дзесяці тысяч узораў.

У цэлым на развіццё матэрыяльна-тэхнічнай базы ў мінулым годзе выдаткавана на 38 працэнтаў больш сродкаў, уключаючы бюджэтнае фінансаванне, у параўнанні з 2019 годам.

Сёння грошы трэба ўмець зарабляць. Перспектыўным бачыцца наш удзел у міжнародных рэйтынгах. Зараз БДУ прысутнічае ў 12 глабальных, агульнасусветных і ў сямі прадметных рэйтынгах. Пазіцыі ўніверсітэта ў рэйтынгах — гэта імідж для краіны, замежныя студэнты і інвестыцыі ў навуку. Уваходжанне БДУ ў адзін працэнт найлепшых універсітэтаў свету, павелічэнне экспарту адукацыйных паслуг і пазабюджэтных даходаў комплексу БДУ, удасканаленне фінансава-гаспадарчай дзейнасці. Вызначаны стратэгічныя і тактычныя мэты і задачы па кожным з ключавых для ўніверсітэта кірункаў дзейнасці — адукацыйным, навуковым, выхаваўчым...

Прадумваючы план развіцця ВНУ, мы рабілі ўпор на эканамічную выгаду ад рэалізацыі мэт. У першую чаргу за кошт змен у кадравай палітыцы. Быў зроблены акцэнт на абнаўленне і амаладжэнне кіруючага саставу, сувязь матэрыяльнага стымулявання супрацоўнікаў з іх прадукцыйнасцю працы. Галоўнае — за кошт ажыццёўленых мер нам удалося павялічыць прадукцыйнасць працы, якая мае свае эканамічныя разлікі. Яна ўпершыню перавысіла адзінку. Адсюль рост нашых даходаў, заробкаў і ўмацаванне матэрыяльна-тэхнічнай базы.

Мы плануем, што **БДУ сустрэне свой юбілей з абноўленымі вучэбнымі карпусамі.** У вырашэнні гэтага пытання мы ўдзячны за фінансавую падтрымку Міністэрству адукацыі, Савету Міністраў. Яны ідуць нам насустрач, бо бачаць нашы асабістыя ўкладанні ў абнаўленне матэрыяльнай базы.

Дарэчы, ужо праведзены капітальны рамонт інтэрната № 10, Навукова-даследчага інстытута ядзерных праблем, актыўна вядуцца работы па рэканструкцыі другой чаргі галоўнага корпуса па праспекце Незалежнасці, якую мы плануем завяршыць да юбілею. Будуць яшчэ трэцяя і чацвёртая. Цалкам спадзяёмся завяршыць будаўнічыя работы на гэтым аб'екце да 2024 года. Другая чарга плюс рэканструкцыя ўніверсітэцкага дворыка будуць каштаваць прыблізна 35 мільёнаў рублёў, а агульны кошт рэканструкцыі галоўнага корпуса — прыблізна 80-100 мільёнаў.

У плане на гэты год таксама капітальны рамонт знакавага будынка нумар адзін на Чырвонаармейскай вуліцы, які замацаваны цяпер за гістарычным факультэтам. У першыя гады існавання ў ім размяшчалася кіраўніцтва БДУ, некаторы час там жыў і працаваў першы рэктар Уладзімір Пічэта. Гэта яшчэ 12 мільёнаў рублёў. У Шчомысліцы, дзе на трох факультэтах навучаецца 5,5 тысячы студэнтаў, збіраемся пабудаваць спартыўны комплекс. Таксама плануем абнавіць будынак Інстытута прыкладных фізічных праблем. Самы праблемны інтэрнат там мы ўжо адрамантавалі. У планах — пабудаваць яшчэ адзін студэнцкі інтэрнат. Пад свае патрэбы мы набылі яшчэ два вучэбныя карпусы. У адзін з іх на час рэканструкцыі пераедзе гістарычны факультэт.

Адным з першых мерапрыемстваў па мадэрнізацыі матэрыяльна-тэхнічнай базы БДУ стала рэканструкцыя ўнікальнага ўніверсітэцкага Музея землязнаўства на геаграфічным факультэце, якую мы завяршылі летась. Музей набыў сучасны выгляд і сучаснае абсталяванне. На яго плошчах размясціліся дэманстрацыйная і вучэбна-метадычная залы. Выкладчыкі факультэта могуць праводзіць там

цяпер практычныя і лабараторныя работы са студэнтамі. Акрамя таго, на базе музея створана гемалагічная лабараторыя, якая дазваляе праводзіць работы па вызначэнні мінералаў. Пасля рэканструкцыі выставачны фонд музея павялічыўся з сямі да дзесяці тысяч узораў.

У цэлым на развіццё матэрыяльна-тэхнічнай базы ў мінулым годзе выдаткавана на 38 працэнтаў больш сродкаў, уключаючы бюджэтнае фінансаванне, у параўнанні з 2019 годам.

Сёння грошы трэба ўмець зарабляць. Перспектыўным бачыцца наш удзел у міжнародных рэйтынгах. Зараз БДУ прысутнічае ў 12 глабальных, агульнасусветных і ў сямі прадметных рэйтынгах. Пазіцыі ўніверсітэта ў рэйтынгах — гэта імідж для краіны, замежныя студэнты і інвестыцыі ў навуку. Уваходжанне БДУ ў адзін працэнт найлепшых універсітэтаў свету, павелічэнне экспарту адукацыйных паслуг і пазабюджэтных даходаў комплексу БДУ, удасканаленне фінансава-гаспадарчай дзейнасці. Вызначаны стратэгічныя і тактычныя мэты і задачы па кожным з ключавых для ўніверсітэта кірункаў дзейнасці — адукацыйным, навуковым, выхаваўчым...

Прадумваючы план развіцця ВНУ, мы рабілі ўпор на эканамічную выгаду ад рэалізацыі мэт. У першую чаргу за кошт змен у кадравай палітыцы. Быў зроблены акцэнт на абнаўленне і амаладжэнне кіруючага саставу, сувязь матэрыяльнага стымулявання супрацоўнікаў з іх прадукцыйнасцю працы. Галоўнае — за кошт ажыццёўленых мер нам удалося павялічыць прадукцыйнасць працы, якая мае свае эканамічныя разлікі. Яна ўпершыню перавысіла адзінку. Адсюль рост нашых даходаў, заробкаў і ўмацаванне матэрыяльна-тэхнічнай базы.

Мы плануем, што **БДУ сустрэне свой юбілей з абноўленымі вучэбнымі карпусамі.** У вырашэнні гэтага пытання мы ўдзячны за фінансавую падтрымку Міністэрству адукацыі, Савету Міністраў. Яны ідуць нам насустрач, бо бачаць нашы асабістыя ўкладанні ў абнаўленне матэрыяльнай базы.

Дарэчы, ужо праведзены капітальны рамонт інтэрната № 10, Навукова-даследчага інстытута ядзерных праблем, актыўна вядуцца работы па рэканструкцыі другой чаргі галоўнага корпуса па праспекце Незалежнасці, якую мы плануем завяршыць да юбілею. Будуць яшчэ трэцяя і чацвёртая. Цалкам спадзяёмся завяршыць будаўнічыя работы на гэтым аб'екце да 2024 года. Другая чарга плюс рэканструкцыя ўніверсітэцкага дворыка будуць каштаваць прыблізна 35 мільёнаў рублёў, а агульны кошт рэканструкцыі галоўнага корпуса — прыблізна 80-100 мільёнаў.

У плане на гэты год таксама капітальны рамонт знакавага будынка нумар адзін на Чырвонаармейскай вуліцы, які замацаваны цяпер за гістарычным факультэтам. У першыя гады існавання ў ім размяшчалася кіраўніцтва БДУ, некаторы час там жыў і працаваў першы рэк-

Праца на апярэджанне

— Калі гартаеш стужку навін БДУ, часта сустракаеш словы «першы», «адзіны», «упершыню», «унікальны»: унікальная ўстаноўка для атрымання графену, унікальны комплекс для дыстанцыйнага зандзіравання Зямлі, унікальны сродак для раслін, першы клуб перакладчыкаў кітайскай мовы... Быць эксклюзіўнымі ва ўсім — гэта ваша крэда?

— Думаю, не будзе перабольшаннем, калі я скажу, што БДУ — не проста флагман айчыннай вышэйшай школы, а нацыянальны брэнд, універсітэт са стагадовымі традыцыямі, сур'ёзнымі навуковымі школамі. І ў 20-х гадах мінулага стагоддзя, адразу пасля стварэння, і сёння яго місія не змянілася. Мы не проста рыхтуем высокакваліфікаваныя кадры для эканомікі, а выхоўваем нацыянальную эліту для культурнай, інтэлектуальнай і навуковай сфер. Адсочваем сусветныя трэнды і «дыктуем моду» іншым нашым універсітэтам.

Напрыканцы года ў нас запланаваны запуск ужо другога нанаспадарожніка БДУ, а першы ў сістэме адукацыі Беларусі ўніверсітэцкі нанаспадарожнік быў паспяхова запушчаны ў касмічніку 2018 года, і да гэтага часу ён паспяхова функцыяне на калязямной арбіце. Пры ўдзеле міжнароднай супольнасці радыёаматараў з яго борта атрымана ўжо больш як 150 тысяч інфармацыйных пакетаў тэлеметрычных даных, якія змяшчаюць вынікі космафізічных эксперыментаў. Упершыню ў Беларусі быў рэалізаваны поўны цыкл зборкі, адладкі, выпрабаванняў, запуску і эксплуатацыі касмічнага апарата.

У гэтым годзе сваё стагоддзе адзначыць і Фундаментальная бібліятэка БДУ. Менавіта на яе базе ў 1926 годзе была створана Беларуская дзяржаўная, а цяпер Нацыянальная бібліятэка Беларусі. Дарэчы, электронная бібліятэка БДУ мае статус першай у Еўропе і з'яўляецца трэцяй у свеце. У цяперашні час у яе архіве ўтрымліваецца больш як 180 тысяч публікацый навукоўцаў і выкладчыкаў універсітэта. Лідзіруючыя пазіцыі рэпазіторыя БДУ сталі вынікам паслядоўнай падтрымкі ва ўніверсітэце мадэлі адкрытай навукі.

— Нядаўна ў БДУ анансавалі адкрыццё новых для нашай краіны спецыяльнасцей. Працуеце на перспектыву або на гэтых спецыялістаў ужо сёння ёсць попыт з боку работадаўцаў?

— Сапраўды, з наступнага навучальнага года на эканамічным факультэце ў нас адкрываецца спецыяльнасць «Эканамічная бяспека», а на гістарычным — «Рэгіёназнаўства». Спецыялістаў такога профілю да апошняга часу ў беларускіх ВНУ не рыхтавалі. Новыя спецыяльнасці арыентаваны на міждысцыплінарнасць.

Адкрыццё першай стала вынікам інтэграцыі найлепшых айчынных праграм па эканоміцы, праве, інфармацыйных тэхналогіях у сферы бяспекі, а падрыхтоўка па другой дазволіць студэнтам авалодаць комплекснымі ведамі аб палітычных, эканамічных, сацыяльных, экалагічных, канфесійных, этнічных і культурных адметнасцях пэўнага рэгіёна, краіны або групы дзяржаў.

Мы мяркуем, што ўніверсітэт павінен не проста задавальняць патрэбы заказчыкаў кадраў, але і зазіраць далёка наперад. БДУ — гэта фабрыка думкі, мы абапіраемся на глыбокую аналітыку, працуем у тым ліку і на апярэджанне. У нас ёсць праекты, які знаходзяцца зараз у стадыі зацвярджэння: хочам адкрыць спецыяльнасць, дзе прававыя дысцыпліны спалучаліся б з ІТ-кампанентам. Мы гатовы падысці да адкрыцця спецыяльнасцяў, якія будуць запатрабаваныя нават не заўтра-паслязаўтра, а гадоў на дзесяць наперад можам зазіраць...

— У недалёкай будучыні сістэма адбору ў ВНУ можа змяніцца, і абітурыентам давядзецца здаваць у тым ліку і вусныя экзамены. Як, на ваш погляд, учарашнія школьнікі гатовыя да такога выпрабавання? Што, акрамя набору ведаў, якое правярае ЦТ, вы правяралі б падчас асабістай гутаркі з прэтэндэнтамі на студэнцкі білет?

— Я асабіста пазітыўна стаўлюся да эвалюцыйнага кроку ў сістэме адбору. ЦТ вырашыла сваю галоўную задачу — магчымасць стаць студэнтам цяпер ёсць ва ўсіх матываваных навучэнцаў, а не толькі ў выпускнікоў гарадскіх школ. З іншага боку, і як рэктар, і як навуковец, які займаецца пытаннямі дыдактыкі з 90-х гадоў, я бачу, што арыентацыя толькі на нейкія шаблонныя рэчы пазбаўляе здольнасці думаць, разважаць і прапаноўваць што-небудзь новае. Таму патрэбны граматны сімбіёз выпрабавальных іспытаў. Увядзенне аднаго вуснага экзамену — гэта кампраміс паміж арыентацыяй на механічнае запамінанне і магчымасцю праявіць сябе перад экзаменатарам. Ты можаш патлумачыць яму сваю думку, сваю логіку, нават калі рашэнне задачы было няправільным. А аб'яднанне выпускных і ўступных экзаменаў дазволіць разгрузіць школьнікаў і псіхалагічна, і фізічна. Цэнтралізаванае тэсціраванне захаваецца, мы ж ад яго не адмаўляемся, але сістэма адбору мадэрнізуецца, і ў выпускніка з'явіцца патрэба не проста карпець над запамінаннем сухіх лічбаў і фактаў, а яшчэ і вучыцца думаць, лагічна разважаць і фармуляваць свае думкі.

Архіважныя кампетэнцыі

— Аўтар сусветнага бестселера «Крэатыўная эканоміка. Як пераўтварыць ідэі ў грошы» прафесар Джон Хокінс сцвярджае, што крэатыўная эканоміка будзе галоўнай формай эканомікі ў XXI стагоддзі. Сёння патрабуюцца спецыялісты, якія ў стане вырашаць глабальныя праблемы, што вымагае асаблівай міждысцыплінарнай падрыхтоўкі і фарміравання ўніверсальных кампетэнцый. Рыхтаваць вузкіх спецыялістаў нявыгадна і нават небяспечна. Ці ўлічваюць гэтыя тэндэнцыі ў вядучым універсітэце краіны?

— Цалкам падзяляю меркаванне гэтага аўтара. Свет робіцца ўсё больш узаемазвязаным, камунікатыўным, і сёння ў адзіночку немагчыма нічога зрабіць. Уявіце сабе, што тысячы гадоў людзі былі раз'яднаныя, а літаральна за апошнія некалькі дзесяткаў гадоў было створана больш прарыўных рэчаў, чым за ўсе папярэднія стагоддзі. Многія навуковыя адкрыцці з'яўляюцца сферай калектыўнай дзейнасці. Уменне працаваць у камандзе — архіважны навык XXI стагоддзя. Менавіта камунікатыўная кампетэнтнасць з'яўляецца ключавой у дасягненні прафесійнага поспеху.

Сусветную эканоміку рухае не нафта, не здабыча прыродных выкапняў, не нават чалавечы, а групавы патэнцыял. Таму нам трэба рыхтаваць спецыяліста, які ўмее слухаць і чуць іншага, гатовага працаваць у камандзе на агульны вынік, прызнаваць справядлівасць кожнай з існуючых мэт і кожнага з меркаванняў, умець дамаўляцца і супрацоўнічаць. Камунікатыўная кампетэнтнасць, эмацыянальны інтэлект, агульнакультурная кампетэнтнасць, уменне ўзаемадзейнічаць з прадстаўнікамі розных культур, талерантнасць — над усім гэтым трэба працаваць. У БДУ мы, напрыклад, наладзілі цэлую сістэму крэатыўнай адукацыі, актыўна ўкараняем інавацыйныя методыкі навучання, арыентаванага на творчую самарэалізацыю навучэнцаў і выкладчыкаў. Прывяду толькі некаторыя лічбы: **82 працэнты навучальных праграм першай ступені і 90 працэнтаў — другой — змяшчаюць апісанне інавацыйных метадаў і падыходаў, эўрыстычныя заданні, кейсы, праектныя і творчыя заданні.** 6340 навучальных курсаў з крэатыўным кампанентам размешчаны на Адукацыйным партале БДУ (дыстанцыйнае навучанне). Больш як 15 тысяч адкрытых (эўрыстычных) заданняў змяшчае фонд ацэначных сродкаў для правядзення бягучай і выніковай атэстацыі.

Рэгулярна праводзім семінары па фарміраванні эўрыстычных якасцяў педагога, галоўным вынікам якіх стала змяненне падыходаў да навучання, пашырэнне практыкі прымянення інавацыйных метадаў у адукацыйным працэсе. Гэта знаходзіць адлюстраванне пры распрацоўцы новых навучальных праграм.

Функцыянуе таксама міжвузаўскі партал «Метадалогія, змест, практыка крэатыўнай адукацыі», які дазваляе выкладчыкам атрымаць зваротную сувязь па пытаннях інавацый у педагогіцы, змяшчае навукова-метадычныя распрацоўкі навучальных заняткаў па методыцы эўрыстычнага навучання. У 2020 годзе ў БДУ пачаў рэалізоўвацца новы праект «Педагагічная майстэрня анлайн-навучання».

Два гады таму мы запусцілі пілотны праект дадатковай адукацыі — **вырашылі даць магчымасць любому студэнту вывучаць вучэбныя дысцыпліны на іншых спецыяльнасцях.** Гэта не паралельнае атрыманне другой вышэйшай адукацыі, а новыя ўмовы для пашырэння ведаў і фарміравання ўнікальных кампетэнцый у навучэнца.

Мяркую, што будучыня — за ўніверсітэтамі, дзе будуць рыхтаваць спецыялістаў на падставе метапрадметнага падыходу. Першым крокам для вырашэння гэтага пытання можа стаць магчымасць дадаткова вывучаць дысцыпліны на іншых спецыяльнасцях — адзін з варыянтаў прафілізацыі навучання плюс штуршок пераходзіць да стварэння міждысцыплінарных праграм. Пры іх распрацоўцы павінны ўлічвацца патрабаванні па развіцці ў студэнтаў і магістрантаў крэатыўнасці, крытычнага мыслення, бачання праблемы з розных бакоў, здольнасцяў да калектыўнага вырашэння задач, навыкаў камунікацыі, работы ў праектах, кіравання інфармацыйнымі рэсурсамі, прадпрымальнасці і мультыкультуралізму. Рыхтаваць студэнтаў вельмі вузка сёння небяспечна. Чым большым наборам ведаў будзе валодаць спецыяліст, тым больш ён будзе запатрабаваны. На стыку разнароднасці заўсёды нараджаюцца новыя сэнсы. Студэнт, які асвойвае дысцыпліны з розных спецыяльнасцяў, пашырае свае пазнавальныя гарызонты і стварае прастору для новых ідэй, праектаў і пошуку рашэнняў.

Адметнасці «дыстанту»

— На працягу апошніх дваццаці гадоў сродкі навучання моцна эвалюцыянавалі. Нядаўна мы ўсе сталі не толькі сведкамі, але і непасрэднымі ўдзельнікамі трансфармацыі адукацыйнага працэсу, вымушанага пераходу на дыстанцыйныя тэхналогіі. Але пандэмія паказала, што далёка не ўсе гатовы выкладаць і навучацца дыстанцыйна. Як удалося не сарваць навучальны працэс у вашым універсітэце?

Напрыканцы мінулага года мы сіламі нашага факультэта філасофіі і сацыяльных навук праводзілі даследаванне. Яго ўдзельнікам прапаноўваліся вельмі разнастайныя пытанні накшталт: з якімі цяжкасцямі сутыкнуліся выкладчыкі і студэнты, што ім давалася прасцей, а што больш складана, і іншыя. Апытанне паказала, што калі маладыя выкладчыкі аддаюць перавагу інтэрактыўным зносінам у відэачатах, то больш сталыя (ва ўзросце шэсцьдзясят плюс) арыентаваны на фундаментальнае давядзенне інфармацыі праз Zoom ці Skype. Але абедзве гэтыя катэгорыі звярталі ўвагу на неабходнасць навукова-метадычнага суправаджэння дыстанцыйнага навучання.

Усе пераканаліся на практыцы, што нельга ў натуральную велічыню перанесці змест, формы і метады вочнага навучання ў «дыстант». Дыстанцыйнаму навучанню патрэбны інавацыйныя тэхналогіі, нацэленыя на камунікацыю і даследаванне, раскрыццё крэатыўных якасцяў студэнта, яго патэнцыялу і таленту. Студэнт павінен не механічна капіраваць «чужую» інфармацыю, а ствараць свой адукацыйны прадукт, не падобны на вынік аднагрупніка.

Заданні павінны быць заснаваны на камунікацыі, а не на трансляцыі інфармацыі. Камунікацыя мае на ўвазе даследчыя метады, адкрытыя эўрыстычныя, творчыя заданні, калі няма загадзя вядомага адказу, які можна знайсці ў інтэрнэце. Студэнт павінен да выніку сам дайсці, а потым яго абараніць. Такі падыход і фарміруе тую самую крэатыўнасць, даследчыя якасці, здольнасці паставіць мэту, спланаваць эксперымент, убачыць яго з розных бакоў, а ІКТ-асяроддзе дазваляе забяспечыць працэс камунікацыі (зваротную сувязь).

Год таму мы пачалі распрацоўку анлайн-майстэрні, у якой выкладчыкі дзеляцца сваім досведам, распрацоўваюць свой кантэнт, курсы і заданні. І той, хто матываваны, можа ўзяць яго на ўзбраенне. На жаль, пакуль нямногія разумеюць, наколькі гэта важна. Ёсць стэрэатыпнае меркаванне, што чым больш сучасныя серверы ўстаноўлены, тым лепш, а гэта, між іншым, проста тэхніка. Яе якасць, безумоўна, — важны аспект, але куды больш актуальнае напаўненне «дыстанту». Мы аналізавалі вынікі сесіі і пераканаліся,

Пасля мадэрнізацыі Музей землязнаўства БДУ набыў сучасны выгляд.

— Трэці год у нас працуе Адукацыйны партал БДУ. Хачу падкрэсліць, што гэта не назапашвальнік навучальных матэрыялаў, а магутнае інфармацыйна-камунікатыўнае, адукацыйнае асяроддзе. Там штодня праводзіцца каля 1600 заняткаў у рэжыме відэаканферэнцый, вядзецца суправаджэнне звыш 7,6 тысячы дысцыплін, працуе форум «Пытанні-адказы па Moodle». Размешчаны банк творчых, эўрыстычных, даследчых заданняў...

Але дыстанцыйнае навучанне ўсё ж такі не ўласціва чалавечай псіхіцы. Зносіны і камунікацыя — розныя паняцці. Зносіны — больш глыбокае паняцце з эмацыянальным складнікам, які адсутнічае ў камунікацыі. Дарэчы, у заходнім свеце нават у лексіконе няма слова «зносіны» — ёсць толькі «камунікацыя». І вельмі важна, чым мы напоўнім зносіны на аддегласці. Канешне, неабходнасць пераводзіць заняткі ў анлайн сур'ёзна павялічыла нагрузку і на выкладчыкаў, і на студэнтаў. У апошніх ужо няма магчымасці адседзецца за спінамі сваіх аднакурснікаў, спрабуючы не прыцягнуць да сябе ўвагу.

што там, дзе выкладчыкі спрабавалі вочны фармат заняткаў механічна ўціснуць у рамкі «дыстанту», якасць ведаў у студэнтаў пацярпела.

— Андрэй Дзмітрыевіч, на вашу думку, ці зможа дыстанцыйнае навучанне цалкам выцесніць з вышэйшай школы прафесара з крэйдай?

— Механічная трансляцыя ведаў сёння непатрэбна. Вядома, усе цэняць наватарскія падыходы, але наватарства выкладчыка абавязкова павінна

БЕЛАРУСКІЯ «ЭМІРАТЫ»

(Заканчэнне. Пачатак на 1-й стар.)

Фота NEFT.by

— Нафта, атрыманая на Гур'янаўскім радовішчы, лёгкая, з нашага традыцыйнага, карбанатнага калектара. Мы значна прасцей будзем яе здабываць, менш затрачваць рэсурсаў і тэхналогій. У апошнія гады мы істотна нарасцілі аб'ём камеральных работ і пошукава-разведачнага свідравання і за кошт гэтага адкрываем новыя радовішчы. Сёлета мы таксама актыўна працягнем гэтым займацца і да канца года разлічваем атрымаць новыя запасы нафты, — расказаў **намеснік дырэктара інстытута «БелНДПінафта» па геолагаразведачных работах Аляксандр ГРУДЗІНІН.**

Паводле папярэдняй ацэнкі, геалагічныя запасы Гур'янаўскага радовішча могуць скласці 600 тысяч тон. Больш дакладны падлік запасаў вуглевадародаў і іх пастаноўку на дзяржбаланс спецыялісты выканаюць пасля будаўніцтва і асваення свідравіны, а таксама вызначэння геалагічнай будовы радовішча.

Намеснік начальніка па геалогіі нафтагазаздабыўнога ўпраўлення «Рэчыцанафта» Сяргей ШАВЯЛЕНКА расказаў, што, па даволі асцярожных ацэнках, на новым радовішчы чакаецца фантанны прыток на ўзроўні 20-30 кубічных метраў за суткі, што для Беларусі вельмі нядрэнна.

— У перспектыве з выкарыстаннем найноўшых тэхналогій можам чакаць і да 50 кубаметраў у суткі. Гэта прыкладна на ўзроўні Расійскай Федэрацыі, на якую мы раўняемся, — растлумачыў Сяргей Шавяленка. — Сёння мы выкарыстоўваем самыя перадавыя тэхналогіі, якія практыкуюць вядучыя сусветныя карпарацыі, — гідраразрыў пласта, кластарныя перфарацыі.

Між тым Гур'янаўскае радовішча — ужо трэцяе адкрыццё 2021 года. Да гэтага спецыялістамі «Беларуснафты» былі Нова-Даманавіцкае і Усходне-Ізбынскае радовішчы. У бягучым годзе прырост запасаў вуглевадародаў ужо цалкам кампенсаваў гадавую здабычу нафты.

У сваю чаргу нафтавікі ўпэўнены, што цэнтральная структурная зона Прыпяцкага прагіну — вельмі перспектыўная тэрыторыя і яе рэсурсны патэнцыял яшчэ не поўнасцю раскрыты.

— Нафтаносны Прыпяцкі прагін не перастае радаваць геолагаў, — звяртае ўвагу **намеснік генеральнага дырэктара ДВА «Беларуснафта» Пётр ПОЎЖЫК.** — За апошнія пяць гадоў тут было адкрыта восем новых радовішчаў.

Варта адзначыць, у найбліжэйшыя два гады ў цэнтральнай частцы прагіну плануюць прасвідраваць 13 пошукава-разведачных свідравін. Якія з іх потым прынясуць практычную аддачу, пакажа час.

— У сярэднім сусветная статыстыка вагаецца ў межах 30 працэнтаў. Гэта значыць, з дзясятка пошукава-разведачных свідравін 3-4 становяцца прадукцыйнымі. Наш рэгіён па тэхналогіях пастаянна рухаецца наперад, таму ў нас лічба вышэйшая — прыкладна 60 працэнтаў удач, — дадае Пётр Поўжык. — Вядома, аб'ёмаў нафты, якая здабывалася ў Беларусі ў 1960-х гадах, дасягнуць складана. Многія тэрыторыі ўжо падрабязна вывучаны, таму кожнае адкрыццё становіцца сур'ёзным дасягненнем. Паспяховая геолагаразведка ў рэгіёне дазваляе кампаніі «Беларуснафта» прытрымлівацца самага важнага стратэгічнага кірунку — павелічэння гадавых аб'ёмаў здабычы нафты. Прырост вымаемых запасаў склаў 7,5 мільёна тон. З 2018 года за кошт з'яўлення новых запасаў мы стабільна выйшлі на 100-працэнтную кампенсацыю нафты, якая здабываецца. То-бок колькі здабываем — столькі ж знаходзім новых выкапняў. І такую дынаміку плануем захаваць на найбліжэйшую перспектыву.

Сумарна сёлета прадпрыемства разлічвае здабыць 1 мільён 730 тысяч тон нафты.

Наталля КАПРЫЛЕНКА.

Парламенцкі дзённік

Абараніць спажыўца, спакой і гістарычную памяць

Дэпутаты прынялі шэраг законапраектаў

Шэраг законапраектаў у першым і другім чытанні прынялі дэпутаты ўчора на пасяджэнні пятай сесіі Палаты прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу. Сярод іх — праекты «Аб турызме», «Аб змяненні законаў па пытаннях адвакацкай дзейнасці», «Аб змяненні кодэксаў па пытаннях крымінальнай адказнасці», «Аб недапушчэнні рэабілітацыі нацызму», «Аб змяненні законаў па пытаннях процідзеяння экстрэмізму», «Аб масавых мерапрыемствах у Рэспубліцы Беларусь», «Аб змяненні законаў па пытаннях забеспячэння нацыянальнай бяспекі Рэспублікі Беларусь», «Аб дзяржаўнай абароне суддзяў, службовых асоб праваахоўных і кантралюючых (наглядных) органаў, супрацоўнікаў органаў дзяржаўнай аховы», «Аб змяненні законаў па пытаннях сродкаў масавай інфармацыі».

ГАРАНТЫІ СПАЖЫЎЦАМ ТУРПАСЛУГ

У праекце закона «Аб турызме» акцэнт павінен быць зроблены на абароне правоў спажыўцоў, звярнуў увагу, выступаючы перад парламентарыямі, **міністр спорту і турызму Сяргей КАВАЛЬЧУК.**

— У апошнія гады маецца шэраг выпадкаў, калі турыстычныя кампаніі знікалі, прыняўшы грошы ад турыстаў, а самі турысты заставаліся без грошай і без тураў. У якасці прыкладу можна згадаць «Каліпса-тур», «Аўрора-тур», «Наталі-тур». Гэта, бадай, самыя рэзанансныя здарэнні сярод беларускіх турыстычных кампаній, дзе ўрон прычынены больш чым на мільён еўра, — адзначыў міністр.

Канцэптуальнае змяненне — увядзенне адказнасці тураператара за невыкананне сваіх абавязацельстваў перад заказчыкам.

— Такіх формаў адказнасці тры: банкаўскія гарантыі, дагавор страхавання і фонды персанальнай адказнасці, — растлумачыў **член Пастаяннай камісіі па ахове здароўя, фізічнай культуры, сямейнай і маладзёжнай палітыцы Павел МІХАЛЮК.** — Гэта варыятыўныя формы, і тураператар па сваім жаданні выбірае найбольш аптымальны варыянт, каб забяспечыць свае абавязацельствы перад заказчыкам.

Таксама ўводзяцца размежаванні паміж турагенцтвам і тураператарам: калі раней турагенты, выступаючы пасрэднікам, рэалізоўвалі туры і неслі за іх поўную адказнасць, то цяпер тураператар, які непасрэдна фарміруе тур, з'яўляецца адказным за яго невыкананне перад заказчыкам. Сярод новаўвядзенняў — заключэнне дагавора ў электронным выглядзе, прычым у дакуменце прадугледжана наяўнасць поўнай інфармацыі пра тураператара, формы адказнасці і алгарытм дзеянняў турыстаў на выпадак узнікнення спрэчных сітуацый.

УЗЯЦЬ ПАД АБАРОНУ ПРЫВАТНАЕ ЖЫЦЦЁ

Як расказаў **міністр юстыцыі Алег СЛІЖЭЎСКІ,** карэкціроўкі ў закон «Аб змяненні кодэксаў па пытаннях крымінальнай адказнасці» ўключаюць пашырэнне дзеянняў, якія цягнуць крымінальную адказнасць па патрабаванні пацярпелага, удасканаленне інстытута неабходнай абароны, змяненне падыходаў да пакарання за злоснае ўхіленне асуджаных ад выканання пакарання, не звязаных з ізаляцыяй ад грамадства, а таксама выключэнне пакарання ў выглядзе грамадскіх работ як дадатковага пакарання з-за непрымянення яго на практыцы. Унесены змены, якія прадугледжваюць адтэрміноўку і растэрміноўку выплаты штрафаў, перагляд правілаў заліку тэрмінаў утрымання пад вартай і хатняга арышту, удасканаленне інстытута прымянення прымусовых мер бяспекі і лячэння асоб, якія пакутуюць на хранічны алкагалізм і наркаманію. У асаблівую частку ўключана 10 артыкулаў, або 24 саставы злачынства, санкцыі па 70 саставах зменены.

У прыватнасці, законапраект прапаноўвае ўвядзенне крымінальнай адказнасці за наўмыснае незаконнае даванне інфармацыі аб прыватным жыцці і персанальных даных іншай асобы без яе згоды, што пацягнула прычыненне істотнай шкоды; удзел у экстрэмісцкім фарміраванні і садзейнічанні экстрэмісцкай дзейнасці, неаднаразовае парушэнне парадку арганізацыі і правядзення масавых мерапрыемстваў (на працягу года пасля накладання двух адміністрацыйных спагнанняў за такія дзеянні), падатковае махлярства.

КАБ НІКОЛІ БОЛЬШ...

Праект закона «Аб недапушчэнні рэабілітацыі нацызму» прыняты ў другім чытанні. Як расказала **намеснік старшыні Пастаяннай камісіі па правах чалавека, нацыянальных адносінах і сродках масавай інфармацыі Лілія АНАНІЧ,** праект распрацаваны з улікам нормаў мадэльнага закона Міжпарламенцкай Асамблеі дзяржаў — удзельніц СНД «Аб недапушчальнасці дзеянняў па рэабілітацыі нацызму, гераізацыі нацысцкіх злачынцаў і іх саўдзельнікаў» з мэтай комплекснага рэгулявання пытанняў супрацьдзеяння рэабілітацыі нацызму.

— Падчас дапрацоўкі праекта да другога чытання асноўныя тэзісы недапушчэння рэабілітацыі нацызму дапоўнены прынцыпам захавання гістарычнай памяці і недапушчэння фальсіфікацыі гісторыі, у тым ліку скажэння гістарычных фактаў. Пералік суб'ектаў супрацьдзеяння рэабілітацыі нацызму дапоўнены рэспубліканскім органам упраўлення ў сферы культуры і Нацыянальнай акадэміяй навук, — расказала Лілія Ананіч.

Парламентарый прадставіла і дапрацоўкі да другога чытання праекта закона «Аб змяненні законаў па пытаннях процідзеяння экстрэмізму». Праект накіраваны на ўдасканаленне заканадаўства аб процідзеянні экстрэмізму ў мэтах гарантавання нацыянальнай бяспекі, абароны суверэнітэту і незалежнасці дзяржавы, правоў і свабод яе грамадзян.

Ён прапануе ўстанавіць спецыяльны тэрмін паскоранага разгляду спраў у грамадзянскім працэсе ў дачыненні да арганізацый з прыкметамі экстрэмізму, а таксама прызнання сімволікі і атрыбутыкі, інфармацыйнай прадукцыі экстрэмісцкімі матэрыяламі. Праект заканадаўча замацоўвае вызначэнне тэрмінаў «экстрэмісцкая сімволіка і атрыбутыка», «экстрэмісцкае фарміраванне», пашырае вызначэнне тэрмінаў «экстрэмізм», «экстрэмісцкія матэрыялы», ускладае функцыю па каардынацыі дзейнасці суб'ектаў процідзеяння экстрэмізму на органы ўнутраных спраў, пашырае пералік дзяржаўных органаў — суб'ектаў процідзеяння экстрэмізму, устанаўлівае парадак забароны дзейнасці экстрэмісцкіх фарміраванняў.

Упершыню прадугледжана адказнасць за ўдзел у экстрэмісцкім фарміраванні, фінансаванне экстрэмісцкай дзейнасці, вярбоўку, навучанне і падрыхтоўку асоб для ўдзелу ў такой дзейнасці.

Законапраект «Аб змяненні законаў па пытаннях сродкаў масавай інфармацыі» таксама прыняты ў другім чытанні. «У гэтым дакуменце змяшчаецца шэраг новаўвядзенняў у галіне інтэрнэту, вызначаюцца меры па абароне нацыянальнай інфармацыйнай прасторы ў медыясферы, пашыраецца пералік відаў інфармацыі, распаўсюджванне якой забаронена, удасканальваюцца падыходы дзяржаўнай рэгістрацыі і перарэгістрацыі сродкаў масавай інфармацыі і некаторыя іншыя», — расказала Лілія Ананіч.

Алена КРАВЕЦ.

Рэйд

ДОМ БЕЗ ГВАЛТУ

У краіне завяршаецца рэспубліканская акцыя пад такой назвай

Прадстаўнікі органаў унутраных спраў, адукацыі, аховы здароўя і сацыяльныя службы наведалі грамадзян, якія стаяць на ўліку за сямейна-бытавыя правапарушэнні, а таксама сустрэліся з працоўнымі калектывамі, дзе ўсе ахвотныя маглі звярнуцца да спецыялістаў са сваёй праблемай і паразмаўляць з псіхолагамі і іншымі спецыялістамі. У адзін з рэйдаў па адрасах хатніх дэбашыраў разам з удзельнікамі акцыі адправілася і карэспандэнт «Звязды».

Дзмітрый ВАСІЛЕЎСКІ і Дар'я ФАЛЬКОВІЧ падчас рэйду.

Раён наведвання — праспект Ракасоўскага і вуліца Пляханава ў сталічнай Серабранцы. Другая палова буднага дня — не лепшы час заспець дома тых, да каго мы накіроўваемся. Праўда, трэба ўлічваць, што асобы, якія знаходзяцца на ўліку ў міліцыі, няхай сабе і за хатнія скандалы, не заўсёды маюць работу. Часцей за ўсё ў ролі дэбашыраў выступаюць нецвярозыя мужчыны, а ахвярай становіцца жонка ці сужыцелька. Але часам здараецца, што міліцыі даводзіцца вырашаць працяглыя канфлікты паміж пажылымі бацькамі і дарослымі дзецьмі.

Па першым адрасе пражывае 46-гадовы Генадзь разам з маці-пенсіянеркай. На ўлік мужчына трапіў за скандалы, якія, калі п'яны, учыняе пажылой жанчыне. Праўда, паводле інфармацыі, якой валодае **старшы ўчастковы інспектар Ленінскага РУУС Дзмітрый ВАСІЛЕЎСКІ,** апошнім часам жыццё мужчыны быццам бы наладзілася: ён працаваў дальнабойшчыкам у Еўропе, а выклікі міліцыі ў сям'ю спыніліся. Аднак па прычыне закрытых граніц і каранавіруса сітуацыя магла змяніцца.

Дзверы кватэры адчыняе 83-гадовая гаспадыня.

— Добры дзень, Надзея Фядосаўна. Генадзь дома?

— Пайшоў на работу. Са студзеня ж уладкаваўся ў «Яндэкс-таксі».

— П'е?

— Ну як зараз грошай няма, дык і не п'е.

— Чаму няма? Ён дакладна на работу ходзіць?

— Ходзіць... А ў мяне да вас асабістая просьба, Дзмітрый Сцяпанавіч...

Жанчына распавядае, што больш за год таму здала гараж, а арандатар знік, пакінуўшы ёй поўнае памяшканне офіснай мэблі. Жанчына ўжо змяніла замок, але што рабіць з мэбляй? Трэба знайсці гаспадара.

— Яго імя, прозвішча, тэлефон, адрас — што-небудзь ведаеце? — пытае ўчастковы.

— Не, нічога ён мне не пакідаў. Сказаў: «Я ведаю, у якой кватэры і доме вы жывяце, — сам прыйду».

— Дык каму вы здалі гараж, Надзея Фядосаўна? Каго будзем шукаць?

— А я не ведаю...

Участковы абяцае зайсці да жанчыны пазней, каб разабрацца з гэтай праблемай. Мы ж накіроўваемся па наступным адрасе. Там жыве 45-гадовая Алена з 17-гадовай дачкой. Паміж імі канфлікт на глебе няправільных, паводле меркавання маці, поглядаў дачкі на жыццё. І асабліва абвастраецца ён, калі маці нападпітку. Дачка некалькі разоў выклікала міліцыю, і жанчыну нават прыцягвалі да адміністрацыйнай адказнасці.

— Я вас не запрашала, — з парога эмацыянальна рэагуе жанчына. — Зрабілі з мяне дурную. Я юрыст па адукацыі, на трох работах працую, кармлю яе, апранаю, плачу за інстытут...

— Двойчы за мінулы год было прынята рашэнне аб прыцягненні вас да адміністрацыйнай адказнасці. Чаму не абскарджвалі, калі не згодны? — пытае ўчастковы.

— Гэта ж маё роднае дзіця, я не хачу гэтым усім займацца. У яе такі складаны ўзрост...

Участковы кажа, што скандалы — не лепшы спосаб высвятлення адносін, і тлумачыць жанчыне, што вымушаны паставіць яе на прафілактычны ўлік. Алена разгублена пагаджаецца. Магчыма, гэта прымусіць жанчыну знайсці больш канструктыўны спосаб кантактавання з дачкой.

На званок у дамафон чарговай кватэры ніхто не адказвае, тым часам на лаўцы перад пад'ездам увагу да сябе прыцягвае мужчына сярэдніх гадоў з палачкай, са слядамі злоўжывання спіртным, відавочна, што і праблема з нагамі звязана з яго спосабам жыцця. Пакуль ён расказвае нам, што «Дзмітрый Сцяпанавіч — такі чалавек! Робіць работу, якая вам і не снілася», Дзмітрый Васілеўскі заўважае сярод мінакоў старога знаёмага:

— Слава, хадзі сюды, — кліча яго участковы. Слава, відавочна, не разлічваў на такую неспадзяваную сустрэчу і разгублена маўчыць. — У цябе чарговы «залёт» нядаўна быў? Працуеш?

— Так, на будоўлі.

— Грошы плацяць?

— Часам.

— Аб'яўляю табе афіцыйнае папярэджанне за злоўжыванне алкаголем. Яшчэ адзін раз — і будаваць паедзеш у іншае месца. Азнаёмся з пратаколам.

Слава не адносіцца да катэгорыі сямейных дэбашыраў, у яго іншы грэх — трапляцца ў п'яным стане патрульным міліцыянерам. Тым не менш і гэта катэгорыя правапарушальнікаў патрабуе ўвагі і работы ўчастковага.

Наступная сям'я — з ліку самых складаных у плане прафілактыкі. На званок (які невядома, ці працуе) і грукат у дзверы адчыняе гаспадыня — жанчына, якая фігурай хутчэй нагадвае 10-гадовага хлопчыка, з кароткай стрыжкай і слядамі доўгага ўздзеяння алкаголю на твары. На шчасце, непрыемных пахаў, акрамя цыгарэтнага дыму, з кватэры не даносіцца. Праўда, лужына на падлозе незразумелага паходжання не выклікае жадання праходзіць далей. Кватэра, трэба аддаць належнае, усё ж мае некаторыя сляды прыбірання і нават ёсць плазменны тэлевізар на сцяне ў пакоі, хоць у цэлым абстаноўка аскетычная.

— Наташа, прывітанне! Ну, прымай гасцей, стаў гарбату, — жартуе участковы, пакуль не становіцца зразумела, што гаспадары кватэры ўжо ўжылі больш моцныя напоі. У адным з пакояў на ложку размясціўся невядомы мужчына. У іншым — на канапе 34-гадовая дачка Наташы прыціскаецца да бацькі, які мае псіхічнае захворванне, але таксама злоўжывае алкаголем. Яе «трасе» нават пад коўдрай — так званы адхадняк.

— Наташа, калі ўсё гэта скончыцца?! Нічога не мяняецца! — імкнецца прыцягнуць увагу гаспадыні, якая мітусіцца па кватэры, міліцыянер. — Дачцэ дрэнна? Можа, «хуткую» трэба выклікаць?

— Не трэба! — у адзін голас адказваюць і маці, і дачка.

— Вам дапамога патрэбна — медыцынская, сацыяльная, псіхалагічная? — пытае ўчастковы, хоць відавочна, што Наташа не ў стане весці асэнсаваны дыялог.

— Пенсія ў мяне, — заяўляе яна.

— Наташа, якога ты года нараджэння? — участковы імкнецца заклікаць да сумлення падманшчыцу.

— Якая розніца? Непрыстойна такія пытанні задаваць жанчыне, — парыруе яна.

— 1968-га, — удакладняе дачка.

Участковы імкнецца расштурхаць госця ў суседнім пакоі:

— Што ты тут робіш?

— За-блу-каў, — дзелячы слова на склады, адказвае госць. Без асаблівага жадання, але яму прыходзіцца пакінуць гасцінную кватэру.

Алена КРАВЕЦ.

Асноўная мэта — папярэдзіць правапарушэнні на сямейна-бытавой глебе

Канстанцін РУЦ, начальнік аддзялення арганізацыі работы ўчастковых інспектараў міліцыі аддзела прафілактыкі ўпраўлення аховы правапарадку і прафілактыкі ГУУС Мінгарвыканкама:

— Асноўная мэта рэспубліканскай штогадовай акцыі «Дом без гвалту» — каб усе суб'екты прафілактыкі правапарушэнняў, а гэта органы ўнутраных спраў, прадстаўнікі тэрытарыяльных камітэтаў па адукацыі, ахове здароўя, сацыяльныя службы, сумесна разгледзелі тыя праблемы, што ўзнікаюць у сферы сямейна-бытавога гвалту, а таксама прынялі рашэнні для прафілактыкі правапарушэнняў у адносінах мужа ці жонкі, сужыцеляў, бацькоў і дзяцей.

Акцыя праводзіцца ў тры этапы. Мы вызначаем катэгорыі грамадзян — як тыя, што падвяргаюцца сямейна-бытавому гвалту, так і правапарушальнікаў (яны, як правіла, прыцягваліся не менш чым двойчы за год да адміністрацыйнай адказнасці за ўчыненне правапарушэнняў у сферы сямейна-бытавых адносін і стаяць на прафілактычным уліку), і працуем з імі. У кожным раённым упраўленні ўнутраных спраў створаны мультыдысцыплінарныя рабочыя групы, якія наведваюць гэтых грамадзян. Напрыклад, толькі ў Мінску на ўліку знаходзіцца больш чым 1500 сямейных дэбашыраў.

Як вядома, праблема сямейна-бытавога гвалту часта носіць схаваны характар. Многія, у тым ліку жанчыны, якіх крыўдзіць муж, стараюцца не афішыраваць гэту праблему. Для выяўлення такіх латэнтных фактаў у кожным райаддзеле створаны рабочыя групы з прадстаўнікоў органаў унутраных спраў. Яны выязджаюць у працоўныя калектывы на тэрыторыі сваіх раёнаў. Людзі могуць падысці, ананімна паразмаўляць, у тым ліку з імі працуе псіхолог.

Як правіла, калі прааналізаваць вынікі папярэдніх акцый, то нам удаецца знізіць колькасць зарэгістраваных здарэнняў на сямейна-бытавой глебе — з кожным годам іх усё менш. Так што прафілактычная работа дае свой плён.

Дар'я ФАЛЬКОВІЧ, псіхолог тэрытарыяльнага цэнтра сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва Ленінскага раёна Мінска:

— Ахвярамі хатняга гвалту найчасцей становяцца жанчыны, хоць часам бываюць маладыя і пажылыя мужчыны. І гэта, як правіла, традыцыйная гісторыя: муж — алкаголь — рэўнасць — гвалт.

Пацярпелыя могуць звяртацца ў крызісны пакой, жыць там 15 сутак і падаўжаць гэты тэрмін. Пражыванне бясплатнае па магчымасці, калі тэрытарыяльны цэнтр сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва мае прадуктовыя наборы, то яны таксама выдаюцца. Дапамогу аказвае і Чырвоны Крыж, куды можна звярнуцца і атрымліваць гарачае харчаванне. Ахвяры хатняга гвалту могуць атрымліваць і гуманітарную дапамогу, як правіла, гэта адзенне, гігіенічныя наборы. Таксама пры жаданні з пацярпелымі ад гвалту працуе псіхолог.

Клопат пра пажылых

ДА ПАРОГА І ДАЛЕЙ

З пачатку гэтага года тэрытарыяльнымі цэнтрамі сацыяльнага абслугоўвання выканана 7,2 тысячы заявак па дастаўцы прадуктаў харчавання, прадметаў першай неабходнасці і лекаў, паведамілі ў Міністэрстве працы і сацыяльнай абароны.

Усяго за час правядзення кампаніі па падтрымцы пажылых грамадзян і інвалідаў у перыяд складанай эпідэмічнай абстаноўкі, пачынаючы з 20 сакавіка 2020 года, тэрытарыяльнымі цэнтрамі выканана больш за 47,5 тысячы заявак.

Дарэчы, заяўкі на дастаўку прадуктаў, прадметаў першай неабходнасці і медыкаментаў тэрытарыяльныя цэнтры прымаюць штодня з 8 да 17 гадзін (па будзнях). Для арганізацыі аператыўнай дастаўкі на дапамогу сацыяльным работнікам прыйшлі валанцёры БРСМ і Чырвонага Крыжа.

Такія і іншыя паслугі аказваюць 146 тэрытарыяльных цэнтраў сацыяльнага абслугоўвання насельніцтва, дзе працуе 20 тысяч чалавек, з іх 11,5 тысячы — сацыяльныя работнікі.

На сістэмнай аснове комплексныя сацыяльныя паслугі дома атрымліваюць 97 тысяч непрацаздольных грамадзян. У асноўным гэта людзі, старэйшыя за 75 гадоў. Сацыяльныя работнікі наведваюць пажылых грамадзян 2-4 разы на тыдзень у залежнасці ад патрэбы.

Сацыяльныя паслугі ўключаюць прыборку памяшканняў, гатаванне ежы, дапамогу ў санітарна-гігіенічных працэдурах, дастаўку прадуктаў харчавання, прадметаў першай неабходнасці і лекаў, аплату камунальных паслуг і іншае. Дадаткова ў сельскай мясцовасці — распальванне печы, дастаўку вады, прыборку прыдамовай тэрыторыі.

Пры аказанні сацыяльных паслуг і дастаўцы прадуктаў сацыяльныя работнікі і валанцёры выконваюць неабходныя супрацьэпідэмічныя меры, выкарыстоўваюць сродкі індывідуальнай аховы.

Наталля ТАЛІВІНСКАЯ.

Открытое акционерное общество «Небанковская кредитно-финансовая организация «Белинкасгрупп»

(www.belincasgroup.by)

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 01 января 2021 г.

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101	5.1.	3 916	2 815
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	5.2.	19 387	46 326
5	Средства в банках	1104	5.3.	37 539	2
6	Ценные бумаги	1105	5.4.	-	-
7	Кредиты клиентам	1106	5.5.	-	2
8	Производные финансовые активы	1107	5.6.	-	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	5.7.	-	-
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	5.8.	70 643	42 650
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	5.9.	715	24 554
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	5.10.	-	18
13	Отложенные налоговые активы	1112	5.11.	-	-
14	Прочие активы	1113	5.12.	14 830	8 099
15	ИТОГО активы	11		147 030	124 466
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201	5.13.	-	-
18	Средства банков	1202	5.14.	-	-
19	Средства клиентов	1203	5.15.	9 798	-
20	Ценные бумаги банка	1204		-	-
21	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207	5.16.	7 108	3 904
24	ВСЕГО обязательства	120		16 906	3 904
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		5.17.		
26	Уставный фонд	1211		121 002	121 002
27	Эмиссионный доход	1212		-	-
28	Резервный фонд	1213		243	-
29	Фонды переоценки статей баланса	1214		-	-
30	Накопленная прибыль	1215		8 879	(440)
31	ВСЕГО собственный капитал	121		130 124	120 562
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		147 030	124 466

ОТЧЕТ о прибылях и убытках за 2020 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011	7.1.	3 961	4 101
2	Процентные расходы	2012		-	-
3	Чистые процентные доходы	201	7.1.	3 961	4 101
4	Комиссионные доходы	2021	7.2.	50 184	15 773
5	Комиссионные расходы	2022	7.2.	154	5
6	Чистые комиссионные доходы	202	7.2.	50 030	15 768
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	7.3.	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	7.4.	-	-
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	7.5.	-	-
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	7.6.	-	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	7.7.	859	(215)
12	Прочие доходы	208	7.8.	55 846	25 233
13	Операционные расходы	209	7.9.	94 466	44 866
14	Прочие расходы	210	7.10.	3	18
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		14 509	433
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	7.11.	4 947	189
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	5.17.	9 562	244
18	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях				
19	Базовая прибыль на простую акцию	22	5.17.	7,9024	0,2016
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23	5.17.	7,9024	0,2016

ОТЧЕТ об изменении собственного капитала за 2020 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование показателей	Символ	Наименование статей собственного капитала: уставный фонд	эмиссионный доход	резервный фонд	накопленная прибыль (убыток) фонды переоценки статей баланса всего собственный капитал	фонды переоценки статей баланса	всего собственный капитал
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел I. За год, предшествующий отчетному								
1	Остаток на 1 января 2019 г.	3011	121 002	-	-	(684)	-	120 318
	В том числе:							
1.1	результат от изменений учетной политики и (или) исправления существенных ошибок	30111	-	-	-	-	-	-
2	Изменения статей собственного капитала	3012	-	-	-	244	-	244
	В том числе:							
2.1	совокупный доход	30121	x	x	x	244	-	244
2.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	-	-	x	-
2.3	операции с учредителями (участниками)	30123	-	-	x	-	x	-
2.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	-	-	x	x	x	-
2.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	-	x	-
2.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-
2.7	внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков	301234	x	x	-	-	x	-
2.8	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	-	-	-
2.9	прочие изменения	30126	-	-	-	-	-	-
3	Остаток на 1 января 2020 г.	3013	121 002	-	-	(440)	-	120 562
Раздел II. За отчетный год								
4	Остаток на 1 января 2020 г.	3011	121002	-	-	(440)	-	120 562
5	Изменения статей собственного капитала	3012		-	243	9 319	-	9 562
	В том числе:							
5.1	совокупный доход	30121	x	x	x	9 562	-	9 562
5.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	243	(243)	-	-
5.3	операции с учредителями (участниками)	30123	-	-	x	-	x	-
5.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231		-	x	x	x	
5.5	выплата дивидентов акционерам	301232	x	x	x	-	x	-
5.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	-	x	x	x	x	-
5.7	внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков	301234	x	x	-	-	x	-
5.8	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	-	-	-
5.9	прочие изменения	30126	-	-	-	-	-	-
6	Остаток на 1 января 2021 г.	3013	121 002	-	243	8 879	-	130 124

Сведения о совокупном доходе за 2020 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 г.	2019 г.
1	2	3	4	5	6
1	Прибыль (убыток)	301211	п. 8	9 562	244
2	Прочие компоненты совокупного дохода	301212		-	-
	В том числе:			-	-
2.1	переоценка основных средств, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке	3012121		-	-
2.2	переоценка нематериальных активов	3012122		-	-
2.3	переоценка ценных бумаг	3012123		-	-
2.4	переоценка инструментов хеджирования	3012124		-	-
2.5	переоценка прочих статей баланса	3012125		-	-
3	ИТОГО совокупный доход	30121		9 562	244

Отчет о движении денежных средств за 2020 год

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
2	Полученные процентные доходы	70100	7.1.	3 960	4 318
3	Уплаченные процентные расходы	70101		-	-
4	Полученные комиссионные доходы	70102	7.2.	47 739	12 763
5	Уплаченные комиссионные расходы	70103	7.2.	(153)	(5)
6	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	70104		-	-
7	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	70105		-	-
8	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	70106		-	-
9	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	70107		-	-
10	Прочие полученные доходы	70108	7.8.	52 995	22 323
11	Прочие уплаченные расходы	70109	7.9.	(87 586)	(32 829)
12	Уплаченный налог на прибыль	70110	7.11.	(4 532)	0
13	Денежная прибыль (убыток) до изменения в операционных активах и операционных обязательствах – итого	701		12 423	6 570
14	Чистое снижение (прирост) денежных средств в Национальном банке	70200	5.2.	-	-
15	Чистое снижение (прирост) денежных средств в банках	70201	5.3.	38 040	34 082
16	Чистое снижение (прирост) денежных средств в ценных бумагах (кроме ценных бумаг, удерживаемых до погашения)	70202		-	-
17	Чистое снижение (прирост) денежных средств в форме кредитов, выданных клиентам	70203		-	-
18	Чистое снижение (прирост) денежных средств от производных финансовых активов	70204		-	-
19	Чистое снижение (прирост) денежных средств в прочих операционных активах	70205	5.12.	(1 779)	(338)
20	Потоки денежных средств от изменения операционных активов – итого	702		(39 819)	33 744
21	Чистый прирост (снижение) денежных средств Национального банка	70300		-	-
22	Чистый прирост (снижение) денежных средств банков	70301		-	-
23	Чистый прирост (снижение) денежных средств клиентов	70302		-	-
24	Чистый прирост (снижение) денежных средств от ценных бумаг, выпущенных банком	70303		-	-
25	Чистый прирост (снижение) денежных средств от производных финансовых обязательств	70304		-	-
26	Чистый прирост (снижение) денежных средств в прочих операционных обязательствах	70305	5.16.	12 681	1 409
27	Потоки денежных средств от изменения операционных обязательств – итого	703		12 681	1 409
28	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от операционной деятельности	70		(14 715)	41 723
29	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
30	Приобретение основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71100	5.8.	(10 826)	(1 836)
31	Продажа основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71101		52	-
32	Приобретение долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71102		-	-
33	Продажа долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71103		-	-
34	Приобретение ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71104		-	(8 959)
35	Погашение (реализация) ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71105	5.4.	-	8 959
36	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от инвестиционной деятельности	71		(10 774)	7 123
37	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
38	Эмиссия акций	72100		-	-
39	Выкуп собственных акций	72101		-	-
40	Продажа ранее выкупленных собственных акций	72102		-	-
41	Выплата дивидендов	72103		-	-
42	Внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков	72104		-	-
43	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от финансовой деятельности	72		-	-
44	Влияние изменений валютного курса на денежные средства и их эквиваленты	73		(1)	-
45	Чистый прирост (снижение) денежных средств и их эквивалентов	74	8.	(25 490)	48 846
46	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	740		49 141	295
47	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	741		23 651	49 141

Руководитель А. С. Посканной

Главный бухгалтер Н. А. Ероховец

Дата подписания: 09 марта 2021 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

независимой Аудиторской организации ООО «Эрнст энд Янг» по годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «НКФО «Белинкасгрупп», подготовленной по итогам деятельности за период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Г-ну Посканному Андрею Сергеевичу
Председателю Правления ОАО «НКФО «Белинкасгрупп»

Акционерам, Наблюдательному совету, Аудиторскому комитету и Правлению ОАО «НКФО «Белинкасгрупп»

Национальному банку Республики Беларусь

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – «годовая финансовая отчетность») Открытого акционерного общества «Небанковская кредитно-финансовая организация «Белинкасгрупп» (далее – ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» или «НКФО»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 1 января 2021 года (Форма 1), отчета о прибылях и убытках (Форма 2), отчета об изменении собственного капитала (Форма 3), отчета о движении денежных средств за 2020 год (Форма 4), примечаний к годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности.
Указанная годовая финансовая отчетность была подготовлена руководством НКФО в соответствии с Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 12 декабря 2013 года № 728 «Об утверждении Инструкции об организации ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 года № 507 «Об утверждении Инструкции по составлению годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности» и другими нормативными правовыми актами Национального банка Республики Беларусь, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и подготовки годовой финансовой отчетности для банков и небанковских кредитно-финансовых организаций Республики Беларусь и действовавшими в отчетном периоде (далее – «законодательство Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности»).
По нашему мнению, прилагаемая годовая финансовая отчетность достоверно, во всех существенных аспектах, отражает финансовое положение ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» по состоянию на 1 января 2021 года, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения, в том числе движение денежных средств, за 2020 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и принципы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита годовой финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита годовой финансовой отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.
В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как соответствующий вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этому вопросу. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения годовой финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанного ниже вопроса, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой годовой финансовой отчетности.

Ключевой вопрос аудита	Как ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита
Признание и оценка комиссионных доходов и доходов от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей	
Вопрос признания и оценки комиссионных доходов и доходов от оказания услуг по инкассации, перевозке и хранению ценностей (далее – «доходы по основной деятельности») являлся ключевым вопросом аудита, поскольку их сумма является существенной для годовой финансовой отчетности. Информация о доходах от основной деятельности НКФО представлена в Примечаниях 7.2 и 7.8 к годовой финансовой отчетности.	Мы рассмотрели примененную учетную политику в отношении признания доходов от основной деятельности. Мы изучили условия договоров оказания услуг на предмет определения момента выполнения критериев признания доходов от основной деятельности и на выборочной основе получили подтверждение остатков дебиторской задолженности от контрагентов. На выборочной основе мы сопоставили данные бухгалтерского учета с актами оказания соответствующих услуг. Мы выполнили аналитические процедуры, которые состояли среди прочего в изучении динамики доходов по месяцам на предмет выявления нетипичных колебаний (по видам услуг и категориям покупателей), в сопоставлении со сравнительной информацией за прошлый период и с плановыми показателями. Мы также рассмотрели информацию о доходах от основной деятельности, раскрытую в Примечаниях к годовой финансовой отчетности

Важные обстоятельства

Мы обращаем внимание на Примечание 5.8 к годовой финансовой отчетности, в котором указана сумма обесценения основных средств НКФО, которое не было признано в годовой финансовой отчетности за 2020 год, поскольку руководство НКФО приняло решение воспользоваться правом не признавать обесценение основных средств, закрепленным в пункте 33 главы 4 Национального стандарта финансовой отчетности 16 «Основные средства», утвержденного постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 28 декабря 2012 года № 708.
Мы не выражаем модифицированного мнения в связи с этим вопросом.

Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой финансовой отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой финансовой отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.
При подготовке годовой финансовой отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.
Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки годовой финансовой отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая финансовая отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой финансовой отчетности, принимаемые на ее основе.
В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой финансовой отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- оцениваем общее представление годовой финансовой отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.
Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности. Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Лащенко Павел Анатольевич Генеральный директор	Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0000738 от 14 мая 2003 года, без ограничения срока действия. Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, банковских группах и банковских холдингах № 8 от 27 октября 2004 года, без ограничения срока действия (дата последнего тестирования 16 октября 2017 года)
Коршун Александр Иванович Заместитель начальника отдела аудита	Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002271 от 3 апреля 2015 года, без ограничения срока действия. Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, банковских группах и банковских холдингах № 105 от 11 января 2018 года, без ограничения срока действия (дата последнего тестирования 22 декабря 2017 года)

9 марта 2021 года

Аудиторское заключение получил:

Председатель Правления
ОАО «НКФО «Белинкасгрупп» А.С. Посканной

Сведения об аудируемом лице

Наименование: Открытое акционерное общество «Небанковская кредитно-финансовая организация «Белинкасгрупп»
Открытое акционерное общество «Небанковская кредитно-финансовая организация «Белинкасгрупп» зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь 30 марта 2018 года, регистрационный № 30.
Местонахождение: 220028, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Либаво-Роменская, 23.

Сведения об аудиторской организации

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Эрнст энд Янг».
Зарегистрировано 7 апреля 2005 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190616051. Является членом Аудиторской палаты с 26 декабря 2019 года.
Регистрационный номер записи аудиторской организации в аудиторском реестре – 10051, дата включения в аудиторский реестр – 1 января 2020 года.
Местонахождение: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Клары Цеткин, 51а, 15-й этаж.

Центр Промышленной Оценки
• ОРГАНИЗАЦИЯ АУКЦИОНОВ
• ОЦЕНКА ВСЕХ ВИДОВ ИМУЩЕСТВА

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	**ЗАО «Центр промышленной оценки», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703**
Продавец	**ОАО «Завод «Легмаш», Витебская обл., г. Орша, пер. Восточный, д. 17**
Оператор ЭТП	**ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5/2, пом. 1703. Адрес ЭТП: www.ipmtorgi.by**
Предмет электронных торгов	
Рампа (инв. № 0244А) (сооружение неустановленного назначения) общ. пл. 85,1 кв. м, инв. № 640/С-111023, адрес: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Ленина. **Сведения о земельном участке**: предоставлен на аренды по 21.04.2040 для строительства и обслуживания погрузочной рампы, общ. пл. 0,0610 га	
Начальная цена (с НДС 20 %) – 8 880,00 бел. руб. Шаг аукциона: 5 % от текущей цены	
Задаток 10 % от начальной цены предмета аукциона в белорусских рублях (**BYN**) перечисляется на счет **BY60BLBB30120191021390001001** в Дирекции ОАО «Белинвестбанк» по г. Минску и Минской области (адрес банка: г. Минск, ул. Коллекторная, 11), БИК BLBBBY2X, получатель платежа – ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390	
Срок подписания договора купли-продажи: 30 (тридцать) рабочих дней после проведения аукциона. Продавец составляет и направляет договор для подписания победителю аукциона	
Условия оплаты предмета электронных торгов	
Если между продавцом и покупателем (победитель аукциона либо единственный участник аукциона, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %) в течение срока, установленного для подписания договора купли-продажи, не достигнута договоренность по срокам и о порядке оплаты предмета аукциона, такая оплата должна быть произведена в течение **30 (тридцати) календарных дней** после заключения договора купли-продажи	
Электронные торги проводятся в соответствии с регламентом электронной торговой площадки «ИПМ-Торги», размещенным по адресу: www.ipmtorgi.by. **Ответственность** участника аукциона, его **права и обязанности**, **штрафные санкции** прописаны в **соглашении** о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона. Данное соглашение является договором присоединения и размещается на странице лота во вкладке «Документы» по адресу: www.ipmtorgi.by. Страница лота по указанному адресу содержит также информацию о типе торгов и общих правилах их проведения. Победителем аукциона признается участник, предложивший максимальную цену	
Победитель аукциона либо единственный участник электронных торгов, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на их проведение и оплатить вознаграждение организатору аукциона в размере **5 %** от цены продажи предмета аукциона в течение **3 (трех) рабочих дней** со дня проведения аукциона	
Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия	
Дата и время начала и окончания электронных торгов: **19.05.2021** с **11.00** до **13.00**. Торги продлеваются на 10 минут с момента подачи ставки в случае, если ставка поступила менее чем за 10 минут до окончания торгов	
Заявки на участие в электронных торгах принимаются **по 17.05.2021 до 17.00** на ЭТП «ИПМ-Торги» по адресу: www.ipmtorgi.by	
Контактные данные	**+375 (17) 373-21-33; +375 (44) 704-92-06. E-mail: auction@cpo.by**

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Продавец	**ООО «МилкПакинг»;** юридический адрес: 220099, г. Минск, ул. Казинца, д. 33, корп. 10, каб. 3; УНП 192491719
Организатор торгов	Ликвидатор ООО «МилкПакинг» – индивидуальный предприниматель Харкович Андрей Михайлович, г. Минск, ул. Серова, д. 2а, пом. 34, тел. 8 (017) 236-50-24
Контактные данные	По вопросам, связанным с осмотром объекта продажи, обращаться по телефону 8017-236-50-24
Предмет торгов	**Лот 1.** Линия для производства багетов WP. **Лот 2.** Фритирующая линия для производства берлинеров Kalt Sohne. **Лот 3.** Металлизатор вакуумный General Engeneereng, 2009 г. в., обременение – залог
Начальная цена предмета торгов	**Лот 1.** 36 432,00 бел. руб., в т. ч. НДС 20 % – 6 072,00 бел. руб. **Лот 2.** 27 072,00 бел. руб., в т. ч. НДС 20 % – 4 512,00 бел. руб. **Лот 3.** 796 957,20 бел. руб., в т. ч. НДС 20 % – 132 826,20 бел. руб.
Сумма задатка	**Лот 1.** 36,43 бел. руб. – 0,1 % от начальной цены предмета торгов. **Лот 2.** 27,07 бел. руб. – 0,1 % от начальной цены предмета торгов. **Лот 3.** 796,96 бел. руб. – 0,1 % от начальной цены предмета торгов.
Шаг аукциона	5 % от первоначальной цены
Открытый аукцион состоится	28.04.2021 в 10.00 по адресу: г. Минск, ул. Серова, д. 2а, пом. 26б (комната переговоров)
Заявления и документы на участие принимаются	В рабочие дни с 8.30 до 17.00 по 27.04.2021 включительно по адресу: г. Минск, ул. Серова, д. 2а, пом. 34

Для участия в открытом аукционе представляется заявление, к которому прилагается документ с отметкой банка, подтверждающий внесение суммы задатка в размере 36,43 бел. руб. за Лот 1, 27,07 бел. руб. за Лот 2 и 796,96 бел. руб. за Лот 3 на счет № BY71 ALFA 3012 2723 4400 3027 0000 в ЗАО «Альфа-Банк», БИК ALFABY2X, УНП 192491719.
Заключительная регистрация участников аукциона – **28 апреля 2021 года с 9.30 до 9.55.** Победителем открытого аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену. Лица, являющиеся победителями торгов, обязаны подписать протокол о результатах аукциона.
Договор купли-продажи по результатам проведения аукциона должен быть подписан в течение 30 банковских дней с момента утверждения организатором аукциона протокола о результатах аукциона. Оплата предмета аукциона осуществляется денежными средствами по безналичному расчету в течение 30 банковских дней с момента подписания договора купли-продажи.
В случае если аукцион признан несостоявшимся в силу того, что заявление на участие в нем подано только единственным участником, объект аукциона продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 (пять) %. Участник торгов имеет право до начала торгов письменно отозвать свое заявление на участие. Неявка участника торгов на торги признается отказом от участия в торгах. В этих случаях сумма внесенного им задатка возвращается Продавцом в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня проведения торгов.
Задатки, уплаченные участниками аукциона, ставшими победителями, будут учтены в счет исполнения обязательств по договору купли-продажи.
Ссылки на ранее опубликованные извещения:
Газета «Звязда» № 7 (29376) от 15.01.2021;
Газета «Звязда» № 15 (29384) от 27.01.2021;
Газета «Звязда» № 41 (29410) от 04.03.2021;
Газета «Звязда» № 50 (29419) от 18.03.2021;
Газета «Звязда» № 61 (29430) от 02.04.2021.

УНП 100104554

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

«Группа многоквартирных жилых домов в районе пересечения улиц Стрелковой и Рыбалко в г. Минске».
Жилой дом № 1.1 по генплану. 1-я очередь строительства»,
опубликованную в газете «Звязда» 22.05.2020 г.

Количество предлагаемых для заключения договоров объектов долевого строительства: **однокомнатных – 5 единиц, двухкомнатных – 9 единиц, трехкомнатных – 25 единиц.**
Цены на объекты долевого строительства:
однокомнатные квартиры общей площадью от 44,89 до 45,14 м². Стоимость строительства 1 м² составляет 1200 (тысяча двести) долларов США;
двухкомнатные квартиры общей площадью от 63,92 м² до 64,17 м. Стоимость строительства 1 м² квартиры составляет 1150 (тысяча сто пятьдесят) долларов США;
трехкомнатные квартиры общей площадью от 63,44 м² до 63,71 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1180 (тысяча сто восемьдесят) долларов США;
трехкомнатные квартиры общей площадью от 77,35 м² до 77,6 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1080 (тысяча восемьдесят) долларов США.
Условия оплаты в рассрочку:
однокомнатные квартиры общей площадью от 44,89 до 45,14 м². Стоимость строительства

Супрацоўніцтва

Шчыра, адкрыта і па-дзелавому

Беларуская ўніверсальная таварная біржа адкрывае кітайскія гарызонты

Эканамічныя і гандлёвыя адносіны паміж Кітаем і Беларуссю працягваюць дынамічна развівацца, кожны дзень набываючы новых удзельнікаў. Цяпер сярод іх і Беларуская ўніверсальная таварная біржа (БУТБ), чый цэнтральны офіс 14 красавіка наведаў Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Кітайскай Народнай Рэспублікі ў Рэспубліцы Беларусь Се Сяаюн. Афіцыйны візіт на БУТБ прадстаўніка Паднябеснай у нашай краіне стаў новым этапам беларуска-кітайскага сяброўства.

«Біржавы тавараабарот Беларусі з Кітаем за першы квартал 2021 года дасягнуў 7,5 млн долараў. У апошнія два гады ў нас актыўна развіваецца біржавы гандаль паміж Кітаем і Беларуссю. Рост назіраем практычна па ўсіх таварных пазіцыях, якія выстаўляюцца на продаж у Кітай. БУТБ распрацавала шэраг інструментаў, якія дапамагаюць кітайскім кампаніям проста, хутка і эфектыўна выйсці на беларускі рынак. І непасрэдна біржа сваімі механізмамі спрасціла пошук партнёраў на беларускім рынку, зрабіла куплю і продаж тавараў хуткімі», — расказаў **старшыня праўлення Беларускай універсальнай таварнай біржы» Аляксандр АСМАЛОЎСКІ.**

Сёння пул замежных удзельнікаў біржавых таргоў складаецца з амаль пяці тысяч кампаній з 63 краін свету. Пяцітысячная кампанія-нерэзідэнт акрэдытавалася на БУТБ зусім нядаўна, у пачатку красавіка. Сімвалічна, што гэта была менавіта кітайская кампанія — гандлёва-вытворчае прадпрыемства Wenzhou Ruijun Steel Co. Ltd. Як паведамляла прэс-служба БУТБ, Wenzhou Ruijun Steel плануе выкарыстоўваць біржавую пляцоўку для паставак у Беларусь металапракату і іншых вырабаў з чорных металаў, неабходных на прадпрыемствах прамысловага сектара.

Усяго на БУТБ акрэдытавана 36 кітайскіх кампаній. Кітайскі рынак — адзін з лідараў па тэмпах росту аб'ёмаў біржавых здзелак сярод усіх рынкаў, з якімі Беларусь вядзе біржавы гандаль.

«Кітайскія кампаніі ўсё больш і больш прыходзяць да нас, і мы назіраем рост як па колькасці ўдзельнікаў, так і па аб'ёмах гандлю. Калі ў 2019 годзе ў нас на біржавых таргах не было ніводнай кітайскай кампаніі, то сёння, па выніках першага квартала 2021 года, на нашай гандлёвай пляцоўцы працуюць ужо 40 кітайскіх кампаній і два брокеры. Калі казаць пра вынікі нашага гандлю з Кітаем, яны пакуль не вельмі ўражваюць, але па дынаміцы відаць, як яны развіваюцца. За ўвесь 2020 год наш біржавы тавараабарот з Кітаем складаў $13,5 млн, а за першы квартал 2021 года дасягнуў ужо 7,5 млн долараў. Таму я магу прагназаваць, што па выніках 2021 года мы перасягнём паказчык мінулага года», — расказаў Аляксандр Асмалоўскі.

Старшыня праўлення Беларускай універсальнай таварнай біржы Аляксандр АСМАЛОЎСКІ знаёміць Надзвычайнага і Паўнамоцнага Пасла Кітайскай Народнай Рэспублікі ў Беларусі Се СЯАЮНА з дзейнасцю біржы.

ЛЕПШ АДЗІН РАЗ УБАЧЫЦЬ

З удзелам Беларускай універсальнай таварнай біржы беларускія тавары прадаюцца ў Кітаі, а кітайская прадукцыя пастаўляецца ў Беларусь. Кітайскі бок зацікаўлены ў беларускіх піламатэрыялах, рапсавым масле, сухім малацэ і цукры, а айчынныя кампаніі актыўна набываюць кітайскую металапрадукцыю.

«На жаль, кітайскі рынак пачаў засвойвацца зусім нядаўна. Традыцыйна першыя месцы па экспартных пазіцыях займаюць еўрапейскія краіны. У цяперашні час 82 % экспарту праз біржавыя таргі прыпадае на краіны ЕС. Сённяшні візіт пасла Кітая знакавы, гэта паказчык таго, што біржавыя таргі занялі пэўнае месца ў нашым узаемным гандлёвым абароце. Кітай зацікаўлены біржавымі таргамі, таму што біржа дазваляе суб'ектам гаспадарання Кітая хутка знайсці партнёраў у Беларусі і эфектыўна заключыць здзелкі», — падкрэсліў кіраўнік БУТБ.

Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Кітайскай Народнай Рэспублікі ў Рэспубліцы Беларусь Се Сяаюн адзначыў, што спецыяльна вырашыў наведаць Беларускую ўніверсальную таварную біржу. Па яго словах, дзелавое супрацоўніцтва паміж Кітаем і Беларуссю развіваецца вельмі плённа, нягледзячы на цяжкую эпідэміялагічную сітуацыю ў свеце. «Як у вас кажуць, лепш адзін раз убачыць, чым сто разоў пачуць. Таму я прыехаў асабіста ўбачыць знакамітую беларускую біржу. У мяне вельмі добрыя ўражанні. Таварная біржа адыгрывае важную, актыўную ролю ў наладжванні адносін падчас пандэміі, паколькі здзелка анлайн праводзіцца незалежна ад сітуацыі ў свеце. Ваша біржа ўносіць значны ўклад у дыверсіфікацыю гандлю паміж Кітаем і Беларуссю», — адзначыў Се Сяаюн.

Падчас афіцыйнага візіту ён паглядзеў, як у рэжыме рэальнага часу ў «біржавой яме» праходзіць спецыялізаваная сесія таргоў лесапрадукцыяй для кітайскіх кампаній. Як ужо адзначалася, лесапрадукцыя — адна з асноўных таварных пазіцый, па якіх заключаюцца здзелкі. Піламатэрыялы, фанера, паліўныя брыкеты і гранулы карыстаюцца попытам у многіх замежных кампаній, у тым ліку і кітайскіх. Дарэчы, Кітай і Вялікабрытанія ў першым квартале 2021 года сталі самымі актыўнымі рынкамі збыту піламатэрыялаў праз БУТБ. На брытанскі рынак было рэалізавана 8,5 тысячы метраў кубічных пілапрадукцыі на суму больш за $2 млн. За студзень-сакавік праз біржавую пляцоўку ў кітайскім напрамку адправілася 24,8 тысячы метраў кубічных беларускіх піламатэрыялаў на суму $5,4 млн, што ў два разы пераўзыходзіць мінулагоднія паказчыкі. У сакавіку быў устаноўлены своеасаблівы рэкорд. Па выніках спецыяльнай гандлёвай сесіі, праз БУТБ у Кітай былі прададзены піламатэрыялы на агульную суму $2,6 млн долараў. Як расказвалі прадстаўнікі БУТБ, у грашовым эквіваленце гэта самая вялікая партыя піламатэрыялаў, прададзеная на біржы з дастаўкай да пункта назначэння на тэрыторыі Кітая. Яшчэ адной асаблівасцю тых знакавых таргоў стаў высокі ўзровень канкурэнцыі паміж пакупнікамі, што дазволіла беларускім экспарцёрам дадаткова зарабіць $220 тысяч дзякуючы росту цэн. Такія спецыяльныя сесіі па продажы піламатэрыялаў з дастаўкай у кантэйнерах да пункта назначэння праводзяцца на БУТБ са снежня 2020 года. За студзень-люты 2021 года аб'ёмы паставак айчыннай пілапрадукцыі ў Кітай у грашовым выражэнні складаюць каля $5 млн, што сведчыць аб іх актыўным росце. Перспектывы павелічэння аб'ёмаў паставак беларускіх лесаматэрыялаў у Кітай сталі асобным пунктам перамоў паміж старшынёй праўлення БУТБ Аляксандрам Асмалоўскім і кітайскім паслом Се Сяаюнам.

У памяшканні біржы.

У межах візіту на БУТБ пасол КНР таксама азнаёміўся з работай кітайскай кампаніі Taomu (Suzhou) Information Technology, якая з'яўляецца буйным імпарцёрам піламатэрыялаў і са снежня 2020 года актыўна ўдзельнічае ў таргах на беларускай біржавой пляцоўцы.

Падчас перамоў Аляксандр Асмалоўскі і Се Сяаюн абмеркавалі мэтазгоднасць правядзення спецыялізаваных гандлёвых сесій для кітайскіх кампаній па сельскагаспадарчай і металапрадукцыі. Акрамя таго, плануецца правядзенне практычнага семінара з выездам у рэгіёны Беларусі для кітайскіх кампаній і супрацоўнікаў Пасольства КНР, а таксама іншых мерапрыемстваў, скіраваных на ўмацаванне партнёрства БУТБ з прадстаўнікамі кітайскага бізнесу. Са свайго боку кітайскае пасольства паабяцала садзейнічаць падключэнню новых кампаній да арганізацыі кантэйнерных чыгуначных паставак беларускіх тавараў у Кітай і назад у межах ініцыятывы «Адзін пояс — адзін шлях».

«Няхай Беларуская ўніверсальная таварная біржа стане паскаральнікам развіцця гандлю паміж Кітаем і Беларуссю, садзейнічае высакаякаснаму развіццю гандлёвых адносін Кітая і Беларусі, дасць новы пункт росту ўзаемнага гандлю нашых краін», — пажадаў Се Сяаюн у Кнізе ганаровых гасцей БУТБ.

ГАНДАЛЬ БЕЗ ПЕРАПЫНКУ

На БУТБ дзейнічае чатыры гандлёвыя секцыі: лесапрадукцыі, металапрадукцыі, сельскагаспадарчай прадукцыі і прамысловых і спажывецкіх тавараў. Пакуль што секцыя лесапрадукцыі самая запатрабаваная ў кітайскіх партнёраў. У секцыі прамысловых спажывецкіх тавараў прадаецца ўвесь спектр тавараў, якія вырабляюцца ў Беларусі. Як расказаў Аляксандр Асмалоўскі, гэта секцыя працуе ў кругласутачным рэжыме як электронная гандлёвая пляцоўка. Яна вельмі дынамічная, і на ёй можна прадаваць амаль усё.

Раней прэс-служба БУТБ паведамляла, што паставкі на рынак Кітая сталі драйверам росту экспарту рапсавага алею. У студзені-лютым экспарт гэтага прадукту вырас у чатыры разы ў параўнанні з аналагічным перыядам мінулага года ў коштавым і натуральным выражэнні. У першыя два месяцы 2021 года экспарт рапсавага алею праз БУТБ дасягнуў $15,5 млн. Праз рост цэн на біржавых таргах беларускія экспарцёры атрымалі дадатковы прыбытак каля $204 тысяч. Спецыялісты БУТБ адзначаюць, што ёмістасці кітайскага рынку дастаткова для таго, каб рэалізаваць увесь экспартны патэнцыял беларускай алейнатлушчавай галіны. Па аб'ёмах закупак рапсавага алею гэта краіна ўжо ўвайшла ў тройку лідараў разам з Літвой і Швейцарыяй. Цалкам магчыма, што да канца 2021 года кітайскі напрамак стане прыярытэтным для беларускіх вытворцаў.

Гасцям з Кітая была паказана прэзентацыя пра дзейнасць біржы.

Садзейнічаюць плённаму развіццю партнёрскіх адносін і сучасныя тэхналогіі. Работа БУТБ не спыняецца нават падчас цяжкага эпідэміялагічнага становішча ў свеце — усе здзелкі ажыццяўляюцца анлайн. Як падкрэсліў кіраўнік біржы Аляксандр Асмалоўскі, гэта эфектыўны і хуткі спосаб, які дапамагае кожны дзень у рэжыме рэальнага часу ажыццяўляць па 2000 здзелак.

Адна з асноўных мэт БУТБ на 2021 год — павелічэнне долі кітайскіх кампаній у біржавым тавараабароце. Для дасягнення гэтага будзе пашырана не толькі кола ўдзельнікаў таргоў з Кітая, але і асартымент тавараў, якія пастаўляюцца праз Беларускую ўніверсальную таварную біржу на кітайскі рынак.

Валерыя СЦЯЦКО.
Фота Яўгена ПЯСЕЦКАГА.

УНП 190542056

Даведка. Адкрытае акцыянернае таварыства «Беларуская ўніверсальная таварная біржа» было створана ў 2004 годзе. А ўжо праз год — у 2005-м — былі праведзены першыя таргі. Беларуская ўніверсальная таварная біржа — адна з найбуйнейшых таварных біржаў ва Усходняй Еўропе. Галоўная функцыя біржы — садзейнічанне беларускім прадпрыемствам у экспарце прадукцыі і дапамога замежным кампаніям у выхадзе на беларускі рынак. Праз біржу рэалізоўваецца металапрадукцыя, леса- і сельскагаспадарчая прадукцыя, прамысловыя і спажывецкія тавары.

Права і пакаранне

ЛІБЕРАЛІЗАЦЫЯ + УЗМАЦНЕННЕ ЖОРСТКАСЦІ = змены ў крымінальнае заканадаўства

Амаль траціна з 400 тысяч леташніх натарыяльных дзеянняў у Мінску — выканаўчыя надпісы аб спагнанні доўгу (іх колькасць за 2020-ы павялічылася больш як на 5 %). Падрасла і колькасць пагадненняў аб выплаце аліментаў (88 дакументаў). У пачатку красавіка ў Мінску ў натарыяльнай канторы № 3 Заводскага раёна адкрыўся першы кліент-цэнтр па арганізацыі запісу да натарыуса. Прапрацоўваецца пытанне аб атрыманні допуску натарыусаў да некаторых баз даных, каб працаваць яшчэ больш аператыўна. Пра гэтыя і іншыя прававыя аспекты гаворка ішла падчас выніковага пасяджэння калегіі Мінскай натарыяльнай палаты, на якой прысутнічала Вольга ЧУПРЫС, намеснік кіраўніка Адміністрацыі Прэзідэнта. Яна ўпэўнена, што функцыі натарыята вельмі важна пашыраць, а натарыусы павінны быць у курсе актуальнага прававога парадку дня.

Публіка патрабавальная, работа складаная

Натарыусы працуюць на вастрыі, штодня размаўляюць непасрэдна з насельніцтвам, таму натарыусам неабходна адсочваць, што адбываецца ў краіне ў галіне права, і ведаць, пра што казаць людзям, падкрэсліла Вольга Чупрыс:

— Нашы натарыусы і юрысты высакакласныя. Не хачу казаць, хто горшы, хто лепшы, але калі б да мяне прыйшоў чалавек і спытаўся, да каго звярнуцца па кансультацыю, я параіла б ісці да натарыусаў, бо па асобных пытаннях грамадзянскага права яны ўльтраспецыялісты, і я вельмі даверяю ім. Я сама пачынала свой працоўны шлях з натарыята, таму з'яўляюся часткай гэтай сферы. Работа натарыуса складаная не толькі з юрыдычнага пункту гледжання, але і з псіхалагічнага: да кожнага трэба знайсці падыход. Публіка ж у Мінску патрабавальная і падрыхтаваная, а цяпер права яшчэ больш ускладнілася.

Натарыят — пляцоўка для дыялогу з насельніцтвам, і нашу сустрэчу можна лічыць працягам грамадскай дыскусіі, якая пачалася на VI Усебеларускім народным сходзе. Гэта дэмакратычны інстытут актывізацыі грамадскага меркавання і адна з найважнейшых формаў народаўладдзя ў Беларусі, лічыць Вольга Чупрыс. «Вытокі гэтай формы ідуць з глыбіні стагоддзяў, з часоў славянскага народнага веча, калі ўсім светам вырашаліся найважнейшыя праблемы», — працытавала яна словы кіраўніка дзяржавы.

Вольга Чупрыс абазначыла некаторыя вынікі сацыяльна-эканамічнага развіцця краіны і акрэсліла моманты, што патрабуюць рашэння. У прыватнасці, неабходнасць інтэнсіўнага росту экспарту інвестыцый, стварэння паўнавартаснага электроннага ўрада, пошуку новых стымулаў для павелічэння колькасці насельніцтва.

— Нам трэба павысіць эфектыўнасць дзяржкіравання, забяспечыць новы ўзровень камунікацый улад і грамадства, стварыць умовы для раскрыцця патэнцыялу чалавека, рэалізацыі яго магчымасцяў. Забяспечыць якасны рост эканомікі на падставе ініцыятывы, інавацый і сучаснага кіравання. Вызначыць прыярытэты краіны на знешнім контуры, — акрэсліла задачы ў межах дзяржавы Вольга Чупрыс.

Сацыяльны і электронны арыенцір

За мінулае дзесяцігоддзе беларускі натарыят прайшоў праз рэфармаванне, даказаў здольнасць эфектыўна працаваць у фармаце самарэгулявання і самафінансавання. Цяпер усім дзяржорганам, у тым ліку натарыяту, трэба максімальна развіваць электронныя каналы зваротнай сувязі з грамадзянамі. Такім чынам можна не толькі дапамагаць людзям, але і аналізаваць іх прапановы, тым самым далучаючы беларусаў і грамадскія інстытуты ў працэс прыняцця рашэнняў, мяркуе Вольга Чупрыс:

— Ад кампетэнтнасці і прынцыповасці натарыусаў у многім залежыць надзейная абарона законных інтарэсаў грамадзян і юрыдычных асоб, рэалізацыя правоў уласнасці і наследавання, цывілізаванае вядзенне прадпрымальніцкай дзейнасці. Пашырэнне выкарыстання інфармацыйных тэхналогій — адна з прыярытэтных задач беларускага натарыята. Адзіная інфармацыйная сістэма натарыята функцыянуе на працягу некалькіх гадоў і зарэкамендавала сябе як надзейны аўтаматызаваны памочнік у рабоце натарыуса.

У рабоце натарыусаў важна захаваць сацыяльную арыентаванасць на простых грамадзян. Паслугі павінны быць даступныя па кошце і тэрытарыяльнасці. Перспектыўны напрамак і пашырэнне кампетэнцый натарыусаў, у тым ліку іх паўнамоцтваў па здзяйсненні выканаўчых надпісаў па бясспрэчных патрабаваннях, падкрэсліла яна.

Экстрэмізм і камп'ютарная бяспека

Вольга Чупрыс закранула таксама некаторыя аспекты змен у закон аб крымінальнай адказнасці:

— Цяпер многія гавораць аб узмацненні адказнасці, якую праследуе крымінальнае заканадаўства. Аднак работа над ім пачалася задоўга да пэўных з'яў у краіне, і ніякіх задач па ўмацаванні не стаяла. Аднак падзеі (жніўня 2020-га. — **Аўт.**) вымусілі паглядзець на сітуацыю з розных бакоў. Безумоўна, у кодэксе па асобных пытаннях адбылося ўзмацненне жорсткасці, у прыватнасці ўзмацненне адказнасці за парушэнне грамадскага парадку. Уведзены больш дэталёвыя нормы за экстрэмісцкую дзейнасць, аднак не было пашырана вызначэнне «экстрэмізм». Трэба, каб людзі разумелі, за што яны будуць несці адказнасць: за вярбоўку і падрыхтоўку экстрэмісцкай дзейнасці будзе наступаць адказнасць.

Падчас прапаноў змен у Крымінальны кодэкс было разгледжана больш чым 600 самых розных прапаноў. Крымінальна-прававыя нормы не церпяць самавольства і непрадуманых рашэнняў, таму кожная норма вывучалася ўсімі датычнымі.

— У выніку перагледжаны санкцыі каля 70 складаў злачынстваў. Забяспечана адпаведнасць пакарання характару і ступені небяспекі здзейсненых злачынстваў. Поўнасцю перапрацаваны нормы, якія прадугледжваюць адказнасць за злачынствы супраць камп'ютарнай бяспекі. Гэтая глава цяпер прыведзена ў адпаведнасць з сучаснымі тэндэнцыямі ў сферы інфарматызацыі. Выключаны 10 артыкулаў і 24 склады злачынстваў, якія мелі фармальны характар і ахопліваліся іншымі мерамі ўздзеяння. Прынамсі, нанясенне ўрону прыроднаму асяроддзю ў выніку парушэння правіл водакарыстання, аховы рыбы і іншых водных жывёл цяпер не будзе праследавацца як крымінальнае злачынства, а пакрывацца толькі згодна з устаноўленымі таксамі ў межах грамадзянскага і гаспадарчага працэсу, — расказала Вольга Чупрыс.

Судзімасць непаўналетніх і растэрміноўка штрафу

У закон уведзены таксама новыя артыкулы, якія патрэбны грамадству. Яны датычацца, у прыватнасці, падробкі лекавых сродкаў і прэпаратаў, а таксама адказнасці за кіраванне транспартным сродкам асобай, якая не мае права кіравання і неаднаразова парушала гэтае правіла (не менш як двойчы за год прыцягвалася да адміністрацыйнай адказнасці).

Пашыраны таксама спектр дзеянняў (замест 28 стала 33), якія цягнуць крымінальную адказнасць па патрабаванні асобы, якая пацярпела ад злачынства.

Значна змякчылі меры крымінальнай адказнасці адносна непаўналетніх. Цяпер яны будуць прызнавацца судзімымі толькі за здзяйсненне цяжкіх і асабліва цяжкіх злачынстваў, і мерай уздзеяння на іх стане накіраванне ў спецыяльную вучэбна-выхаваўчую або лячэбна-выхаваўчую ўстанову. У астатніх выпадках мяркуецца вызваляць непаўналетніх ад адказнасці за злачынствы, якія не маюць вялікай грамадскай небяспекі.

— Грамадствам актыўна абмяркоўвалася і пытанне аб залічэнні тэрміну ўтрымання пад вартай. Адзін дзень утрымання залічваўся за дзень адбывання пакарання. Цяпер жа асобе, якая здзейсніла злачынства да 18 гадоў, прапануецца адзін дзень утрымання пад вартай залічваць за два дні пазбаўлення волі, — заўважыла Вольга Чупрыс. — Яшчэ адно пэўнае «паслабленне» прадугледжана для тых, каму будзе прызначана крымінальная адказнасць у выглядзе ўтрымання ў калоніях ва ўмовах агульнага і ўзмоцненага рэжыму: адзін дзень утрымання пад вартай залічваецца за паўтара дня адбывання ў гэтых месцах. У астатнім падыход не зменіўся.

Некаторыя змены, на думку прадстаўніцы Адміністрацыі Прэзідэнта, падаюцца досыць ліберальнымі. Сярод іх, прынамсі, магчымасць выплаты штрафу ў растэрміноўку (па рашэнні суда) на пяць гадоў або яго адтэрміноўка на год пры цяжкім матэрыяльным становішчы. А таксама канкрэтызацыя ўмоў, пры якіх не наступае перавышэнне межаў неабходнай самаабароны: калі асоба, напрыклад, з прычыны нечаканасці замаху не змагла аб'ектыўна ацаніць яго небяспеку і характар.

Закон суровы, але ён закон

Аптымізаваны парадак замены крымінальнага пакарання пры ўхіленні ад яго адбывання, заўважыла прадстаўніца адміністрацыі. Згодна з артыкуламі 415 і 419 Крымінальнага кодэкса, цяпер, калі чалавек ухіляецца ад адбывання пакарання (якое не звязана з ізаляцыяй ад грамадства), напрыклад, ад выплаты штрафу, то супраць яго ўзбуджваецца крымінальная справа, і ён будзе прыцягнуты да адказнасці па адпаведным артыкуле Крымінальнага кодэкса. Мера крымінальнага пакарання пры гэтым мяняецца на больш сур'ёзную (арышт ці абмежаванне волі).

Сярод новаўвядзенняў — пашырэнне выкарыстання інфармацыйных тэхналогій, якое робіць даступным вядзенне допытаў, вочных ставак і іншых следчых дзеянняў дыстанцыйна з дапамогай інтэрнэту. А таксама прымяненне медыяцыі ў крымінальным працэсе для прымірэння пацярпелага і абвінавачванага праз заключэнне медыяцыйнага пагаднення. Гэта магчыма ў справах па менш цяжкіх злачынствах, якія не маюць вялікай грамадскай небяспекі.

— У краіне праведзена вялікая работа, каб усе разумелі, за што людзі могуць быць прыцягнуты да адказнасці, якія меры адказнасці за гэта вынікаюць. Каб грамадзяне разумелі, што праз закон пераступаць нельга і ёсць законныя сродкі, каб выказаць сваю актыўную грамадзянскую пазіцыю. І калі ў людзей ёсць недастатковае разуменне, натарыусам трэба падказваць ім, як выбраць правільны прававы шлях для вырашэння складанай жыццёвай сітуацыі, — падсумавала яна.

Ірына СІДАРОК, фота аўтара.

100 ДЗЁН ДА ТОКІА

У Мінску праходзіць навукова-практычная канферэнцыя па гэтай тэме

У штаб-кватэры Нацыянальнага алімпійскага камітэта стартавала Міжнародная навукова-практычная канферэнцыя «100 дзён да Токіа», прысвечаная пытанням падрыхтоўкі спартсменаў да Гульняў XXXII Алімпіяды, паведамілі ў прэс-службе НАК Беларусі.

Фота НАК Беларусі.

Ва ўрачыстым адкрыцці канферэнцыі прынялі ўдзел Прэзідэнт НАК Беларусі Віктар Лукашэнка, міністр спорту і турызму Сяргей Кавальчук, міністр аховы здароўя Дзмітрый Піневіч, Надзвычайны і Паўнамоцны Пасол Венгрыі ў Беларусі Жолт Чутора, дырэктар РНПЦ спорту Ірына Маляваная, Прэзідэнт Асацыяцыі па развіцці фізічнай культуры і спорту «Федэрацыя спартыўнай медыцыны» (Расія), доктар медыцынскіх навук, прафесар Аляксей Лапін, прэзідэнт Асацыяцыі спецыялістаў па спартыўнай медыцыне і лячэбнай фізкультуры Украіны Юрый Дзехцяроў.

«Кожны спартсмен з'яўляецца свайго роду «прадуктам» прафесійнай дзейнасці яго трэнера, веды і ўменні якога вызначаюць якасць гэтага «прадукту». У сваю чаргу, спартыўная медыцына, з'яўляючыся неад'емнай часткай падрыхтоўкі любога атлета, заклікана вырашаць цэлы шэраг спецыфічных задач», — адзначыў Віктар Лукашэнка ў прывітальным слове. Ён падкрэсліў, што сучасны спорт найвышэйшых дасягненняў сёння — гэта, па сутнасці, не спаборніцтва атлетаў, а спаборніцтвы тэхналогій іх падрыхтоўкі.

Віктар Лукашэнка запэўніў удзельнікаў міжнароднай канферэнцыі ў падтрымцы спартыўнай медыцыны ў нашай краіне і гатоўнасці да далейшага супрацоўніцтва, рэалізацыі новых, цікавых праектаў. Прэзідэнт НАК падзякаваў удзельнікам канферэнцыі за прафесіяналізм, самаадданую працу і пажадаў здароўя, поспехаў і плёну.

Міжнародная навукова-практычная канферэнцыя мае мэтай вывучэнне актуальных напрамкаў навукова-метадычнага і медыцынскага суправаджэння падрыхтоўкі спартсменаў да Алімпійскіх гульняў, арганізацыю міжнароднага абмену вопытам паміж вучонымі, практыкамі і прадстаўнікамі спартыўнай супольнасці. Падчас канферэнцыі спецыялісты выступяць з дакладамі ў галіне спартыўнай медыцыны, траўматалогіі, спартыўнай біямеханікі, рэабілітацыі, харчавання, фармакалогіі ў спорце. Будуць разгледжаны новыя навуковыя кірункі і інавацыйныя распрацоўкі па развіцці сістэмы спорту вышэйшых дасягненняў.

Валерыя СЦЯЦКО.

Белинвестбанк

Форма 1

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС на 1 января 2021 г.

Наименование банка **ОАО «Белинвестбанк»**

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	01.01.2021	01.01.2020
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101	5, 42, 47	205 610	131 781
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	6, 47	-	4
4	Средства в Национальном банке	1103	7, 42, 46, 47	640 912	587 683
5	Средства в банках	1104	8, 42, 46, 47	295 923	200 509
6	Ценные бумаги	1105	9, 46, 47	816 530	1 060 287
7	Кредиты клиентам	1106	10, 44, 46, 47	2 764 249	2 240 500
8	Производные финансовые активы	1107	11, 46, 47	2	-
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	12, 47	7 484	7 357
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	13	171 980	171 850
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	14	917	1 994
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	15	1 077	752
13	Отложенные налоговые активы	1112	16	7	10
14	Прочие активы	1113	17, 44	21 942	24 387
15	ИТОГО активы	11	45	4 926 633	4 427 114
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201	18, 46, 47	84 506	6
18	Средства банков	1202	19, 46, 47	344 145	513 575
19	Средства клиентов	1203	20, 44, 46, 47	3 837 459	3 218 676
20	Ценные бумаги банка	1204	21, 46, 47	46 394	79 040
21	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207	22, 44	30 177	29 479
24	ВСЕГО обязательства	120	45	4 342 681	3 840 776
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211	23	261 325	261 327
27	Эмиссионный доход	1212		-	-
28	Резервный фонд	1213	24	41 479	27 169
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	25	87 788	96 694
30	Накопленная прибыль	1215	26	193 360	201 148
31	ВСЕГО собственный капитал	121		583 952	586 338
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		4 926 633	4 427 114

Форма 2

ОТЧЕТ о прибылях и убытках за 2020 год

Наименование банка **ОАО «Белинвестбанк»**

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011	27, 44, 45	333 577	327 816
2	Процентные расходы	2012	28, 44, 45	149 025	137 736
3	Чистые процентные доходы	201	45	184 552	190 080
4	Комиссионные доходы	2021	29, 44, 45	149 129	131 436
5	Комиссионные расходы	2022	30, 44, 45	55 355	43 763
6	Чистые комиссионные доходы	202	45	93 774	87 673
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	31, 45	5	7
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	32, 44, 45	792	8 085
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	33, 45	38 457	23 947
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	34, 45, 46	2	-
11	Чистые отчисления в резервы	207	35, 45	136 865	72 065
12	Прочие доходы	208	36, 44, 45	29 957	22 048
13	Операционные расходы	209	37, 44, 45	180 776	173 380
14	Прочие расходы	210	38, 45	14 660	14 796
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	45	15 238	71 599
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	39, 45	7	75
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	45	15 231	71 524
18	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях				
19	Базовая прибыль на простую акцию	22	40	0,0012	0,0055
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23		-	-

Форма 3

ОТЧЕТ об изменении собственного капитала за 2020 год

Наименование банка **ОАО «Белинвестбанк»**

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование показателей	Символ	Наименование статей собственного капитала					
			уставный фонд	эмиссионный доход	резервный фонд	накопленная прибыль (убыток)	фонды переоценки статей баланса	всего собственный капитал
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел I. За год, предшествующий отчетному								
1	Остаток на 1 января 2019 г.	3011	231 360	-	19 652	151 805	100 794	503 611
1.1	В том числе: результат от изменений учетной политики и (или) исправления существенных ошибок	30111	-	-	-	-	-	-
2	Изменения статей собственного капитала	3012	29 967	-	7 517	49 343	(4 100)	82 727
2.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	71 524	(1 725)	69 799
2.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	7 517	(7 517)	x	-
2.3	операции с учредителями (участниками)	30123	29 967	-	-	(16 988)	x	12 979
2.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	29 999	-	x	x	x	29 999
2.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	(16 988)	x	(16 988)
2.6	операции с выкупленными акциями собственной эмиссии	301233	(32)	x	x	x	x	(32)
2.7	внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков	301234	x	x	-	-	x	-
2.8	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	2 375	(2 375)	-
2.9	прочие изменения	30126	-	-	-	(51)	-	(51)
3	Остаток на 1 января 2020 г.	3013	261 327	-	27 169	201 148	96 694	586 338
Раздел II. За отчетный год								
4	Остаток на 1 января 2020 г.	3011	261 327	-	27 169	201 148	96 694	586 338
5	Изменения статей собственного капитала	3012	(2)	-	14 310	(7 788)	(8 906)	(2 386)
5.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	15 231	694	15 925
5.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	-	x	14 310	(14 310)	x	-
5.3	операции с учредителями (участниками)	30123	(2)	-	-	(18 293)	x	(18 295)
5.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	-	-	x	x	x	-
5.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	(18 293)	x	(18 293)
5.6	операции с выкупленными акциями собственной эмиссии	301233	(2)	x	x	x	x	(2)
5.7	внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков	301234	x	x	-	-	x	-
5.8	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	-	-	-	9 600	(9 600)	-
5.9	прочие изменения	30126	-	-	-	(16)	-	(16)
6	Остаток на 1 января 2021 г.	3013	261 325	-	41 479	193 360	87 788	583 952

Приложение к отчету об изменении собственного капитала

СВЕДЕНИЯ о совокупном доходе за 2020 год

Наименование банка **ОАО «Белинвестбанк»**

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	Прибыль (убыток)	301211	26	15 231	71 524
2	Прочие компоненты совокупного дохода	301212		694	(1 725)
2.1	В том числе: переоценка основных средств и прочего имущества	3012121	41	(27)	1 435
2.2	переоценка нематериальных активов	3012122		-	-
2.3	переоценка ценных бумаг	3012123	41	721	(3 160)
2.4	переоценка инструментов хеджирования	3012124		-	-
2.5	переоценка прочих статей баланса	3012125		-	-
3	ИТОГО совокупный доход	30121		15 925	69 799

Форма 4

ОТЧЕТ о движении денежных средств за 2020 год

Наименование банка **ОАО «Белинвестбанк»**

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
2	Полученные процентные доходы	70100		335 904	323 355
3	Уплаченные процентные расходы	70101		(147 542)	(138 396)
4	Полученные комиссионные доходы	70102		145 512	131 587
5	Уплаченные комиссионные расходы	70103		(54 693)	(43 039)
6	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	70104		5	7
7	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	70105		792	8 085
8	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	70106		12 325	32 546
9	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	70107		-	-
10	Прочие полученные доходы	70108		32 425	57 550
11	Прочие уплаченные расходы	70109		(164 355)	(150 816)
12	Уплаченный налог на прибыль	70110		-	(12)
13	Денежная прибыль (убыток) до изменения в операционных активах и операционных обязательствах – итого	701		160 373	220 867
14	Чистое снижение (прирост) денежных средств в Национальном банке	70200		(7 832)	(3 602)
15	Чистое снижение (прирост) денежных средств в банках	70201		(39 626)	67 799
16	Чистое снижение (прирост) денежных средств в ценных бумагах (кроме ценных бумаг, удерживаемых до погашения)	70202		430 528	(187 216)
17	Чистое снижение (прирост) денежных средств в форме кредитов, выданных клиентам	70203		(433 588)	(286 209)
18	Чистое снижение (прирост) денежных средств от производных финансовых активов	70204		-	-
19	Чистое снижение (прирост) денежных средств в прочих операционных активах	70205		23 090	(11 016)
20	Потоки денежных средств от изменения операционных активов – итого	702		(27 428)	(420 244)
21	Чистый прирост (снижение) денежных средств Национального банка	70300		84 500	(6)
22	Чистый прирост (снижение) денежных средств банков	70301		(257 702)	29 772
23	Чистый прирост (снижение) денежных средств клиентов	70302		222 251	312 969
24	Чистый прирост (снижение) денежных средств от ценных бумаг банка	70303		(33 651)	(23 380)
25	Чистый прирост (снижение) денежных средств от производных финансовых обязательств	70304		-	-
26	Чистый прирост (снижение) денежных средств в прочих операционных обязательствах	70305		7 470	(10 861)
27	Потоки денежных средств от изменения операционных обязательств – итого	703		22 868	308 494
28	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от операционной деятельности	70		155 813	109 117
29	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
30	Приобретение основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71100		(29 284)	(19 545)
31	Продажа основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71101		17 360	8 565
32	Приобретение долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71102		-	(4 100)
33	Продажа долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71103		-	-
34	Приобретение ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71104		-	-
35	Погашение (реализация) ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71105		-	-
36	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от инвестиционной деятельности	71		(11 924)	(15 080)
37	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
38	Эмиссия акций	72100		-	29 999
39	Выкуп акций собственной эмиссии	72101		-	32
40	Продажа ранее выкупленных акций собственной эмиссии	72102		-	-
41	Выплата дивидендов	72103		(18 286)	(16 981)
42	Внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков	72104		-	-
43	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от финансовой деятельности	72		(18 286)	13 050
44	Влияние изменений валютного курса на денежные средства и их эквиваленты	73		23 555	(5 807)
45	Чистый прирост (снижение) денежных средств и их эквивалентов	74		149 158	101 280
46	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	740	42	x	767 338
47	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	741	42	916 496	x

Председатель Правления А.С.Бриштелев

Главный бухгалтер О.В.Глазырина

Дата подписания: 13 января 2021 г.

Годовая индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность ОАО «Белинвестбанк» за 2020 год вместе с аудиторским заключением размещена на странице интернет-сайта: **https://www.belinvestbank.by/about-bank/finance-statistic/nsfo**

146 www.belinvestbank.by

Открытое акционерное общество «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк», 220002, г. Минск, пр. Машерова, 29. УНП 807000028.

Лицензия на осуществление банковской деятельности Национального банка Республики Беларусь № 3 от 15.01.2019

ФБК PKF

Исх. № 05-01/06 от «19» февраля 2021 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ГОДОВОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Господину Бриштелеву Андрею Степановичу
Председателю Правления
ОАО «Белинвестбанк»

Акционерам, Наблюдательному Совету и Правлению
ОАО «Белинвестбанк»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ГОДОВОЙ ИНДИВИДУАЛЬНОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Аудиторское мнение

Мы провели аудит годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – годовая финансовая отчетность) открытого акционерного общества «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк» (далее – ОАО «Белинвестбанк», Банк) (Республика Беларусь, 220002, г. Минск, пр. Машерова, 29, зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 807000028), состоящей из бухгалтерского баланса на 01 января 2021 года, отчета о прибылях и убытках; отчета об изменении собственного капитала; отчета о движении денежных средств за 2020 год, примечаний к годовой финансовой отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, прилагаемая годовая финансовая отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Белинвестбанк» по состоянию на 01 января 2021 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2020 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита годовой финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита годовой финансовой отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

Статья «Кредиты клиентам» бухгалтерского баланса

В связи со значимостью кредитов клиентам, а также в связи с присущей им неопределенностью их погашения расчет резерва на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе, считается одним из ключевых вопросов аудита.

Существенные суждения необходимы для классификации активов, подверженных кредитному риску и оценки способности кредитополучателя исполнить свои обязательства перед Банком, включая оценку качества и достаточности обеспечения.

В основу классификации кредитной задолженности по группам риска положены требования Инструкции о порядке формирования и использования банками, открытым акционерным обществом «Банк развития» и небанковскими кредитно-финансовыми организациями специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, неотраженным на балансе от 28.09.2006 №138.

Примечание 10 «Кредиты клиентам», включенное в годовую финансовую отчетность, содержит информацию о сформированных резервах на покрытие возможных убытков по кредитам. Примечание 47 «Политика управления рисками» содержит информацию о предоставленном кредитополучателями обеспечении, снижающем уровень кредитного риска.

В ходе наших аудиторских процедур мы рассмотрели и оценили методологию Банка, используемую при классификации кредитной задолженности по группам риска.

Выполненные нами аудиторские процедуры также включали проверку на выборочной основе своевременности выявления признаков негативной информации и финансовой неустойчивости кредитополучателей.

Мы протестировали (на выборочной основе) оценку способности кредитополучателей исполнить свои обязательства перед Банком, а также оценку качества и достаточности обеспечения.

Мы протестировали (на выборочной основе) достоверность проведенной Банком классификации кредитной задолженности по группам риска, полноту и своевременность формирования резервов на покрытие возможных убытков по кредитам и сформировали свое собственное суждение в отношении того, является ли такая классификация надлежащей.

Мы также проанализировали соответствие информации в отношении резерва на покрытие возможных убытков по активам, раскрываемой в годовой финансовой отчетности, применимым требованиям Национальных стандартов финансовой отчетности.

Прочие вопросы

Аудит годовой финансовой отчетности ОАО «Белинвестбанк» за 2019 год был проведен другой аудиторской организацией, которая выразила немодифицированное аудиторское мнение о данной отчетности в аудиторском заключении от 19 февраля 2020 года.

Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой финансовой отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой финансовой отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки годовой финансовой отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке годовой финансовой отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в годовой финансовой отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки годовой финансовой отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая финансовая отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой финансовой отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой финансовой отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений годовой финансовой отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой финансовой отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в годовой финансовой отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление годовой финансовой отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли годовая финансовая отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

ЗАКЛЮЧЕНИЕ ПО ОТДЕЛЬНЫМ ПРОВЕРЯЕМЫМ ВОПРОСАМ

В наши обязанности также входит оценка методики расчетов и достоверности информации, включенной в формы пруденциальной отчетности 2801 «Отчет о достаточности капитала, величине левереджа, внутренней процедуре оценки достаточности капитала и управления рисками» (Раздел 1 «Расчет достаточности нормативного капитала и величины левереджа»), 2807 «Отчет о размере специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе» и 2809 «Расчет ликвидности» (Раздел 1 «Расчет величины покрытия ликвидности и чистого стабильного фондирования») по состоянию на 01 января 2021 года, составленной ОАО «Белинвестбанк» в соответствии с требованиями Национального банка Республики Беларусь. Ответственность за подготовку данных форм пруденциальной отчетности несет руководство ОАО «Белинвестбанк». В наши обязанности входит выражение мнения о достоверности указанных форм пруденциальной отчетности.

По нашему мнению, пруденциальная отчетность по формам 2801 «Отчет о достаточности капитала, величине левереджа, внутренней процедуре оценки достаточности капитала и управления рисками» (Раздел 1 «Расчет достаточности нормативного капитала и величины левереджа»), 2807 «Отчет о размере специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе» и 2809 «Расчет ликвидности» (Раздел 1 «Расчет величины покрытия ликвидности и чистого стабильного фондирования») по состоянию на 01 января 2021 года составлены во всех существенных аспектах в соответствии с Инструкцией о порядке составления и представления банками, открытым акционерным обществом «Банк развития Республики Беларусь» и небанковскими кредитно-финансовыми организациями пруденциальной отчетности в Национальный банк Республики Беларусь, утвержденной Постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 31 октября 2006 года № 172 (с учетом дополнений и изменений).

Директор ООО «ФБК-Бел» А.Г. Ренейский

Аудитор, возглавлявший аудит Р.В. Кирслите

Информация об аудиторской организации:

Общество с ограниченной ответственностью «ФБК-Бел» (ООО «ФБК-Бел»)

Место нахождения: Республика Беларусь, 220090, г. Минск, Логойский тракт, 22А, пом. 201-11

Сведения о государственной регистрации: зарегистрировано Минским горисполкомом 06 февраля 2009 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 690398039

УНП 690398039.

Дата подписания аудиторского заключения: 19 февраля 2021 года.

КАМЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ (организатор аукциона)

извещает о проведении 17 мая 2021 года открытого аукциона по продаже земельных участков в частную собственность гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания одноквартирных жилых домов

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер	Площадь (га)	Инженерная инфраструктура	Начальная цена (бел. рублей)	Размер задатка (бел. рублей)	Затраты на организацию и проведение аукциона (бел. рублей)
1	**д. Фильяново, 26А,** кадастровый номер 623282712601000036	0,1801	Электрификация, подъезд с гравийной дороги	**1300,00**	260,00	1692,40 + расходы за размещение объявления
2	**д. Стайки, 1Б,** кадастровый номер 623282711601000024	0,1481	Электрификация, водоснабжение, подъезд с асфальтированной дороги	**1800,00**	360,00	12,75 + расходы за размещение объявления
3	**д. Середнее, 8Б,** кадастровый номер 623282710601000014	0,1526	Электрификация, подъезд с грунтовой дороги	**1500,00**	300,00	140,00 + расходы за размещение объявления
4	**аг. Камено, У-1,** кадастровый номер 623282704101000176	0,2500	Электрификация, водоснабжение, подъезд с асфальтированной дороги	**3000,00**	600,00	140,00 + расходы за размещение объявления

Дата, время и место проведения аукциона: 17 мая 2021 в 10.00 по адресу: Логойский район, аг. Камено, ул. Центральная, д. 7А, Каменский сельский исполнительный комитет, конт. тел.: (801774) 72 3 81, 723 35, 72 3 43; (+37529) 1700261.

Прием документов, ознакомление с участком и документацией: ежедневно с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (кроме субботы и воскресенья) по 11.05.2021 включительно.

Для участия в аукционе необходимо:

1. подать заявление об участии в аукционе в комиссию по организации и проведению аукционов;

2. представить квитанцию об оплате суммы задатка;

3. представить паспорт и копию его страниц, содержащих идентификационные сведения, либо нотариально удостоверенную доверенность;

4. заключить соглашение с местным исполнительным комитетом.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с документацией и с земельными участками, выставляемыми на аукцион. Порядок проведения аукциона оговорен в условиях его проведения.

Задаток перечисляется на расчетный счет р/с № BY42AKBB 36006190711030000000 в ОАО АСБ «Беларусбанк», БИК AKBBBY2X, УНН 600537220 код платеж 04901, получатель – Каменский сельский исполнительный комитет, УНП УНН 600181630.

Условия: аукцион проводится при наличии двух и более участников. Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона внести плату за земельный участок и возместить затраты на организацию и проведение аукциона.

Затраты на строительство, в том числе проектирование объектов распределительной, инженерной и транспортной инфраструктуры к земельному участку, подлежат возмещению в порядке и случаях, предусмотренных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.04.2014 № 298 «Об утверждении Положения о порядке возмещения лицом, которому предоставлен земельный участок, затрат на строительство, в том числе проектирование, объектов распределительной инженерной и транспортной инфраструктуры к такому земельному участку», в соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 07.02.2006 № 72 «О мерах по государственному регулированию отношений при размещении и организации строительства жилых домов, объектов инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры».

УНП 690654790

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ОАО «Минский Агросервис» (продавец) проводит повторный открытый аукцион по продаже одним лотом имущества в составе

Объекты недвижимости:
- административное здание с инв. № 600/С-120828 общей площадью 395,3 кв. м;
- склад с инв. № 600/С-120830, общей площадью 472,6 кв. м;
- мастерская, инв. № 600/С-120832, общей площадью 523,1 кв. м;
- благоустройство площадки Заславль, инв. № по бух. учету 00115 общей площадью 523,1 кв. м;
- ограждение, инв. № по бух. учету 00110, протяженностью 322 м.

Оборудование:
- комплектная трансформаторная подстанция ГКТП-1346 (160 кВа), инв. № бух. учету 20040984;
- комплектная трансформаторная подстанция ГКТП-1417 (400 кВа), инв. № по бух. учету 20040985 (далее – Объекты).

Объекты расположены на земельном участке с кадастровым номером 623650100001003002 площадью 0,4868 га (право постоянного пользования) по адресу: Минский район, г. Заславль, ул. Гагарина, 21а.

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав: охранная зона трансформатора, пл. 0,0166 га; охранная зона электрических сетей напряжением до 1000 вольт, пл. 0,0360 га.

Начальная цена с НДС (20 %) **– 630 003,00** бел. руб. *Цена снижена на 15 %*. Задаток 10 % от начальной цены (**63 000,00** бел. руб.).

Задатки перечисляются на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», код 369, г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации». Договор купли-продажи должен быть подписан в течение 10 (десяти) рабочих дней после проведения аукциона. Оплата объектов производится в течение 30 (тридцати) банковских дней после проведения аукциона, если иное не предусмотрено договором купли-продажи. Победитель аукциона (единственный участник аукциона) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение аукциона, в размере 3 (трех) процентов от окончательной цены продажи предмета аукциона. Порядок проведения аукциона и оформления участия в торгах оговорен в условиях его проведения, размещенных на сайте организатора торгов www.rlt.by. Предыдущее извещение было опубликовано в газете «Звязда» от 23.10.2020, 14.01.2021. Аукцион состоится **29.04.2021** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **28.04.2021** до **16.00** по указанному адресу **в каб. 320**.

Тел.: 8 (017) 516-80-65, 516-80-64, 8 (029) 102-21-17, 8 (029) 136-31-11. Тел. для осмотра (8029) 366-11-41.

Белинвестбанк

Форма 1

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 апреля 2021 г.

Наименование банка **ОАО «Белинвестбанк»**

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	01.04.2021	01.01.2021
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101		140 330	205 610
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102		-	-
4	Средства в Национальном банке	1103		398 756	640 912
5	Средства в банках	1104		451 586	295 923
6	Ценные бумаги	1105		913 050	816 530
7	Кредиты клиентам	1106		2 719 063	2 764 249
8	Производные финансовые активы	1107		-	2
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108		7 465	7 484
10	Основные средства и нематериальные активы	1109		172 656	171 980
11	Доходные вложения в материальные активы	1110		1 118	917
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111		1 293	1 077
13	Отложенные налоговые активы	1112		7	7
14	Прочие активы	1113		20 418	21 942
15	ИТОГО активы	11		4 825 742	4 926 633
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201		87 036	84 506
18	Средства банков	1202		482 328	344 145
19	Средства клиентов	1203		3 551 554	3 837 459
20	Ценные бумаги банка	1204		64 794	46 394
21	Производные финансовые обязательства	1205		-	-
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		-	-
23	Прочие обязательства	1207		34 888	30 177
24	ВСЕГО обязательства	120		4 220 600	4 342 681
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211		261 325	261 325
27	Эмиссионный доход	1212		-	-
28	Резервный фонд	1213		53 418	41 479
29	Фонды переоценки статей баланса	1214		86 586	87 788
30	Накопленная прибыль	1215		203 813	193 360
31	ВСЕГО собственный капитал	121		605 142	583 952
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		4 825 742	4 926 633

Форма 2

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
на 1 апреля 2021 г.

Наименование банка **ОАО «Белинвестбанк»**

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2021	2020
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011		84 223	77 218
2	Процентные расходы	2012		43 024	29 713
3	Чистые процентные доходы	201		41 199	47 505
4	Комиссионные доходы	2021		52 873	33 058
5	Комиссионные расходы	2022		13 532	12 184
6	Чистые комиссионные доходы	202		39 341	20 874
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203		-	5
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204		(56)	80
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205		9 495	11 396
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206		1	-
11	Чистые отчисления в резервы	207		20 945	30 303
12	Прочие доходы	208		2 457	7 939
13	Операционные расходы	209		43 237	45 284
14	Прочие расходы	210		3 303	3 674
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		24 952	8 538
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212		3 517	-
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		21 435	8 538

Председатель Правления А.С.Бриштелев

Главный бухгалтер О.В.Глазырина

Промежуточная (квартальная) индивидуальная бухгалтерская (финансовая) отчетность по состоянию на 1 апреля 2021 г. размещена на интернет-сайте ОАО «Белинвестбанк»
https://www.belinvestbank.by/about-bank/finance-statistic/nsfo

146
www.belinvestbank.by

Открытое акционерное общество «Белорусский банк развития и реконструкции «Белинвестбанк», 220002, г. Минск, пр. Машерова, 29. УНП 807000028.

Лицензия на осуществление банковской деятельности Национального банка Республики Беларусь № 3 от 15.01.2019

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА

Государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации» (организатор аукциона) по поручению ГП «Жилищник Минщины» (арендодатель) проводит открытый аукцион по продаже права заключения договоров аренды:

	Лот № 1	Лот № 2 (повторный)
Наименование объекта	**Нежилое помещение в здании общежития**	**Административное помещение с инв. № 600/D-123074**
Адрес объекта	**г. Заславль, м-н Микрорайон, 1, д. 3**	**г. Заславль, ул. Советская, 100-61**
Общая пл., кв. м	15,2	34,4
Срок заключения договора аренды	3 года	3 года
Начальная цена права заключения договора аренды	64,22 бел. руб.	145,34 бел. руб.
Сумма задатка	6,42 бел. руб.	14,53 бел. руб.
Размер ежемесячной арендной платы	11,40 БАВ (без учета коэффициента для отдельных видов деятельности)	25,80 БАВ (без учета коэффициента для отдельных видов деятельности)
Коэффициент месторасположения – 1; Коэффициент спроса – 3; Коэффициент для отдельных видов деятельности (при наличии оснований)		
Целевое использование имущества	Для оказания услуг (при наличии возможностей в зависимости от видов деятельности); размещения органов управления	Для размещения магазина, производства продукции, выполнение работ и оказания услуг (при наличии возможностей в зависимости от видов деятельности); размещение органов управления, складское хранение
Условия	Установить приборы учета потребления электроэнергии, теплоэнергии, водопотребления, обеспечить своими силами оснащение арендованного Имущества средствами противопожарной защиты, восстановить за свой счет систему отопления. В течении 1 (одного) месяца с момента подписания договора аренды произвести установку электрического счетчика за счет собственных средств в арендуемом помещении, без последующего возмещения Арендодателем понесенных Арендатором затрат. В течение 5 рабочих дней с момента постановки на учет прибора учета электроэнергии в РУП «Минскэнерго» филиал «Энергосбыт» Арендатор обязан заключить договор на электроснабжение с Арендодателем. Расходы Арендодателя по содержанию, эксплуатации, капитальному и текущему ремонту сданного в аренду Имущества (при их наличии) и другие услуги не включаются в арендную плату и возмещаются Арендатором отдельно. При производстве работ по текущему ремонту общих частей здания, инженерного оборудования, элементов благоустройства, оплата Арендатором производиться пропорционально доле площади арендуемого недвижимого Имущества в общей доле недвижимого имущества без учета площади мест общего пользования. Плата за капитальный ремонт вносится Арендатором ежемесячно согласно арендуемой площади недвижимого Имущества по тарифам, установленным в соответствии с законодательными актами.	

Базовая арендная величина с 01.04.2020 составляет 17,85 бел. руб. В настоящее время базовая арендная величина составляет 16,90 бел. руб. т. к. введен мораторий на увеличение базовой арендной величины по 31 марта 2022 года. В соответствии с подпунктом 2.1 пункта 2 Указа Президента Республики Беларусь от 29.03.2012 № 150 «О некоторых вопросах аренды и безвозмездного пользования имуществом» размер базовой арендной величины ежегодно устанавливается Советом Министров Республики Беларусь с учетом изменения индекса потребительских цен за предыдущий год по отношению к предшествующему и применяется с 1 апреля года, в котором он установлен.

Задаток в размере 10 % от начальной цены объекта, перечисляется на р/с № BY55BPSB30121082600169330000 в ЦБУ № 701 ОАО «БПС-Сбербанк», г. Минск, БИК BPSBBY2X, УНП 690324015, государственное предприятие «Минский областной центр инвестиций и приватизации».

Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) в течение 3 рабочих дней со дня его проведения обязан перечислить арендодателю сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение.

Договор аренды имущества должен быть заключен в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Порядок проведения аукциона регламентирован Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 08.08.2009 № 1049 (далее – Положение), а также иными актами законодательства.

Штраф в размере **2 900,00 бел. руб.** оплачивается участниками аукциона в следующих случаях:

победителем (единственным участником) аукциона в случае отказа (уклонения) от возмещения затрат на организацию и проведение аукциона и (или) подписания договора аренды, внесения платы за право заключения договора аренды;

участниками аукциона, отказавшимися объявить свою цену за предмет аукциона, в результате чего аукцион признан нерезультативным в соответствии с частью второй пункта 26 Положения;

победителем в случае отказа от подписания протокола о результатах аукциона.

Предыдущее извещение о проведении аукциона по лоту № 2 было опубликовано в газете «Звязда» от 14.01.2021. Аукцион состоится **19.05.2021** в **12.00** по адресу: г. Минск, ул. Чкалова, 5, каб. 324. Заявления на участие и необходимые документы принимаются по **18.05.2021** до **16.00** по указанному адресу **в каб. 320. Тел.: 8 (017) 516-80-65, 516-80-64, 8 (029) 102-21-17, 136-31-11, телефон для осмотра 017 510 08 53, сайт в сети Интернет: www.rlt.by.**

Информация о проводимом аукционе опубликована на сайтах **au.nca.by, minsk-region.gov.by, rlt.by.**

УНП 691536750.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ
на право заключения договора уступки исключительного права на товарный знак «BonGenie»

Организатор торгов: ООО «КУРТЬЕ» (УНП 100843594), г. Минск, пер. Липковский, д. 34, комн. 38, ИП № 1, тел./факс (+375 17) 332-60-12.

Дата, времени и место проведения торгов: 20.05.2021 г. в 14.00, г. Минск, пер. Липковский, д. 34, комн. 38, ИП № 1.

Форма торгов: открытый аукцион.

Предмет торгов: право заключения договора уступки исключительного права на товарный знак «BonGenie» (номер регистрации 58928, дата регистрации 2016.08.31, дата истечения срока регистрации 2025.05.04) в отношении всех товаров и/или услуг, для которых зарегистрирован данный товарный знак.

Срок заключения договора: не позднее 20 дней после завершения торгов и оформления протокола.

Порядок проведения торгов: Прием заявок на участие заканчивается за 3 рабочих дня до даты проведения торгов. Выигравшим торги признается лицо, предложившее наиболее высокую цену. Участник, выигравший торги, и организатор торгов подписывают в день проведения торгов протокол, который имеет силу договора.

В случае если торги признаны несостоявшимся в силу того, что заявка на участие в них подана только одним участником либо для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 процентов.

Начальная цена: 25 000 (двадцать пять тысяч) бел. руб.

Участники торгов вносят задаток в размере 5 % от начальной цены на р/счет организатора торгов № BY41GTBN30128000000482965201 в ОАО «Франсабанк» г. Минск (БИК GTBNBY22) не позднее чем за 3 рабочих дня до даты проведения торгов.

Возмещение затрат на организацию и проведение торгов в размере стоимости публикации извещения о проведении торгов в сумме 129 руб. 60 коп. осуществляется участником, выигравшим торги, не позднее 20 дней после завершения торгов и оформления протокола путем перечисления на р/счет организатора торгов.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ
«ГРУППА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В РАЙОНЕ ПЕРЕСЕЧЕНИЯ УЛИЦ СТРЕЛКОВОЙ И РЫБАЛКО В г. МИНСКЕ». ЖИЛОЙ ДОМ № 1.3 ПО ГЕНПЛАНУ. 1-Я ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Информация о застройщике

Открытое акционерное общество «БелАТЭП» (ОАО «БелАТЭП»)

Место нахождения: 220033, г. Минск, ул. Стрелковая, д. 14. Режим работы: понедельник – пятница с 9.00 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 14.00, выходные дни – суббота, воскресенье.

Государственная регистрация застройщика: Открытое акционерное общество «БелАТЭП», зарегистрировано Минским городским исполнительным комитетом 10 июля 2000 года, № 100104554.

В проектах строительства жилых домов и иных объектов недвижимости в течение трех лет, предшествующих заключению договора, ОАО «БелАТЭП» участие не принимало.

Информация об объекте строительства

Цель строительства: строительство объекта недвижимости «Группа многоквартирных жилых домов в районе пересечения улиц Стрелковой и Рыбалко в г. Минске». Жилой дом № 1.3 по генплану. 1-я очередь строительства».

Этапы и сроки реализации строительства: начало строительства – 15 июня 2020 года, завершение строительства – 31.08.2021 г.

Государственная экспертиза проектной документации: экспертное заключение № 787-15/19 от 23 января 2020 года, выдано РУП «Главгосстройэкспертиза».

Местонахождение строящегося многоквартирного жилого дома: г. Минск, пересечение улиц Стрелковой и Рыбалко.

Характеристика строящегося многоквартирного жилого дома:

10-этажный 49-квартирный жилой дом в конструкциях серии М 464-У1М. Наружные стены – из сборных трехслойных железобетонных панелей толщиной 300 мм с эффективным утеплителем. Внутренние стены предусмотрены из железобетонных панелей толщиной 140 мм. Высота помещений жилого дома (от пола до потолка) – 2,54 м. Проектом предусмотрены техподполье, теплый технический чердак. Жилой дом оборудован пассажирским лифтом грузоподъемностью 1000 кг. Все квартиры имеют остекленные лоджии. Окна и элементы остекления лоджий – из профилей ПВХ. Проектом предусмотрена звукоизоляция в виде упругих прокладок между шахтами лифтов и конструкциями здания. Для физически ослабленных лиц предусмотрены подъемники при входах в здание. Система отопления запроектирована двухтрубная горизонтальная поквартирная с установкой узла учета тепла для каждой квартиры. В проекте предусматриваются индивидуальный учет холодной и горячей воды для каждой квартиры. Предусмотрен расчетный учет электроэнергии: для каждой квартиры – в этажных щитках. Все приборы объединены в систему автоматизированного учета (АСКУЭ).

Наружная отделка: стены – фактурное покрытие защитно-декоративным полимерным составом (ЗДПС), окраска фасадной краской. Источник теплоснабжения – наружные тепловые сети. Для телефонизации жилого дома проектом предусмотрен ввод магистрального волоконно-оптического кабеля. Проектом предусмотрено охранно-переговорное устройство, предназначенное для ограничения доступа посторонних лиц в подъезды жилого дома и организации двухсторонней связи между абонентом и посетителем.

Общее количество квартир – 49, в том числе двухкомнатных квартир – 28, трехкомнатных квартир – 20, 1 четырехкомнатная квартира.

Количество предлагаемых для заключения договоров объектов долевого строительства: двухкомнатных – 5 единиц, трехкомнатных – 7 единиц, четырехкомнатная – 1 квартира.

Цены на объекты долевого строительства:

двухкомнатные квартиры общей площадью 59,25 м. Стоимость строительства 1 м² квартиры составляет 1150 (одна тысяча сто пятьдесят) долларов США;

трехкомнатные квартиры общей площадью от 71,8 м² до 78,56 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1080 (одна тысяча восемьдесят) долларов США;

четырехкомнатная квартира общей площадью 98,71 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1060 (одна тысяча шестьдесят) долларов США.

На предприятии действует система регулирования стоимости, в зависимости от площади, этажа и условий оплаты строящегося жилого помещения.

Условия оплаты: уплата цены объекта долевого строительства (цены договора) производится дольщиком единовременно не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента регистрации договора создания объекта долевого строительства в местном исполнительном и распорядительном органе. По соглашению сторон уплата цены объекта долевого строительства может быть произведена дольщиком поэтапно в установленный договором период по графику платежей. На предприятии действует система регулирования стоимости, в зависимости от площади, этажа и условий оплаты строящегося жилого помещения.

Подлежащая оплате сумма определяется по официальному курсу белорусского рубля к соответствующей иностранной валюте, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день платежа.

Условия оплаты в рассрочку:

двухкомнатные квартиры общей площадью от 59,25 м². Стоимость строительства 1 м² квартиры составляет 1180 (одна тысяча сто восемьдесят) долларов США;

трехкомнатные квартиры общей площадью от 71,8 м² до 78,56 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1110 (одна тысяча сто десять) долларов США;

четырехкомнатная квартира общей площадью 98,71 м². Стоимость строительства 1 м² общей площади квартиры составляет 1090 (одна тысяча девяносто) долларов США.

Первоначальный взнос в размере от 50 % стоимости объекта долевого строительства в течение 5 (пяти) календарных дней со дня регистрации договора создания объекта долевого строительства в Мингорисполкоме, оставшаяся сумма – в соответствии с графиком платежей, являющимся приложением к договору.

Подлежащая оплате сумма определяется по официальному курсу белорусского рубля к соответствующей иностранной валюте, установленному Национальным банком Республики Беларусь на день платежа.

Права застройщика на земельный участок: решение Минского городского исполнительного комитета от 27 февраля 2020 года № 3 578 «Об изъятии, предоставлении земельных участков и разрешении строительства».

Границы земельного участка: г. Минск, район пересечения улиц Стрелковая и Рыбалко.

Площадь земельного участка: 1,2442 га, назначение – для строительства объекта «Группа многоквартирных жилых домов».

Элементы благоустройства: проектом предусмотрены полное благоустройство территории с организацией подъезда, тротуара для пешеходов, пешеходных дорожек по основным направлениям движения пешеходов. На прилегающей территории запроектированы: площадка для сбора бытовых отходов, детская игровая площадка, места для парковки автомобилей.

Общее имущество жилого дома, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков после приемки в эксплуатацию данного дома и передачи объектов долевого строительства дольщикам:

Помещения инженерного назначения, межквартирные, лестничные клетки, лестницы, лифты, лифтовые и иные шахты, коридоры, крыши, технические этажи и подвалы, другие места общего пользования, несущие, ограждающие ненесущие конструкции, механическое, электрическое, сантехническое и иное оборудование, находящееся за пределами или внутри жилых и (или) нежилых помещений, элементы озеленения и благоустройства, а также иные объекты недвижимости, служащие целевому использованию многоквартирного дома. Конкретный перечень имущества, входящего в состав общего имущества совместного домовладения, определяется застройщиком по итогам технической инвентаризации и передаются застройщиком по акту приемо-передачи представителю товарищества собственников, либо лицу уполномоченному общим собранием дольщиков, либо уполномоченному местным исполнительным и распорядительным органом.

Предполагаемый срок ввода многоквартирного жилого дома в эксплуатацию: 31 августа 2021 года.

Договор строительного подряда: договор строительного подряда № 09/06-20 от 09 июня 2020 года, заключен Застройщиком с ОАО «МАПИД».

Условия ознакомления с объектом долевого строительства: ознакомиться с объектом долевого строительства и ходом работ по его строительству можно в офисе продаж Застройщика, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Стрелковая, д. 14, к. 21. 8 (029) 105 7171, тел. 8 (029) 106 7171 или на сайте antonovsky.by. Принятие и регистрация заявлений потенциальных дольщиков о заключении договоров создания объекта долевого строительства будет осуществляться через пять календарных дней после опубликования проектной декларации.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении 28 апреля 2021 года повторных аукционных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДОРОРС»

Сведения о продаваемом имуществе				
№ предмета торгов	Наименование, характеристики и местонахождение продаваемого имущества	Сведения о земельном участке	Начальная цена, бел. руб., с учетом НДС	Размер задатка, бел. руб.
1	Капитальное строение* с инв. номером 500/С-41939 общей площадью 668,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Казинца, 12А, наименование – литер Б1/к. Здание специализированное складов, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; капитальное строение с инв. номером 500/С-41940 общей площадью 635,7 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Казинца, 12А, наименование – литер А1/к. Здание специализированное складов, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; капитальное строение с инв. номером 500/С-41941 общей площадью 289,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Казинца, 12А/2, наименование – здание специализированное складов, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ; капитальное строение* с инв. номером 500/С-41942 общей площадью 201,5 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Казинца, 12А, наименование – литер Г1/бл. Здание специализированное складов, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,8374 га, кадастровый номер – 500000000004002829	1 352 676,0	135 000,0
2	Капитальное строение* с инв. номером 500/С-44605 общей площадью 843,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Суражская, 15, наименование – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ (литер А1/к, д), назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ, составные части и принадлежности: литер а – площадка, литер б – ограждение, литер в – железнодорожные пути	Площадь – 0,3087 га, кадастровый номер – 500000000005003710	750 000,0	75 000,0
3	Капитальное строение с инв. номером 500/С-55262 общей площадью 246,2 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Брест-Литовская, 4, наименование – здание склада, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,0436 га, кадастровый номер – 500000000004003344	182 400,0	18 000,0
4	Капитальное строение с инв. номером 500/С-60246 общей площадью 320,8 кв. м, расположенное по адресу: г. Минск, ул. Брест-Литовская, 4/2, наименование – здание склада, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,0449 га, кадастровый номер – 500000000004005034	169 200,0	16 000,0
5	Капитальное строение с инв. номером 630/С-65814 общей площадью 94,9 кв. м, (наименование – бухгалтерия-склад, назначение – здание неустановленного назначения, составные части и принадлежности – кирпичная холодная пристройка, два склада-холодильника, пять дощатых сараев); капитальное строение с инв. номером 630/С-65813 общей площадью 122,8 кв. м, (наименование – кондитерский цех, назначение – здание неустановленного назначения); капитальное строение с инв. номером 630/С-65811 общей площадью 157,6 кв. м, (наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ); капитальное строение с инв. номером 630/С-65816 общей площадью 42,0 кв. м, (наименование – административное здание, назначение – здание административно-хозяйственное), расположенные по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Вокзальная, 4, и капитальное строение с инв. номером 630/С-79669 протяженностью подземной прокладки 4,10 м (наименование – водопроводные сети, назначение – сооружение специализированное водохозяйственного назначения, составные части и принадлежности – здания, сооружения, оборудование согласно техническому паспорту б/н от 17.07.2019 года, составленному по состоянию на 10.07.2019 года), расположенное по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Вокзальная	Площадь – 0,1382 га, кадастровый номер 623850100003001899	32 659,47	3 200,00
6	Капитальное строение с инв. номером 640/С-68377 общей площадью 337,9 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Слуцкий р-н, г. Слуцк, ул. Ленина, 94А, наименование – торгово-производственный комплекс, назначение – здание многофункциональное, составные части и принадлежности – торгово-производственный комплекс А1/к с двумя пристройками 1, 2, складом 3, дорожка а, дворовое покрытие б, калитка в, ворота г, забор д	Площадь – 0,2462 га, кадастровый номер 642500000001000231	329 712,0	32 000,0
7	Капитальное строение с инв. номером 412/С-14444 общей площадью 285,1 кв. м, (наименование – кирпичное одноэтажное здание магазина № 12, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – две кирпичные пристройки, терраса), капитальное строение с инв. номером 412/С-14445 общей площадью 65,4 кв. м (наименование – одноэтажное кирпичное здание склада, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ), расположенные по адресу: Гродненская обл., Мостовский р-н, г. Мосты, ул. Станционная, д. 4	Площадь – 0,1505 га, кадастровый номер – 424050100005000002	57 700,0	5 700,0
8	Капитальное строение с инвентарным номером 633/С-10565 общей площадью 66,3 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Мядельский р-н, Будславский с/с, п. Будслав, наименование – магазин № 50, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – здание бревенчатое, облицованное кирпичом	Площадь – 0,0395 га, кадастровый номер – 624080602101000023	9 240,0	920,0
9	Капитальное строение с инв. номером 633/С-10564 общей площадью 64,1 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Мядельский р-н, Княгининский с/с, аг. Княгинин, ул. Привокзальная, д. 81, наименование – магазин № 42, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – кирпичное здание магазина, два кирпичных склада	Площадь – 0,0379 га, кадастровый номер – 624082004601000184	11 640,0	1 100,0
10	Капитальное строение с инв. номером 240/С-28899 общей площадью 2 162,8 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Мира, 71А, наименование – здание магазина № 43, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – подвал; капитальное строение с инв. номером 240/С-29803 протяженностью 165 м, расположенное по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Мира, 71, наименование – электрические сети, назначение – сооружение специализированное энергетики электрические сети к магазину № 43, составные части и принадлежности – электрические сети (участок кабеля подземного 0,4 кВВ от ТП-284 до ввода в магазин, участок кабеля подземного 0,4 кВ от ввода в здание магазина до щитовой магазина, участок кабеля подземного 0,4 кВ от щитовой жилого дома до ввода в здание магазина, участок кабеля подземного 0,4 кВ от ввода в здание магазина до щитовой магазина)	Площадь – 0,1949 га, кадастровый номер – 242400000001004376	73 153,60	7 300,0
11	Изолированное помещение** с инв. номером по бухгалтерскому учету 088554 общей площадью 169,2 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, г. Орша, ул. Станционная, 1-17, наименование – торговое помещение, назначение – торговое помещение	-	46 260,0	4 600,0
12	Капитальное строение с инв. номером 240/С-45976 общей площадью 115,9 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Межевский с/с, аг. Заполье, ул. Станционная, 2, наименование – здание магазина № 61, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – электрические сети; капитальное строение** с инв. номером по бухгалтерскому учету 084792 общей площадью 22,0 кв. м, расположенное по адресу: Витебская обл., Оршанский р-н, Межевский с/с, аг. Заполье, ул. Станционная, 2/1, наименование – здание склада	Площадь – 0,0370 га, кадастровый номер – 223684400001000005	3 653,78	360,0
13	Капитальное строение с инв. номером 630/С-41447 общей площадью 304,8 кв. м, расположенное по адресу: Минская обл., Молодечненский р-н, Олехновичский с/с, аг. Олехновичи, ул. Молодёжная, 2, наименование – одноэтажный кирпичный магазин, назначение – здание специализированное розничной торговли, составные части и принадлежности – кирпичная рампа с навесом	Площадь – 0,0672 га, кадастровый номер – 623883004601000103	86 500, 0	8 600,0
14	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-113573, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А, общей площадью 1 181,8 кв. м, составные части и принадлежности: пристройка, отапливаемая пристройка, наименование – здание промбазы, назначение – здание специализированное иного назначения	Площадь – 0,1607 га, кадастровый номер – 141000000001005239	213 120,0	21 300,0
15	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117135, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/2, общей площадью 684,9 кв. м, наименование – здание арочного склада, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,2340 га, кадастровый номер – 141000000001005245	79 680,0	7 900,0
16	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117136, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/3, общей площадью 209,0 кв. м, наименование – мебельный склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,0427 га, кадастровый номер – 141000000001005219	40 416,0	4 000,0
17	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-113574, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/4, общей площадью 466,2 кв. м, наименование – здание холодильника, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,0997 га, кадастровый номер – 141000000001005218	97 920,0	9 700,0
18	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117144, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/6, общей площадью 1 212,7 кв. м, наименование – склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,2238 га, кадастровый номер – 141000000001005216	234 240,0	23 400,0
19	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117137, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/9, общей площадью 855,6 кв. м, составные части и принадлежности: этаж подвальный, наименование – овощной склад, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,1865 га, кадастровый номер – 141000000001005217	127 920,0	12 700,0
20	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-114895, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/10, общей площадью 737,0 кв. м, составные части и принадлежности: навес, наименование – здание овощехранилища, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,1753 га, кадастровый номер – 141000000001005244	141 120,0	14 100,0
21	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117138, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/11, общей площадью 775,1 кв. м, составные части и принадлежности: этаж подвальный, наименование – овощехранилище, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,2055 га, кадастровый номер – 141000000001005211	130 560,0	13 000,0
22	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117143, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/12, общей площадью 212,7 кв. м, наименование – здание столярного цеха, назначение – здание специализированное для обработки древесины и производства изделий из дерева, включая мебель	Площадь – 0,0548 га, кадастровый номер – 141000000001005212	42 624,0	4 200,0
23	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-114896, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/13, общей площадью 218,6 кв. м, наименование – здание лукохранилища, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,0656 га, кадастровый номер – 141000000001005213	41 472,0	4 100,0
24	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117142, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/14, общей площадью 291,7 кв. м, наименование – здание кирпичного гаража, назначение – здание специализированное для ремонта и технического обслуживания автомобилей (в т. ч. автомобильные заправочные и газонаполнительные станции)	Площадь – 0,0980 га, кадастровый номер – 141000000001005240	55 584,0	5 500,0
25	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117145, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/15, общей площадью 703,6 кв. м, наименование – здание склада, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,2034 га, кадастровый номер – 141000000001005243	131 520,0	13 100,0
26	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117140, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/16, общей площадью 227,5 кв. м, составные части и принадлежности – этаж подвальный, наименование – здание коптильного цеха, назначение – здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака	Площадь – 0,1566 га, кадастровый номер – 141000000001005214	43 200,0	4 300,0
27	Капитальное строение с инвентарным номером 110/С-117139, расположенное по адресу: Брестская обл., г. Барановичи, ул. Слонимское шоссе, 20А/17, общей площадью 317,2 кв. м, наименование – склад шиферный, назначение – здание специализированное складов, торговых баз, баз материально-технического снабжения, хранилищ	Площадь – 0,1457 га, кадастровый номер – 141000000001005215	38 112,0	3 800,0
Недвижимое имущество выставлено на торги по фактическому состоянию, рекомендуется осмотр				
* Ограничения (обременения): аренда до 31.05.2021 г. ** Согласно подпункту 9.1 пункта 9 Указа Президента Республики Беларусь от 31.12.2018 № 506 «О развитии Оршанского района Витебской области» отчуждение расположенных на территории Оршанского района объектов недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности и собственности юридических лиц, более 50 процентов акций (долей в уставных фондах) которых находится в государственной собственности либо входящих в состав холдингов с участием государства, может осуществляться без наличия технических паспортов, а также документов, удостоверяющих государственную регистрацию прав на данное имущество				
Условия торгов: победитель торгов (покупатель) в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона: по предметам торгов №№ 1, 2 в размере 2,0 процента от цены продажи предмета торгов, указан

Экспертыза

«Антыстрэс» у падарунак

Як не стаць заложнікам падробкі

Ад пакупкі няякасных тавараў ніхто не застрахаваны. Такая сітуацыя можа здарыцца з кожным. Чалавек плануе набыць адзін тавар, а замест гэтага атрымлівае ці зусім іншы, ці іншай якасці. Як правіла, такія выпадкі часцей за ўсё адбываюцца пры інтэрнэт-заказах альбо пакупцы на гандлёвых інтэрнэт-пляцоўках. Несумленныя прадаўцы імкнуцца падсунуць тавар, які далёкі ад заяўкі пакупніка. Вось тады вельмі дарэчы звярнуцца да прафесіяналаў.

Як правіла, судовыя экспертызы праходзяць у рамках дасудовых спраў.

Часцей за ўсё яны звязаны з коштам тавару, паведаміла **начальнік аддзела будаўніча-тэхнічнай, гандлёвай і эканамічнай экспертыз упраўлення Дзяржаўнага камітэта судовых экспертыз Рэспублікі Беларусь па Гродзенскай вобласці Алена ЧЫПУРКА.** Асноўная маса прызначаецца па фактах крадзяжу. Яшчэ адна група экспертыз звязана з махлярствам.

— Гэта можа быць махлярства праз інтэрнэт, калі чалавек заказвае тавар, які там прапануюць быццам бы добрай якасці, а атрымлівае зусім не тое, што заказваў. Такая сітуацыя можа здарыцца і з тымі, хто набывае тавар з рук у людных месцах, напрыклад, на вакзалах, на рынках. Тое, што выдаецца за фірму,

можа быць падробкай. Таксама няякасны тавар можна набыць праз так званых карабейнікаў, якія ходзяць па кватэрах, — зазначыла суразмоўца.

Зараз самы хадавы тавар — мабільныя тэлефоны апошніх мадэляў, смартфоны розных мадыфікацый. Іх заказваюць праз інтэрнэт-крамы альбо купляюць па рэкламных аб'явах. Апошнія, як правіла, з ліку ўжо былых у карыстанні. Вось тут часцей за ўсё і ёсць верагоднасць аказацца заложнікам няякаснага тавару. Асабліва калі пакупнік спадзяецца набыць «крутую» мадэль значна танней, чым новую. І тут застрахавацца ад падману даволі складана.

Вось адна з нядаўніх спраў. Знайшоў чалавек па рэкламнай аб'яве ў інтэрнэце «айфон 7» за 150 рублёў. Здаецца, выгадная прапанова, бо новыя мадэлі гэтага смартфона ў тым жа інтэрнэце каштуюць у 5-6 разоў больш. Не доўга думаючы, наш патэнцыяльны пакупнік робіць заказ. У выніку яму прыходзіць пасылка, дзе ляжыць стары тэлефон «Самсунг», два чахлы, зарадная прылада. Мужчына звяртаецца ў міліцыю, дзе прызначаецца судовая экспертыза. Аказалася, што цана пасылкі пацягнула ўсяго на... 30 рублёў.

— Дарэчы, менавіта «айфон 7» найбольш часта з'яўляецца прынадай для даверлівых пакупнікоў з-за свайго кошту, — паведаміла Алена Чыпурка. — Нядаўна быў выпадак, калі чалавек заказаў два «айфоны», а замест гэтага яму прыйшоў разбіты мабільны тэлефон зусім іншай маркі і нейкія дадатковыя аксесуары з зарадная прыладай.

Акрамя мабільнікаў, эксперты сутыкнуліся з падманам пры заказе рыбалоўных прылад, камп'ютарных камплектуючых. Таксама замест кампакт-дыскаў з відэагульнямі чалавек атрымаў дыскі з фільмамі. Іншы адрасат заказаў сучасную аўтамагнітолу, а замест яе атрымаў стары касетнік. Таксама ў пасылках могуць быць бензапілы, якія выдаюць за фірменныя. Пры гэтым вельмі часта ў пасылкі ўкладваюць цацкі-антыстрэс. Гэта гумовыя мяшочкі з напаўняльнікам. Мабыць, дзеля таго, каб зняць стрэс пасля таго, як убачылі, што прыйшло.

У некаторых выпадках падман відавочны. Але не кожны чалавек можа візуальна адрозніць падробку тых жа смартфонаў, якія па знешнім выглядзе адпавядаюць дарагім аналагам. Недарэчнасці часта выяўляюцца ў працэсе эксплуатацыі, і тады чалавек звяртаецца ў міліцыю, каб правесці экспертызу.

— Калі ёсць падазрэнні, што гэта падробка, мы прыцягваем нашых спецыялістаў-электроншчыкаў, — патлумачыла Алена Чапурка. — З дапамогай спецыяльнага абсталявання яны «выцягваюць» розныя тэхнічныя характарыстыкі, па якіх мы вызначаем, ці адпавядаюць яны таму, што заяўлена прадаўцом. Таму што падробкі не заўсёды бачныя па якасці зборкі. Напрыклад, смартфон пазіцыянуецца як канкрэтная мадэль лінейкі «Самсунг гэлаксі» і візуальна падобны, а па тэхнічных характарыстыках зусім гэтаму не адпавядае. Пры падключэнні да спецыяльнага абсталявання відавочна, што тут слабыя характарыстыкі: і камеры, і аператыўная памяць, і іншае. Таксама эксперт вызначае цану гэтых вырабаў. Безумоўна, кошт падробкі значна меншы, чым той, які запрошвае прадавец.

У экспертным ведамстве могуць зрабіць аналіз і па-за межамі судовых спраў. Праўда, у такіх выпадках экспертызу прыйдзецца аплачваць самому заказчыку. Працэдура гэта нятанная. Між тым пагроза звярнуцца па экспертызу робіць нядобрасумленных прадаўцоў больш згодлівымі, і яны ахвотней бяруць назад свой тавар. Разам з гэтым эксперты адзначаюць, што падман нікуды не знікае, ён з году ў год паўтараецца. Гэта трэба памятаць, каб не трапіць у такую сітуацыю.

Маргарыта УШКЕВІЧ.

У цэнтры ўвагі

КАБ ПАСЯЎНАЯ ПРАЙШЛА БЕЗ ТРАЎМАЎ

З пачатку года ў сельгасарганізацыях дзяржаўнымі інспектарамі працы выяўлена больш за 15 тыс. парушэнняў правілаў і нормаў па ахове працы. Аб гэтым паведамілі ў Міністэрстве працы і сацыяльнай абароны.

У перыяд падрыхтоўкі да пасяўной кампаніі з пачатку года тэрытарыяльнымі падраздзяленнямі Дэпартамента ў сельгасарганізацыях праведзена 122 наглядныя мерапрыемствы. Дзяржаўныя інспектары працы наведалі 1046 аб'ектаў аграпрамысловага комплексу ў складзе мабільных груп, створаных пры раённых і гарадскіх выканкамах па аказанні практычнай і метадычнай дапамогі наймальнікам у забеспячэнні захавання правілаў і нормаў па ахове працы. У выніку праведзенай работы выяўлена і прадпісана да ўстаранення больш за 15 тыс. парушэнняў.

Найбольш часта дапускаюцца парушэнні ў частцы ўтрымання і арганізацыі працоўных месцаў, забеспячэнні работнікаў сродкамі індывідуальнай абароны, эксплуатацыі тэхнічна няспраўных трактароў, сельскагаспадарчых машын і агрэгатаў. Дзяржаўнымі інспектарамі працы прыпынена эксплуатацыя 263 адзінак, якія не адпавядаюць патрабаванням бяспекі станкоў, машын, абсталявання і механізмаў. Адхілены ад працы 1148 чалавек, якія не прайшлі інструктаж, праверку ведаў па пытаннях аховы працы і тых, хто выконваў працу без сродкаў індывідуальнай абароны. Па выніках праверак прыцягнуты да адміністрацыйнай адказнасці ў выглядзе штрафу 80 службовых асоб, да дысцыплінарнай — 33.

Дэпартаментам у мэтах прафілактыкі вытворчага траўматызму ўдзяляецца павышаная ўвага арганізацыі і правядзенню сельскагаспадарчых работ. Да пачатку правядзення веснавой пасяўной кампаніі на адрас Міністэрства сельскай гаспадаркі і харчавання, камітэтаў па сельскай гаспадарцы і харчаванні аблвыканкамаў накіраваны інфармацыйны ліст, які змяшчаў аналіз прычын нячасных выпадкаў з цяжкімі наступствамі, рэкамендацыі па гарантаванні здаровых і бяспечных умоў працы.

Таксама з красавіка да мая ўсімі аблвыканкамамі абвешчаны месячнікі бяспекі ў сельскай гаспадарцы, у якіх актыўны ўдзел прымаюць і дзяржаўныя інспектары Дэпартамента дзяржаўнай інспекцыі працы Міністэрства працы і сацыяльнай абароны.

На працягу месячніка бяспекі тэрытарыяльнымі падраздзяленнямі Дэпартамента запланавана правесці яшчэ 469 абследаванняў у арганізацыях аграпрамысловага комплексу ў складзе мабільных груп, з іх Віцебскім абласным упраўленнем — 188, Магілёўскім — 164, Брэсцкім — 44, Гродзенскім — 42, Мінскім — 19, Гомельскім — 12.

У названы перыяд Дэпартаментам таксама будуць ажыццёўлены 47 выбарачных праверак у адпаведнасці з абласнымі каардынацыйнымі планамі, больш за 50 маніторынгаў і абследаванняў у арганізацыях аграпрамысловага комплексу.

Практыка паказвае, што дзякуючы мэтанакіраванай рабоце ўсіх зацікаўленых атрымліваецца скараціць колькасць няшчасных выпадкаў на вытворчасці з цяжкімі наступствамі. Так, у 2020 годзе падчас пасяўной не дапушчана гібелі работнікаў. Толькі адзін чалавек атрымаў цяжкую вытворчую траўму.

Дэпартамент звяртае ўвагу, што няўхільнае выкананне работадаўцамі патрабаванняў па ахове працы напрамую ўплывае на бяспеку работнікаў.

Наталля ТАЛІВІНСКАЯ.

Бяспека

Людзі, прырода і будучыя пакаленні

Тры крытэрыі, якія належыць вытрымаць пры абыходжанні з радыеактыўнымі адходамі

Май 2021-га стане часам разгляду магчымасці выдачы ліцэнзіі на эксплуатацыю першага энергаблока БелАЭС, які з моманту першага падключэння да энергасеткі краіны выпрацаваў ужо 1,8 млн кВт·г электраэнергіі. Пры гэтым другі энергаблок ужо гатовы на 80 %, і сёлета плануецца завезці для яго ядзернае паліва. Першыя радыеактыўныя адходы (арыенціровачна каля 1,5 тысячы м³) атрымаюць праз дзесяць гадоў пасля пачатку работы станцыі. Як будзе абясшкоджвацца і складзіравацца радыеактыўнае смецце, якога за 60 гадоў запланаваний работы станцыі, па папярэдніх падліках, назбіраецца дзевяць тысяч кубаметраў, і што робіцца, каб ядзерны палігон быў бяспечны для беларусаў, расказалі эксперты Дзяржатамнагляду на прэс-канферэнцыі ў БелТА.

УДАСКАНАЛЕННЕ НАРМАТЫВАЎ І БЯСПЕКІ

Каб ацаніць умовы бяспекі падчас будаўніцтва атамнай станцыі, яе адпаведнасць нарматыўна-прававым нормам, гатоўнасць да аварыйных сітуацый і падрыхтоўку да запуску рэактара і іншыя аспекты стварэння БелАЭС, яе перыядычна наведваюць міжнародныя эксперты. Мяркуецца, што чарговая місія па фізічнай абароне адбудзецца ў чэрвені-ліпені 2021-га.

— Падчас усіх місій у той ці іншай ступені пытанні датычыліся ў тым ліку і ацэнкі работы па абыходжанні з радыеактыўнымі адходамі. Гучалі прапановы па распрацоўцы стратэгіі, карэкціроўцы ўжо існуючай, — расказаў **Леанід ДЗЕДУЛЬ, першы намеснік начальніка Дзяржатамнагляду.** *— Беларускі бок у поўнай меры намагаецца рэалізоўваць усе прапановы і рэкамендацыі з улікам асаблівасцяў краіны і айчыннага заканадаўства.*

Удасканаленне нарматыўна-прававой базы ў галіне абыходжання з радыеактыўнымі адходамі вядзецца ў Беларусі бесперапынна з улікам наглядная дзейнасці і сусветных практык, запэўніў **Мікалай МІХАЙЛАЎ, начальнік аддзела нагляду за бяспекай абыходжання з радыеактыўнымі адходамі і ядзернымі матэрыяламі, якія адпрацавалі, Дзяржатамнагляду:**

— Пры падрыхтоўцы сваіх рэгуляцыйных палажэнняў мы абапіраемся на рэкамендацыі МАГАТЭ і нарматыўна-прававую базу Расіі як пастаўшчыка тэхналогій. Важныя змены ў заканадаўстве ў галіне абыходжання з радыеактыўнымі адходамі адбыліся па выніках місіі МАГАТЭ па ацэнцы нацыянальнай рэгуляцыйнай інфраструктуры, якая адбылася ў 2016-м. У краіне прадугледжана стварэнне сістэмы доўгатэрміновага захоўвання радыеактыўных адходаў, арганізацыя навукова-даследчых і даследна-канструктарскіх работ, а таксама стварэнне механізму фінансавання гэтых работ.

НІЗКА-, СЯРЭДНЕ- І ВЫСОКААКТЫЎНЫЯ

Хоць праз дзесяць гадоў колькасць радыеактыўных адходаў у Беларусі значна вырасце, гэта не азначае, што ў краіне іх дагэтуль не было. Навука, прамысловасць, медыцына, адукацыя, сельская гаспадарка — таксама пастаўшчыкі такога смецця. Таму краіне патрэбна адзіная стратэгія, якая б улічвала ўсе патокі стварэння радыеактыўных адходаў, іх бяспечнага абаячэння аж да канчатковага пункта іх захоўвання, падкрэслілі спецыялісты. Месца на карце Беларусі, якое мусіць стаць ядзерным палігонам, яны не называюць, бо патэнцыйныя пункты з наступным абавязковым грамадскім слуханнем па гэтым пытанні толькі абмяркоўваюцца. Але ўвага бяспецы такіх сховішчаў удзяляецца не меншая, чым самой станцыі.

— Кожны від адходаў плануецца размяшчаць асобна. Некаторыя будуць захоўвацца на паверхні, іншыя — закопвацца, ажно да глыбокіх геалагічных фармацый, — удакладніў Мікалай Міхайлаў.

Менавіта АЭС з часам стане асноўнай крыніцай стварэння радыеактыўных адходаў у краіне, і галоўная задача — іх бяспечнасць. У залежнасці ад катэгорыі адходаў прадугледжаны спецыяльныя тэхналагічныя рашэнні па прывядзенні іх у бяспечны стан у часовым сховішчы на станцыі, падкрэсліла **Вікторыя АНТОНАВА, начальнік упраўлення рэгулявання радыяцыйнай бяспекі Дзяржатамнагляду:**

— Пры эксплуатацыі АЭС у асноўным будуць стварацца нізка- і сярэднеактыўныя адходы. Высокаактыўныя радыеактыўныя адходы сярод іх складуць меней за 1 % і будуць захоўвацца на працягу ўсяго жыццёвага цыкла станцыі. Нізка- і сярэднеактыўныя адходы застануцца на БелАЭС дзесяць гадоў, пасля чаго іх звяжуць у спецыяльнае сховішча. Дарэчы, аб'ёмы сховішчаў для ўсіх катэгорый адходаў на атамнай станцыі маюць рэзерв на выпадак незапланаванага стварэння іх колькасці.

ВАДКІЯ, ЦВЁРДЫЯ І ГАЗАПАДОБНЫЯ

Цвёрдыя радыеактыўныя адходы будуць драбніцца, прэсавацца і змяшчацца ў спецыяльныя герметычныя кантэйнеры. Кожны з іх будзе мець пашпарт з указаннем аб'ёму, масы, удзельнай актыўнасці кожнага радыенукліда.

Каб бяспечнымі сталі вадкія ядзерныя адходы, іх будуць упарваць для памяншэння колькасці, а пасля пераводзіць у цвёрды стан (для гэтага распрацаваны спецыяльны працэс цэментавання). У такім стане яны значна больш бяспечныя, чым у вадкім.

Газападобныя радыеактыўныя адходы падвяргаюцца вытрымцы на распад, прапусканню праз спецыяльную сістэму фільтраў.

— Для адпрацаванага ядзернага паліва прадугледжана сістэма яго прырэактарнага захоўвання. Яна складаецца з басейна вытрымкі і ўключае цэлы комплекс мер па бяспечным захоўванні, адводзе цяпла і забеспячэнні радыяцыйнай бяспекі персаналу. Калі паліва дасягне адносна бяспечнага стану (праз дзесяць гадоў), яно адправіцца на перапрацоўку ў Расію.

Цяпер Дзяржатамнагляд кругласутачна ў рэжыме рэальнага часу вядзе нагляд за адпаведнасцю работ праекту і вытрымліваннем тэхнічнай дакументацыі і арганізацыйных рашэнняў. Уся праектная дакументацыя ўжо разгледжана і прайшла экспертызу бяспекі. Вялікая ўвага аддаецца таксама кваліфікацыі персаналу і культуры бяспекі.

— У некаторых краінах да вельмі нізкаактыўных радыеадходаў не такое асаблівае стаўленне адносіны, як у нас. Там да іх ставяцца як да звычайных прамысловых адходаў і вывозяць на палігон, — звярнуў увагу Леанід Дзедуль.

Асноўная мэта, да якой імкнуцца эксперты, — забеспячэнне трох крытэрыяў. Безумоўная абарона персаналу і насельніцтва, у тым ліку пры абыходжанні з радыеактыўнымі адходамі, абарона прыроднага наваколля, неўскладненне на наступныя пакаленні — гэта значыць, што атрыманая сёння выгада не павінна ў будучыні стварыць праблемы для нашчадкаў.

Ірына СІДАРОК, фота аўтара.

КАШТОЎНАСЦІ Ў БАТАРЭЙЦЫ

Адходы электраабсталявання лічацца небяспечнымі, паколькі ўтрымліваюць цяжкія металы і азонаразбуральныя рэчывы, якія забруджваюць наваколле. Пры гэтым колькасць такога смецця штогод павялічваецца, чаму спрыяюць даступнасць электраабсталявання і тэхнічны прагрэс. У 2019-м, прынамсі, было сабрана і перапрацавана 22 тысячы тон, а летась — ужо каля 30 тысяч. Чаму важна наладжваць сістэму збору электрычных адходаў, расказалі эксперты.

Збор электраабсталявання і яго выкарыстанне ў якасці другаснай сыравіны або абясшкоджванне ртуцьзмяшчальных адходаў (якія адносяцца да адходаў першага класу небяспекі) на спецыялізаваных прадпрыемствах падтрымліваецца ў Беларусі на дзяржузроўні, акрэсліў **Максім ТАРАСАЎ, начальнік упраўлення рэгулявання абыходжання з адходамі Міністэрства прыродных рэсурсаў і аховы навакольнага асяроддзя:**

— Пры гэтым такія адходы маюць значны патэнцыял па выманні з іх каштоўных кампанентаў, што робіць прывабнай перапрацоўку. Небяспечнае смецце можна прынесці ў стацыянарныя пункты збору ці спецыялізаваныя кантэйнеры. Збор такіх адходаў дазваляе іх абясшкодзіць і быць упэўненымі, што шкодныя рэчывы з гэтых элементаў не трапяць у прыроднае асяроддзе.

Праект міжнароднай тэхнічнай дапамогі «Далучэнне грамадскасці да экалагічнага маніторынгу і паляпшэнне кіравання аховай навакольнага асяроддзя на мясцовым узроўні» фінансуецца

Ядзернае смецце.

Еўрапейскім саюзам і мае на мэце стварыць эфектыўную сістэму раздзельнага збору электроннага і электрычнага абсталявання, у тым ліку батарэек і лямпачак.

Паколькі першапачаткова ініцыятыва была невялікая, а бюджэт абмежаваны, то для яе рэалізацыі быў выбраны адзін раён краіны, каб зрабіць праект паказальным і пасля распаўсюдзіць яго вынікі на ўсю Беларусь. Салігорскі раён — адзін з тых, дзе добра развіта прамысловасць і добра наладжаны збор іншых відаў адходаў, таму яго выбралі як доследную пляцоўку, патлумачыла **Святлана ШОЦКАЯ, кіраўнік экалагічнай ініцыятывы «Стварэнне сістэмы збору адходаў электроннага і электрычнага абсталявання на тэрыторыі Салігорскага раёна Мінскай вобласці»:**

— Комплексная сістэма прадстаўляе сабой некалькі элементаў: стварылі стацыянарны пункт збору, перасовачны прыёмны пункт, купілі і расставілі 40 кантэйнераў на тэрыторыі буйных гандлёвых прадпрыемстваў раёна. Дадатковыя 10 кантэйнераў для батарэек набылі нашы партнёры — кампанія БелВТІ.

Перасовачны пункт арганізавалі ў грузавым аўтамабілі, які ездзіць па заявах насельніцтва па раёне і забірае старую тэхніку і электраабсталяванне. А стацыянарны пункт адкрылі непасрэдна ў Салігорску, куды жыхары маглі прывесці электраадходы самі. Мяркуецца, што дзякуючы праекту ў раёне за год змогуць сабраць каля 160 тон «электрасмецця» (у шэсць разоў больш, чым раней).

Кампанія БелВТІ, дарэчы, мае вопыт работы з электраабсталяваннем з 70-х гадоў мінулага стагоддзя і спецыялізавалася на здабычы каштоўных металаў з гэтых адходаў.

— Сёння мы падзяляем створанае смецце на адходы ад спажывання і ад вытворчасці, — расказаў **Юрый ГАЦКЕ, намеснік генеральнага дырэктара па эканоміцы і фінансах кампаніі «БелВТІ».** *— На прадпрыемстве працуе лінія для перапрацоўкі шчолачных батарэек у так званую чорную масу, якую пасля плануем выкарыстоўваць у гаспадарчай дзейнасці.*

Практычна ва ўсіх электраадходах знаходзяцца нейкія каштоўныя мікраэлементы. У адной тоне звычайна ўтрымліваецца 3-5 грамаў у залатым эквіваленце каштоўных металаў: золата, срэбра, рудзіл, паладзій, плаціна. Пры перапрацоўцы металы падзяляюцца асобна на чорныя, каляровыя і каштоўныя. Кілаграм адпрацаванай тэхнікі, дарэчы, каштуе ад 15 да 25 капеек.

Ірына СІДАРОК, фота аўтара.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ПОВТОРНОГО АУКЦИОНА

Организатор аукциона	**ООО «ИПМ-Консалт оценка», г. Минск, ул. Мележа, 5, корп. 2, пом. 1703**
Продавец	**ЗАО «Белтехнология и М», г. Минск, пр. Пушкина, д. 70 (+375 17 -259-18-53)**

Предмет аукциона

Наименование	Общ. пл.	Инвен. номер	Адрес
Лот № 1			
Производственно-складское помещение	893,9 кв. м	500/D-798186687	**г. Минск, ул. Притыцкого, 62/ 12-2**
Складское помещение	1127,4 кв. м	500/D-798186686	**г. Минск, ул. Притыцкого, 62/12-1**

В состав лота входит оборудование: перечень см. на сайте организатора аукциона (ipmtorgi.by)

Начальная цена лота № 1 (с НДС 20 %) – 921 796,85 дол. США
Шаг аукциона – **46 089,84** дол. США

Лот № 2

Ограждение бетонное (инв. номер 980773) — **г. Минск, ул. Притыцкого, 62/12**

Начальная цена лота № 2 (с НДС 20 %) – 5 508,00 дол. США
Шаг аукциона – **275,40** дол. США

Сведения о земельном участке по лотам № 1 и № 2: пл. **0,8393 га,** предоставлен продавцу на праве общего долевого постоян. пользования (доля: 9/20) для обслуживания здания специализир. складов, торг. баз, баз матер.-технич. снабжения, хранилищ. ***Ограничения (обременения) прав:*** охранные зоны линий связи и радиофикации (пл. 0,0883 га), электрич. сетей (пл. 0,1015 га), сетей и сооружений водоснабжения (пл. 0,4060 га) и канализации (пл. 0,0580 га)

Лот № 3

Административное, производственное	2007,2 кв. м	500/C-21619	**г. Минск, пр-т Пушкина, 70**

В состав лота входит оборудование: перечень см. на сайте организатора аукциона (ipmtorgi.by)

Начальная цена лота № 3 (с НДС 20 %) – 1 506 037,10 дол. США
Шаг аукциона – **75 301,86** дол. США

Лот № 4

Домик-сторожка (инв. № 2)
Ограждение из металлич. сетки (инв. № 4)
Ворота самонесущие с электромехан. приводом и калиткой (инв. № 5) — **г. Минск, пр-т Пушкина, 70**
Теплотрасса (инв. номер 30121)

Начальная цена лота № 4 (с НДС 20 %) – 5 410,80 дол. США
Шаг аукциона – **270,54 дол. США**

Сведения о земельном участке по лотам № 3 и № 4: пл. **0,3600 га,** предоставлен продавцу на праве постоян. пользования. Целевое назначение: реконструкция здания кассет. цеха с размещением администрат. помещений и механосбороч. производства. ***Ограничения (обременения) прав:*** охранные зоны технич. водопровода (пл. 0,0883 га), газофикации сред. давления (пл. 0,0414 га)

*Примечание: цена продажи Предмета аукциона фиксируется в протоколе о результатах аукциона в сумме в белорусских рублях, эквивалентной цене продажи лота в долларах США по курсу НБРБ на дату проведения аукциона)

Задаток 10 % по курсу НБРБ на дату платежа от начальной цены предмета аукциона перечисляется на счет BY92 BELB 3012 0048 3500 8022 6000 в ОАО «Банк БелВЭБ», г. Минск, ул. Мясникова, 32; БИК BELBBY2X; получатель платежа – ООО «ИПМ-Консалт оценка», УНП 191224638

Порядок ознакомления: в рабочие дни по предварительному согласованию +375 (29) 501 22 19 (Дегтярев А. В.), + 375 (29) 190 56 39 (Садко К. В.)

Порядок оформления участия в аукционе и результатов торгов: аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке продажи имущества ликвидир. юридич. лица с публичных торгов, утвержденным постановлением СовМина РБ от 8 января 2013 г. № 16 «О некоторых вопросах продажи имущества ликвидируемого юридического лица». К участию в торгах допускаются лица, подавшие организатору аукциона в указанный в извещении срок заявление с приложением всех необходимых документов, в том числе документ, подтверждающий внесение задатка с отметкой банка, в размере 10 % от начальной цены предмета аукциона, зарегистрированные в журнале регистрации заявлений на участие в торгах, и заключившие с организатором торгов договор о задатке. Результаты торгов оформляются протоколом в день проведения аукциона.
С подробной информацией о перечне предоставляемых документов, образцами заявления на участие в аукционе и договора о задатке, а также правилами проведения аукциона можно ознакомиться на сайте **ipmtorgi.by**

В случае регистрации на аукцион одного участника, предмет аукциона может быть продан данному участнику при его согласии по нач. цене, увеличенной на 5 %

Срок подписания договора купли-продажи	**10 (десять) календарных дней** после проведения аукциона

Условия оплаты предмета аукциона: предмет аукциона должен быть оплачен покупателем в течение **20 (двадцати) календарных дней со дня проведения аукциона**

Победитель аукциона либо единственный участник, согласившийся приобрести предмет аукциона по начальной цене, увеличенной на 5 %, обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, а также оплатить вознаграждение организатору аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня проведения аукциона

Извещение о проведении предыдущего аукциона опубликовано в газете «Звязда» 10.03.2021

Организатор аукциона имеет право снять предмет аукциона с торгов в любое время до объявления его проданным без объяснения причин снятия

Дата и время проведения аукциона	**29.04.2021 в 13.00** по адресу: г. Минск, ул. Мележа, д. 5/2, пом. 1703, ООО «ИПМ-Консалт оценка»
Дата, время начала и окончания приема заявлений	**С 09.00 19.04.2021 до 17.00 28.04.2021,** по адресу: г. Минск, ул. Романовская Слобода, 8, ВІС банка BAPBBY2X. Получатель – ООО «ИПМ-Консалт оценка»

Контактные телефоны: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06.
E-mail: auction@ipmconsult.by

РУП «ИНСТИТУТ НЕДВИЖИМОСТИ И ОЦЕНКИ» (Организатор аукциона) извещает о проведении повторного открытого аукциона по продаже имущества ООО «БЕЛГАЗНАЛАДКА» (Продавец)

Лот № 1: здание инженерно-лабораторного корпуса (литер А 4/к-кп), инв. № 500/С-28176, 3078 кв. м. **Адрес:** г. Минск, ул. Гурского, 32. **Обременения:** аренда. **Земельный участок:** кадастровый номер 500000000005001607, площадь 0,2998 га. **Начальная цена с НДС** – 2 705 000,00 руб. **Задаток** – 270 500,00 руб. **Шаг аукциона** – 5 %.

Аукцион состоится **05.05.2021 в 14.00** по адресу: г. Минск, ул. Комсомольская, д. 11, каб. 4. **Штраф** – 30 000,00 руб.

Порядок оформления участия в аукционе, условия аукциона и полный текст извещения содержатся на сайте Организатора аукциона ino.by. Задаток перечисляется на р/с BY85BAPB30127802900100000000 ОАО «Белагропромбанк», г. Минск, ул. Романовская Слобода, 8, BIC банка BAPBBY2X. Получатель – РУП «Институт недвижимости и оценки», УНП 190055182.

Окончание приема заявлений с прилагаемыми к ним документами – **03.05.2021 в 11.00.**

☎ Организатор аукциона:
220030, г. Минск, ул. Комсомольская, 11, пом. 9,
8 (017) 324-70-57, 8 (029) 356-90-03, 8 (029) 550-09-52
• www.ino.by • e-mail: torgi@ino.by

УНП 190055182

Информация о деятельности

ОАО «Фирма «Элма»

УНП 200295587, г. Брест, ул. Куйбышева, 13, по состоянию на 31.12.2020 г.

Доля государства в уставном фонде ОАО «Фирма «Элма» – 0 %.

Количество акционеров, всего – 920. В том числе: юридических лиц – 4, из них нерезидентов Республики Беларусь – 0, физических лиц – 916, из них нерезидентов Республики Беларусь – 5.

Информация о дивидендах и акциях

Наименование показателей	Единицы измерения	за 2020 год	за 2019 год
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	рублей	0	0
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	5,67	5,43
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0

Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Наименование показателя	Единица измерения	за 2020 год	за 2019 год
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	2 765	2 977
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	2 610	2 961
Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	73	4
В том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	155	16
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	4	4
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-86	-16
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	0	0
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	73	4
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	474	401
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0	0
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	728	900

Среднесписочная численность работающих – 104 человек.

Основные виды деятельности – производство прочей вязаной и трикотажной одежды – 2 765 тыс. рублей (100 %).

Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2020 г.: 24 марта 2021 года.

Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. подготовлено 26 февраля 2021 г. ИП Балабан А. В., ул. Жукова, 15А, кв. 4, г. Брест, РБ, регистрационный номер № 200689434. По мнению аудитора, бухгалтерская отчетность Открытого акционерного общества «Брестская трикотажная фирма «Элма» отражает достоверно во всех существенных отношениях его финансовое положение на 01 января 2021 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год. Аудиторское заключение опубликовано полностью 16.04.2021 г. на сайте ЕПФР. Правила корпоративного поведения применяются. Регламент работы ОАО «Брестская трикотажная фирма «Элма» с реестром владельцев ценных бумаг утвержден решением Совета директор 14.06.2019 г.

Положение о порядке ведения учета аффилированных лиц Общества утверждено решением совета директоров 14.06.2019 г.

Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: www.elma.by

Управляющий — С.В.Тарасов

Главный бухгалтер — Т.С.Захарова

Наименование банка: ОАО «Банк БелВЭБ»

Юридический адрес ОАО «Банк БелВЭБ»:
Республика Беларусь, 220004, г. Минск, просп. Победителей, 29

Форма 1

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 января 2021 г.

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	АКТИВЫ				
2	Денежные средства	1101	5.1	67 540	42 432
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	5.2	21	158
4	Средства в Национальном банке	1103	5.3	597 442	657 482
5	Средства в банках	1104	5.4	204 415	155 923
6	Ценные бумаги	1105	5.5	750 933	604 105
7	Кредиты клиентам	1106	5.6	3 116 721	3 002 322
8	Производные финансовые активы	1107	5.7	26	985
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	5.8	13 363	13 338
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	5.9	101 916	94 895
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	5.10	2	12
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	5.11	1 229	880
13	Отложенные налоговые активы	1112	5.12	9	9
14	Прочие активы	1113	5.13	78 587	87 279
15	ИТОГО активы	11		4 932 204	4 659 820
16	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
17	Средства Национального банка	1201	5.14	27	21
18	Средства банков	1202	5.15	1 558 028	1 399 329
19	Средства клиентов	1203	5.16	2 642 890	2 574 553
20	Ценные бумаги банка	1204	5.17	78 809	46 919
21	Производные финансовые обязательства	1205	5.18	7 019	225
22	Отложенные налоговые обязательства	1206		–	–
23	Прочие обязательства	1207	5.19	39 440	57 958
24	ВСЕГО обязательства	120		4 326 213	4 079 005
25	СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ				
26	Уставный фонд	1211	5.20	117 408	117 408
27	Эмиссионный доход	1212		–	–
28	Резервный фонд	1213	5.20	72 821	69 740
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	5.20	9 484	18 315
30	Накопленная прибыль	1215	5.20	406 278	375 352
31	ВСЕГО собственный капитал	121		605 991	580 815
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12		4 932 204	4 659 820

Форма 2

ОТЧЕТ о прибылях и убытках
за 2020 год

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	Процентные доходы	2011	6.1	301 481	281 245
2	Процентные расходы	2012	6.1	143 367	136 251
3	Чистые процентные доходы	201	6.1	158 114	144 994
4	Комиссионные доходы	2021	6.2	118 621	107 454
5	Комиссионные расходы	2022	6.2	44 357	36 782
6	Чистые комиссионные доходы	202	6.2	74 264	70 672
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	6.3	1 219	247
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	6.4	3 114	233
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	6.5	63 529	17 936
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	6.6	(32 419)	3 081
11	Чистые отчисления в резервы	207	6.7	97 596	55 191
12	Прочие доходы	208	6.8	21 110	96 266
13	Операционные расходы	209	6.9	148 657	217 123
14	Прочие расходы	210	6.10	8 682	19 032
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211		33 996	42 083
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	6.11	3 183	3 659
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2		30 813	38 424
18	Сведения о прибыли на одну акцию в белорусских рублях				
19	Базовая прибыль на простую акцию	22	5.20	0,0026	0,0033
20	Разводненная прибыль на простую акцию	23	5.20	0,0026	0,0033

Форма 3

ОТЧЕТ об изменении собственного капитала
за 2020 год

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ»

(в тысячах белорусских рублей)

N п/п	Наименование показателей	Символ	Наименование статей собственного капитала					
			уставный фонд	эмиссионный доход	резервный фонд	накопленная прибыль (убыток)	фонды переоценки статей баланса	всего собственный капитал
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Раздел I. За год, предшествующий отчетному								
1	Остаток на 1 января 2019 г.	3011	117 408	–	65 898	303 746	52 225	539 277
1.1	В том числе: результат от изменений учетной политики и (или) исправления существенных ошибок	30111	–	–	–	–	–	–
2	Изменения статей собственного капитала	3012	–	–	3 842	71 606	(33 910)	41 538
2.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	38 424	3 403	41 827
2.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	–	x	3 842	(3 842)	x	–
2.3	операции с учредителями (участниками)	30123	–	–	x	–	x	–
2.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	–	–	x	x	x	–
2.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	–	x	–
2.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	–	x	x	x	x	–
2.7	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	–	–	–	37 313	(37 313)	–
2.8	прочие изменения	30126	–	–	–	(289)	–	(289)
3	Остаток на 1 января 2020 г.	3013	117 408	–	69 740	375 352	18 315	580 815
Раздел II. За отчетный год								
4	Остаток на 1 января 2020 г.	3011	117 408	–	69 740	375 352	18 315	580 815
5	Изменения статей собственного капитала	3012	–	–	3 081	30 926	(8 831,0)	25 176
5.1	В том числе: совокупный доход	30121	x	x	x	30 813	(5 542)	25 271
5.2	направление прибыли на пополнение фондов	30122	–	x	3 081	(3 081)	x	–
5.3	операции с учредителями (участниками)	30123	–	–	x	–	x	–
5.4	внесение в уставный фонд вкладов учредителей (участников)	301231	–	–	x	x	x	–
5.5	выплата дивидендов акционерам	301232	x	x	x	–	x	–
5.6	операции с собственными выкупленными акциями	301233	–	x	x	x	x	–
5.7	перераспределение между статьями собственного капитала	30125	–	–	–	3 289	(3 289)	–
5.8	прочие изменения	30126	–	–	–	(95)	–	(95)
6	Остаток на 1 января 2021 г.	3013	117 408	–	72 821	406 278	9 484	605 991

Приложение
к отчету об изменении
собственного капитала

СВЕДЕНИЯ о совокупном доходе
за 2020 год

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	5
1	Прибыль (убыток)	301211		30 813	38 424
2	Прочие компоненты совокупного дохода	301212		(5 542)	3 403
2.1	В том числе: переоценка основных средств, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке	3012121		–	–
2.2	переоценка нематериальных активов	3012122		–	–
2.3	переоценка ценных бумаг	3012123		(5 542)	3 403
2.4	переоценка инструментов хеджирования	3012124		–	–
2.5	переоценка прочих статей баланса	3012125		–	–
3	ИТОГО совокупный доход	30121	7	25 271	41 827

Форма 4

ОТЧЕТ о движении денежных средств
за 2020 год

Наименование банка ОАО «Банк БелВЭБ»

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	Пункт примечаний	2020 год	2019 год
1	2	3	4	5	6
1	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
2	Полученные процентные доходы	70100		304 259	292 796
3	Уплаченные процентные расходы	70101		(143 088)	(135 781)
4	Полученные комиссионные доходы	70102		120 363	105 893
5	Уплаченные комиссионные расходы	70103		(44 547)	(35 972)
6	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	70104		2 060	389
7	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	70105		3 114	233
8	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	70106		26 517	25 937
9	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	70107		(32 419)	6 161
10	Прочие полученные доходы	70108		49 990	88 512
11	Прочие уплаченные расходы	70109		(137 598)	(147 876)
12	Уплаченный налог на прибыль	70110		(3 847)	(5 159)
13	Денежная прибыль (убыток) до изменения в операционных активах и операционных обязательствах – итого	701		144 804	195 133
14	Чистое снижение (прирост) денежных средств в Национальном банке	70200		40 623	(4 786)
15	Чистое снижение (прирост) денежных средств в банках	70201		32 682	(62 707)
16	Чистое снижение (прирост) денежных средств в ценных бумагах (кроме ценных бумаг, удерживаемых до погашения)	70202		6 036	99 926
17	Чистое снижение (прирост) денежных средств в форме кредитов, выданных клиентам	70203		354 217	(543 633)
18	Чистое снижение (прирост) денежных средств от производных финансовых активов	70204		960	(8 377)
19	Чистое снижение (прирост) денежных средств в прочих операционных активах	70205		168 680	(238 696)
20	Потоки денежных средств от изменения операционных активов – итого	702		603 198	(758 273)
21	Чистый прирост (снижение) денежных средств Национального банка	70300		5	(1)
22	Чистый прирост (снижение) денежных средств банков	70301		(156 265)	59 158
23	Чистый прирост (снижение) денежных средств клиентов	70302		(361 565)	410 857
24	Чистый прирост (снижение) денежных средств от ценных бумаг банка	70303		26 236	(56 806)
25	Чистый прирост (снижение) денежных средств от производных финансовых обязательств	70304		6 793	4 537
26	Чистый прирост (снижение) денежных средств в прочих операционных обязательствах	70305		(16 309)	14 529
27	Потоки денежных средств от изменения операционных обязательств – итого	703		(501 105)	432 274
28	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от операционной деятельности	70		246 897	(130 866)
29	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
30	Приобретение основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71100		(20 207)	(15 988)
31	Продажа основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	71101		4 957	16 281
32	Приобретение долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71102		(25)	–
33	Продажа долгосрочных финансовых вложений в уставные фонды других юридических лиц	71103		–	61
34	Приобретение ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71104		–	–
35	Погашение (реализация) ценных бумаг, удерживаемых до погашения	71105		–	–
36	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от инвестиционной деятельности	71		(15 275)	354
37	ПОТОКИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ				
38	Эмиссия акций	72100		–	–
39	Выкуп акций собственной эмиссии	72101		–	–
40	Продажа ранее выкупленных акций собственной эмиссии	72102		–	–
41	Выплата дивидендов	72103		(4)	(154)
42	Внесение акционерами денежных средств в резервный фонд, на покрытие убытков	72104		–	–
43	Чистый поток денежных средств, полученных (использованных) от финансовой деятельности	72		(4)	(154)
44	Влияние изменений валютного курса на денежные средства и их эквиваленты	73		37 453	(14 532)
45	Чистый прирост (снижение) денежных средств и их эквивалентов	74		269 071	(145 198)
46	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного периода	740	8	532 274	X
47	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного периода	741	8	801 345	532 274

Председатель Правления банка В. С. Матюшевский

Главный бухгалтер О. С. Турбина

Дата подписания: 25 января 2021 г.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность размещена на сайте www.belveb.by
в разделе «О банке / Финансовые показатели деятельности банка /
Годовая финансовая отчетность /Годовая отчетность за 2020 год, составленная
в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь».

ОАО «Банк БелВЭБ». Лицензия Национального банка Республики Беларусь на осуществление банковской деятельности от 21.12.2018 № 6. УНП 100010078.

Аудиторское заключение независимой Аудиторской организации ООО «Эрнст энд Янг» по годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности ОАО «Банк БелВЭБ», подготовленной по итогам деятельности за период с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

Г-ну Матюшевскому Василию Станиславовичу
Председателю Правления ОАО «Банк БелВЭБ»

Акционерам, Наблюдательному совету, Аудиторскому комитету и Правлению ОАО «Банк БелВЭБ»

Национальному банку Республики Беларусь

Аудиторское мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности (далее – «годовая финансовая отчетность») Открытого акционерного общества «Белвнешэкономбанк» (далее – ОАО «Банк БелВЭБ» или «Банк»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 1 января 2021 года (Форма 1), отчета о прибылях и убытках (Форма 2), отчета об изменении собственного капитала (Форма 3), отчета о движении денежных средств за 2020 год (Форма 4), примечаний к годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Указанная годовая финансовая отчетность была подготовлена руководством Банка в соответствии с Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 12 декабря 2013 года № 728 «Об утверждении Инструкции об организации ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности», постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 9 ноября 2011 года № 507 «Об утверждении Инструкции по составлению годовой индивидуальной бухгалтерской (финансовой) отчетности» и другими нормативными правовыми актами Национального банка Республики Беларусь, регулирующими порядок ведения бухгалтерского учета и подготовки годовой финансовой отчетности для банков Республики Беларусь и действовавшими в отчетном периоде (далее – «законодательство Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности»).

По нашему мнению, прилагаемая годовая финансовая отчетность достоверно, во всех существенных аспектах, отражает финансовое положение ОАО «Банк БелВЭБ» по состоянию на 1 января 2021 года, финансовые результаты его деятельности и изменения его финансового положения, в том числе движение денежных средств за 2020 год в соответствии с законодательством Республики Беларусь по бухгалтерскому учету и отчетности.

Основание для выражения аудиторского мнения

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к аудируемому лицу согласно требованиям законодательства и принципы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита – это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита годовой финансовой отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте аудита годовой финансовой отчетности в целом и при формировании нашего аудиторского мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения по этим вопросам. В отношении указанного ниже вопроса наше описание того, как данный вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита, приводится в этом контексте.

Мы выполнили обязанности, описанные в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности» нашего заключения, в том числе по отношению к этому вопросу. Соответственно, наш аудит включал выполнение процедур, разработанных в ответ на нашу оценку рисков существенного искажения годовой финансовой отчетности. Результаты наших аудиторских процедур, в том числе процедур, выполненных в ходе рассмотрения указанного ниже вопроса, служат основанием для выражения нашего аудиторского мнения о прилагаемой годовой финансовой отчетности.

Ключевой вопрос аудита	Как соответствующий ключевой вопрос был рассмотрен в ходе нашего аудита
Специальные резервы на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам Оценка уровня специальных резервов на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам (далее – «специальные резервы») в соответствии с требованиями постановления Правления Национального банка Республики Беларусь от 28 сентября 2006 года № 138 «Об утверждении Инструкции о порядке формирования и использования специальных резервов на покрытие возможных убытков по активам и операциям, не отраженным на балансе» является ключевой областью суждения руководства Банка. При оценке кредитных рисков в значительной степени используется профессиональное суждение и допущения, а также производится анализ различных факторов, включая финансовое состояние заемщика, стоимость реализации объектов залога и прочее. В силу существенности сумм кредитов клиентам, а также высокого уровня субъективности суждений оценка специальных резервов представляет собой ключевой вопрос аудита. Информация о специальных резервах на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам и подход руководства Банка к оценке и управлению кредитным риском описаны в Примечаниях 5.6 и 11 к годовой финансовой отчетности Банка.	Наши аудиторские процедуры были выполнены в отношении процесса создания специальных резервов по кредитам юридическим и физическим лицам, включая изучение кредитных договоров, договоров обеспечения, анализ методологии создания специальных резервов, оценки финансового состояния заемщиков и выявления признаков негативной информации. Наши аудиторские процедуры включали в себя пересчет резервов по индивидуально существенным кредитам, а также кредитам, имеющим повышенный кредитный риск. Мы провели анализ финансового состояния заемщиков, признаков негативной информации, наличия просроченной и реструктуризированной задолженности, ожидаемых будущих денежных потоков, обеспеченности задолженности по кредитам, в том числе стоимости реализуемого залога. Мы проанализировали последовательность суждений руководства, применяемых при классификации задолженности по кредитам по группам риска. Мы проанализировали информацию по специальным резервам на покрытие возможных убытков по кредитам клиентам, раскрытую в примечаниях к годовой финансовой отчетности Банка.

Обязанности аудируемого лица по подготовке годовой финансовой отчетности

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление годовой финансовой отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля аудируемого лица, необходимой для подготовки отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке годовой финансовой отчетности руководство аудируемого лица несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у руководства отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки годовой финансовой отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита годовой финансовой отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая финансовая отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей годовой финансовой отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;
- получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;
- оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в годовой финансовой отчетности;
- оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;
- оцениваем общее представление годовой финансовой отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательством или когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Станкевич Иван Вячеславович Заместитель генерального директора – Директор по аудиту	Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002137 от 2 октября 2013 года, без ограничения срока действия. Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, банковских группах и банковских холдингах № 74 от 15 января 2014 года, без ограничения срока действия (дата последнего тестирования 9 декабря 2019 года).
Коршун Александр Иванович Заместитель начальника отдела аудита	Квалификационный аттестат аудитора Министерства финансов Республики Беларусь № 0002271 от 3 апреля 2015 года, без ограничения срока действия. Свидетельство о соответствии квалификационным требованиям и требованиям к деловой репутации, предъявляемым к аудиторам, оказывающим аудиторские услуги в банках, банковских группах и банковских холдингах № 105 от 11 января 2018 года, без ограничения срока действия (дата последнего тестирования 22 декабря 2017 года).

22 февраля 2021 года

Сведения об аудируемом лице

Наименование: Открытое акционерное общество «Белвнешэкономбанк».

Открытое акционерное общество «Белвнешэкономбанк» зарегистрировано Национальным банком Республики Беларусь 12 декабря 1991 года, регистрационный № 24.

Местонахождение: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, пр-т Победителей, 29.

Сведения об аудиторской организации

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Эрнст энд Янг».

Зарегистрировано 7 апреля 2005 года в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190616051.

Является членом Аудиторской палаты с 26 декабря 2019 года. Регистрационный номер записи аудиторской организации в аудиторском реестре – 10051, дата включения в аудиторский реестр – 1 января 2020 года.

Местонахождение: 220004, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Клары Цеткин, 51а, 15-й этаж.

ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении 29 апреля 2021 года повторных торгов с условиями по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5»

Предмет торгов (наименование, отдельные характеристики, местонахождение продаваемого имущества)	Административно-бытовой корпус АБЗ «Гореничи» общей площадью 204 кв. м, инв. № 611/С-916; складское помещение для хранения дров» общей площадью 39 кв. м, инв. № 611/С-34214; техническое помещение для обслуживания водонапорной башни общей площадью 10,2 кв. м, инв. № 611/С-34215; стол «Амадей» т102 (1 шт.); силовой тренажер HouseFit DH – 8157 (1 шт.); бильярд «Магнат – Плюс» 8 фут. (1 шт.); машина стиральная Gorenje WS43101 (1 шт.); водонагреватель Ariston SG HP 200V (1 шт.); киевница напольная ПАЖ-2 (материал ясень) (1 шт.); светильник «Венеция» (1 шт.); стул «Амадей» s102 (6 шт.); стул ИСО Black (15 шт.); тумба для ТВ «Ниагара» (2 шт.); чехол защитный для бильярдного стола 8ф (1 шт.); шары «Арамит Премьер» (1 шт.); шкаф с витриной «Дэнвер-Э-9М» (1 шт.); электросушилка для рук Puff-8820 (3 шт.); антенна Variant 60 (2 шт.); бра «Орхидея» 13200/2 (4 шт.); зеркало (1 шт.); жалюзи вертикальные «Лайн» 1,5*2,2 кв.м. (1 шт.); жалюзи вертикальные «Лайн» 1,7*1,7 кв. м (4 шт.); кий «Гигант-М», 2РС 2-составной, 156 см (материал: канадский клен) (1 шт.); кий «Онтарио» 1РС целый, 149 см (материал: канадский клен) (4 шт.); кий «Ярость», 2РС 2-составной, 156 см (материал: канадский клен) (1 шт.); мягкий уголок «Лагуна комфорт» (1 шт.); емкость подземная, горизонтальная, металлическая 50 м³ (1 шт.); телевизор Горизонт 21KF19V (1 шт.); цифровой спутниковый ресивер Eurosat DVB-3023 (1 шт.)
Местонахождение	Минская обл., Березинский р-н, Капланецкий с/с, 2, 2/1, 2/2
Сведения о земельном участке	площадь: 2,3610 га, кадастровый номер: 620483023101000151
Продавец имущества	ОАО «ДСТ № 5», г. Минск, ул. Лукьяновича, 4-253
Организатор торгов	государственное предприятие «МГЦН», г. Минск, ул. К. Маркса, 39, к. 10
Начальная цена предмета торгов без учета НДС	27 215,91 бел. руб.
Сумма задатка	2 700,00 бел. руб.
Условие торгов	Победитель торгов (покупатель) оплачивает вознаграждение за организацию и проведение торгов, включающее затраты на организацию и проведение результативного аукциона, в размере 1 процента от цены продажи предмета торгов, указанной в протоколе о результатах торгов, в течение 3 рабочих дней со дня проведения торгов

Торги проводятся в соответствии со ст.ст. 417, 418 Гражданского кодекса Республики Беларусь и порядком проведения аукциона по продаже имущества, принадлежащего ОАО «ДСТ № 5», утвержденным организатором торгов.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, заключившие соглашение с организатором торгов о правах и обязанностях сторон в процессе подготовки и проведения аукциона, внесшие задаток, а также представившие организатору торгов следующие документы:

заявление на участие в аукционе (по форме, установленной организатором торгов); заявление об ознакомлении с документами, продаваемым имуществом, порядком проведения аукциона (по форме, установленной организатором торгов); копию свидетельства о регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей); копию устава (для юридических лиц); копию платежного документа о внесении задатка; документы, подтверждающие полномочия представителя юридического (физического) лица; а также при необходимости иные документы в соответствии с порядком проведения аукциона.

Задаток перечисляется на расчетный счет № BY15 BLBB 3012 0190 3985 8300 1001 в ЦБУ № 527 ОАО «Белинвестбанк», г. Минск, БИК BLBBBY2X, получатель – государственное предприятие «МГЦН», УНП 190398583, в срок, установленный для приема документов на участие в аукционе.

Торги проходят в форме открытого аукциона с условиями на повышение начальной цены. Торги проводит аукционист, определенный организатором торгов. В процессе торгов начальная цена повышается аукционистом до тех пор, пока только один участник согласится приобрести предмет торгов. Данный участник объявляется победителем торгов, а наивысшая цена (цена продажи) фиксируется в протоколе о результатах торгов и не включает НДС. В ходе торгов участники могут предлагать свою цену за продаваемое имущество в соответствии с порядком проведения аукциона.

В случае если торги признаны несостоявшимися в силу того, что заявление на участие в них подано только одним участником или для участия в них явился только один участник, предмет торгов продается этому участнику (покупателю) при его согласии по начальной цене, увеличенной на пять процентов.

Договор купли-продажи между продавцом и победителем торгов (покупателем) заключается после предъявления копии платежного документа о перечислении суммы вознаграждения за организацию и проведение торгов и подписывается в течение 10 рабочих дней со дня проведения аукциона.

Оплата стоимости приобретенного имущества с учетом НДС осуществляется победителем торгов (покупателем) в порядке, предусмотренном в договоре купли-продажи. По согласованию с продавцом возможна рассрочка платежа.

Торги проводятся **29 апреля 2021 года в 12.00** по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, зал аукционов. Прием документов, а также консультации по вопросам участия в торгах осуществляются **с 19.04.2021 по 27.04.2021 включительно** в рабочие дни с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 (по пятницам – до 16.45) по адресу: г. Минск, ул. К. Маркса, 39, каб. 6.

Телефоны для справок:
(017) 365-48-36 (государственное предприятие «МГЦН»);
(017) 388-43-21, (029) 179-23-02 (ОАО «ДСТ № 5»).

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

Продавец: открытое акционерное общество
Оршанский станкостроительный завод «Красный борец»,
211381, Витебская обл., г. Орша, ул. Фридриха Энгельса, 29,
тел. 8 02161 51-81-22

Лот № 1. Изолированное помещение с инвентарным номером 240D-41960, площадью 34,2 кв. м по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. 1-я Красная, 7–30, наименование – КВАРТИРА 30, назначение – квартира. Однокомнатная благоустроенная квартира с кухней, коридором, совмещенным санузлом, кладовой, лоджией. Жилая площадь – 17,1 кв. м. Этаж № 2.

Начальная цена – 37 000,00 бел. руб. без учета НДС.
Задаток: 3700 бел. руб.

Дата, время и место проведения торгов – 24.05.2021 в 11.00 по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. Фридриха Энгельса, 29, в здании открытого акционерного общества Оршанский станкостроительный завод «Красный борец». Срок приема документов с 19.04.2021 с 8.00 по 18.05.2021 до 16.00. Заявления на участие в аукционе со всеми необходимыми документами принимаются в рабочие дни с 8.00 до 16.00 по адресу: Витебская обл., г. Орша, ул. Фридриха Энгельса, 29, ОАО Станкозавод «Красный борец». Задаток перечисляется на р/с ОАО Станкозавод Красный борец» IBAN (№ счета)BY63BPSB30121177690169330000, дополнительный офис № 203 Орша Региональной дирекции № 200 по Витебской области ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X. Адрес: г. Орша, ул. Комсомольская, 11а.

Победитель торгов (единственный участник торгов, выразивший согласие на приобретение лота по начальной цене увеличенной на 5 %) обязан: возместить затраты по оценке имущества по лоту в течение 10 рабочих дней с даты проведения аукциона; заключить договор купли-продажи в течение 12 рабочих дней с даты проведения аукциона; оплатить НДС сверх цены продажи имущества по лоту; оплатить расходы по государственной регистрации договора купли

Трыялогія

РЭСТАЎРАЦЫЯ ПА-БЕЛАРУСКУ: РАТАВАЦЬ — НЕАБХОДНА

«Ідылія ў кантрастах» — так назваў Уладзімір Караткевіч раздзел свайго рамана, дзе распавядалася пра змаганне за гістарычныя помнікі ва ўмоўным мястэчку Альшаны. Адны героі бурылі старажытныя замкавыя муры з-за невуцтва, той-сёй свядома імкнуўся знішчыць сляды пра трагічныя падзеі мінулага, ну а былі, вядома, і тыя, што ратавалі і баранілі. Адзін з герояў, гісторык Мар'ян Пташынскі, так распавядае пра сваю калекцыю: «Ты памятаеш, як я ўсё гэта збіраў. Як у Варонцы пад руіны кляштара ў сховішча замаскіраванае на чэраве лазіў, як ад селядцоў ратаваў кнігі, як мне мой Мікола дастаўся, на якім дровы секлі, як мяне пад Слонімам у крамянёвай шахце заваліла, як я ўсё гэта рэстаўрыраваў, пылам дыхаў, ад хімікаліяў кашляў...»
І па сёння такія энтузіясты не звяліся. Як і іх антаганісты. Гістарычная памяць — тое, што вызначае будучыню... Здаецца, банальная ісціна, якую не трэба нікому даказваць. Але да ідыліі тут далёка, і напярэдадні Міжнароднага дня аховы помнікаў і гістарычных мясцін мы сустрэліся ў рэстаўрацыйных майстэрнях Нацыянальнага мастацкага музея, каб пагаварыць пра кантрасты, нюансы і колеры беларускай рэстаўрацыйнай справы. Мы — гэта вядучы навуковы супрацоўнік музея Надзея УСАВА, загадчык сектара алейнага жывапісу аддзела навукова-рэстаўрацыйных майстэрняў Святлана ДЗІКУЦЬ і я, пісьменніца Людміла РУБЛЕЎСКАЯ.

ШАШАЛЬ, АЦЯПЛЕННЕ І КРЭАТЫЎ МАСТАКОЎ

Н. У.: У першыя ж гады савецкай улады выйшаў дэкрэт аб захаванні мастацкіх каштоўнасцяў з багатых сядзіб. Цараваў Пралеткульт, авангардысты казалі, што, вядома, гэтыя творы не спатрэбяцца нам для выхавання мас, але няхай яны належаць музеям і залягуць там, як у вялікіх магільніках, пакуль мы творым новае мастацтва. І гэта была вялікая справа: прадметы мастацтва, якія ў спешцы былі пакінуты гаспадарамі пасля рэвалюцыі, былі прывезены ў мінскія музеі. Агромністае багацце, захаванню якога перашкодзіла вайна. Па інвентарах мы ведаем, як шмат мы згубілі, колькі загінула, было вывезена. Таму захаванне рарытэтаў, якія засталіся, надзвычай важна. Твор, які трапіў у музей, павінен захоўвацца вечна. Але нічога вечнага няма. Усё старэе. А спісаць артэфакт можна, толькі калі ён цалкам непрыдатны. Напрыклад, які-небудзь грыбок з'ядае драўляную скульптуру, ці моль — андарак. Але гэта найвялікшы скандал. Таму задача рэстаўратараў — няспынна падтрымліваць стан экспанатаў.

Л. Р.: На жаль, ёсць сёння такі мем — «рэстаўрацыя па-беларуску», у якасці прыкладу якога — аконныя праёмы Лідскага замка з неахайна ўкладзенай штучнай цэглай... Знайсці прыдатны для выкарыстання старажытны будынак, куды не ўставілі еўравокны, — праблема. Але і што датычыцца рэстаўрацыі прадметаў мастацтва, не ўсё адназначна. Памятаю, як яшчэ школьніцай, мусіць, на пачатку 1980-х, бегала ў мастацкі музей, каб пастаяць перад палатном Ге «Пацалунак Юды» — гэта эскіз, але мне бачылася ў ім такая тайна, такая глыбіня... Аднойчы карціна знікла, я сумавала... Потым з'явілася на іншым месцы. Але я яе не пазнала. Фарбы бессаромна выявіліся, заззялі лакам, знікла таямніца... Для мяне было гора.

С. Д.: Тое, пра што вы расказваеце, адносіцца да пачатку дзейнасці нашых рэстаўрацыйных майстэрань. Тады работа вялася спецыфічна, бо цэнтр быў у Расіі, у Маскве, атэстацыю рэстаўратары праходзілі там. Усе тэхналагічныя працэсы распрацоўваліся там. Нашы рэстаўратары ездзілі на стажыроўку ці ў Цэнтр Грабара, ці ў Траццякоўку. Не памятаю, ці былі раней рэстаўрацыйныя рады?

Н. У.: Былі, так. Навуковыя супрацоўнікі музея заўсёды ўважліва сачылі за працэсам рэстаўрацыі. І сёння рэстаўрацыйная рада вельмі актыўная.

С. Д.: Я працую тут дваццаць гадоў, за гэты час рэстаўратараў стала больш, і, натуральна, пасля таго як Беларусь стала незалежнай, мы пачалі не азірацца на Расію, а самі вывучаць свае праблемы, самі даходзіць да ўсяго. Хаця школа рэстаўрацыйная засталася тая ж.

Л. Р.: Яна моцна адрозніваецца ад іншых?

С. Д.: У еўрапейскай школы трохі іншы вектар. Але зараз усё нівеліруецца. Рэстаўратары маюць уяўленне пра розныя метады, але жадаюць аднаго і таго ж: як мага менш умешвацца ў прадмет мастацтва. Нас вучылі, што галоўны прынцып рэстаўрацыі — зваротнасць. Каб матэрыялы, якія ты ўводзіш у твор, можна было адтуль бязбольна прыбраць.

Л. Р.: Я правільна разумею, што час ад часу кожны твор падлягае рэстаўрацыі?

С. Д.: Прафілактычныя агляды праходзяць усе... Рэстаўрыруюцца не ўсе. Ёсць некалькі прычын, па якіх творы паступаюць на рэстаўрацыю. Першая — натуральнае старэнне матэрыялаў. Другая — кепскае захаванне. Не паўсюль адпаведны мікраклімат, не паўсюль дастаткова месца, каб дастаць работу, не траўміруючы суседнюю, і гэтак жа вярнуць на месца. Бывае, што творы псуюцца пры транспарціроўцы. Яшчэ прычына, калі творы псуюцца, — няправільнае экспанаванне ў неадпаведных тэмпературна-вільготнасных умовах. Але я бачыла ў старых драўляных цэрквах без ацяплення абразы, якія шмат гадоў спакойна перажывалі міжсезонне. І, наадварот, у камфартабельнай кватэры на карціне можа дыбара ўстаць уся фарба з-за таго, што ўключылі ацяпленне. Яшчэ прычына, чаму карціны псуюцца, — невыкананне тэхналогіі мастаком. Мастак — чалавек творчы, ён схільны да эксперымента, як раней, так і цяпер. Мастак думае найперш аб эфекце. У XVIII—XIX стст. эксперыментавалі з дадаваннем алею ў грунты. Эфект, да якога імкнуліся, — стварыць яркі, глянцавы жывапіс. Лішкі алею выклікалі разбурэнне твора. У сучаснасці змешваюць тэхнікі, напрыклад алей з акрылам. Адрэстаўрыраваць такі твор вельмі складана.

Л. Р.: Ну, сёння могуць і нейкімі арганічнымі рэчывамі маляваць...

С. Д.: Было такое ў маёй практыцы, малявалі молатай кавай...

Н. У.: Відаць, найпрасцей з мастакамі, якія прытрымліваліся традыцыйных тэхналогій, накшталт Бялыніцкага-Бірулі ці Міхаіла Савіцкага.

С. Д.: У карцінах Савіцкага таксама ёсць праблемы... У ранніх работах — так, усё стабільна, класічная тэхналогія. А тое, што пісаў пазней, праблемна — напрыклад, цыкл «Лічбы на сэрцы». Мала таго што энергетычна яны цяжкія, з імі працаваць не кожны возьмецца...

Л. Р.: Ёсць і такі аспект для рэстаўратара — энергетыка твора?

С. Д.: Так! Здаралася, калі мы рэстаўрыравалі работы мастакоў пачатку XX стагоддзя, дзе сюжэты — цвintары, могілкі, проста кідалі жэрабя, хто возьме гэтую карціну.

Л. Р.: Ну так, рэстаўратар жа мусіць пражываць карціну, як мастак, пераняць яе настрой... Магу правесці паралелі з рэдагаваннем рукапісаў: за некаторыя брацца не хочацца.

С. Д.: Для таго каб аднавіць твор, трэба зразумець спецыфіку яго стварэння. Зрабіць трэба так, каб спецыялісту было зразумела, дзе тут рэстаўрацыя, але каб на агульны выгляд твора гэта не ўплывала.

РЭСТАЎРАТАР І ЯГО АМБІЦЫІ

Л. Р.: Стаць добрым рэстаўратарам, напэўна, удаецца далёка не ўсім, хто мае адпаведны дыплом...

С. Д.: Нават на этапе навучання ўжо зразумела, хто будзе гэтым займацца, хто — не. І гэта нават не ад здольнасцяў залежыць. Гэта праца настолькі непрэзентабельная і няўдзячная ў некаторых сэнсах, што, калі ты не гарыш гэтай справай, не будзеш рэстаўратарам.

Л. Р.: Ну так, для таго каб быць рэстаўратарам, патрэбен мастакоўскі талент. А калі ў цябе ёсць мастакоўскі талент — ты захочаш быць мастаком...

С. Д.: У мяне быў выпадак, калі да мяне прыйшлі навучэнцы мастацкага цэнтра са Смілавіч, правяла для іх экскурсію па майстэрнях. Настаўніца, відаць, вырашыла на заканчэнне зрабіць мне прыемнае і спытала ў дзяцей: «Ну што, дзеці, хочаце быць рэстаўратарамі?» Яны хорам адказалі: «Не!». Калі ты хочаш быць рэстаўратарам — амбіцыі свае мусіш пакінуць пры сабе. Тваёй працы не павінна быць відно, іначай ты кепскі майстар.

Л. Р.: У чым жа кайф вашай працы?

С. Д.: Калі бачыш твор, які гіне, і ты яго ратуеш... Радуешся, як доктар, які бачыць выратаванага ім пацыента, ці калі знайшоў методыку лячэння нейкай запушчанай хваробы.

Л. Р.: У такім разе, вы адчуваеце боль, калі дзесьці бачыце «хваробу» помнікаў, якія няўдала лечаць альбо якія гінуць без лячэння?

С. Д.: Я адчувала такі боль, калі рабілі капітальны рамонт майго дома. Жыву ў Трактарным пасёлку, і калі там пачалі збіваць з фасадаў дамоў ляпніну, я спрабавала гэта спыніць, і мне не ўдалося. Прараб будоўлі сказаў: «Вы ж не хочаце, каб яна на галаву каму ўпала, ваша ляпніна?» І яшчэ аргумент: «А нам уцяпляць трэба, ляпніны не стане, затое вам цёпла будзе».

Н. У.: Калі сустракаешся з аўтэнтычнымі помнікамі, якія не сапсаваны няўдалай рэстаўрацыяй, — гэта такая радасць, такое хваляванне! Напрыклад, палац у Блоні Бонч-Асмалоўскіх, дзе захаваліся і драўляныя дэталі, і рашоткі, і парк... Мне страшна ўявіць, што калінебудзь з яго зробяць прыгожанькі, эфектны дамок.

Л. Р.: Значыць, часам лепш бы рэстаўратары кудысь і не дабраліся? Ёсць паняцце «рэстаўрацыя», ёсць — «кансервацыя»... Ці ёсць у музеі артэфакты, якія не падлягаюць рэстаўрацыі па нейкіх прычынах?

Н. У.: Такіх няма. Раней рускі класічны жывапіс XIX стагоддзя, напрыклад наш «Бярозавы гай» Куінджы, прыязджалі рэстаўрыраваць маскоўскія майстры, якія выкарыстоўвалі асаблівую методыку: нашы майстры тады баяліся брацца. Пасля рэстаўратараў з Эрмітажа недатыкальнымі лічыліся радзівілаўскія партрэты з Нясвіжа. Але не так даўно яны былі раскрыты. Прыклад — партрэт Януша Радзівіла. Калі карціна была раскрыта поўнасцю, там выявіўся іншы партрэт, у другой колеравай гаме, з іншай паставай, дэталямі. Увогуле, чарга на рэстаўрацыю вялікая. Некаторыя творы, напрыклад, 1930-х, чакаюць па пяцьдзясят гадоў. Рэстаўратараў заўсёды мала.

Л. Р.: Значыць, некаторыя рэчы з запаснікаў, якія палічаць малакаштоўнымі, у тую чаргу і не патрапяць... Але ж ацэнкі мяняюцца! Прадметы мастацтва, якія лічыліся безгустоўнымі, неарыгінальнымі, набываюць каштоўнасць з часам ужо з-за прыналежнасці да сваёй эпохі, з-за таго, што адлюстроўваюць яе асаблівасці.

Н. У.: І, магчыма, такая забытая карціна стане «фронтменам», візітоўкай эпохі... Прыклад — з мастаком Аронам Касцялянскім. Ён памёр сваёй смерцю ў 1934 годзе, перад тым напісаў жахлівую кнігу пра беларускае мастацтва 1920-х гадоў. Усіх там разнёс, навесіў на ўсіх ярлыкі... Трэба сказаць, і сябе не пашкадаваў. У музеі ёсць тры яго карціны. Адна з іх нарэшце з'явілася ў экспазіцыі, а дзве другія не рэстаўрыраваны, таму што гэты мастак лічыцца нават не другога, а трэцяга шэрагу. Сярод тых неадрэстаўрыраваных — карціна з выявамі двух піянераў з барабанам, напісаная ў 1932 годзе. Але і да яе дойдзе чарга, і, магчыма, менавіта сумныя піянеры Касцялянскага ўвойдуць у экспазіцыю як сімвал эпохі.

МІСТЫКА «ДЗЯВОЧНІКА Ў ЛАЗНІ»

Л. Р.: Святлана, а якая самая цяжкая была для вас праца?

С. Д.: Над карцінай рускага мастака Фірса Жураўлёва 1885 года «Дзявочнік у лазні». Гэта была карпатлівая праца. Пяць гадоў рэстаўрацыі. Выдаленне шматслойнага лаку і рэстаўрацыйных запісаў. Прыйшоў час склейкі разрыву палатна. Для гэтага патрэбна было ачысціць зваротны бок ад воску. Мала таго, што там латка, дык, відаць, калі працавалі над карцінай, на яе вывернулі рондаль з воскам. Я выкарыстала новую тэхналогію, якой падзяліўся калега (ён быў на стажыроўцы за мяжой)...

У выніку фрагментарна пачаў адыходзіць ад асновы жывапісны слой. А я ўжо таніроўкі рабіла... І вось аднойчы прыходжу ў майстэрню і бачу на падлозе... кавалачкі жывапісу. Карціна асыпалася. Кавалкі, на шчасце, былі цэльныя і іх удалося замацаваць.

Л. Р.: І чаму ж так здарылася?

С. Д.: Верагодна, воск прайшоў праз палатно і часткова замяніў клей, і, калі я прыбрала воск, фарба страціла счэпку. Я аднавіла твор, была задаволена вынікам. Калі карціну ўпершыню вырашылі выставіць, пры мантажы яна ўпала на рог рамы. Разбілася рама, пашкодзілася работа.

Л. Р.: Не верыцца, што падобнае магло адбыцца ў музеі...

С. Д.: Самім не верыцца! Але рама вельмі цяжкая была, не вытрымала павесачнае кальцо з аднаго боку. Пасля ўсё ўлічылі, карціну павесілі... Але на гэтым не скончылася. Пасля той часовай выставы «Дзявочнік у лазні» змясцілі ў пастаянную экспазіцыю. Карціна апынулася ў зале старога корпуса, дзе мы не маглі падняць нізкую вільготнасць, якая пашкодзіла твору. Вільготнасць паднялі, але з-за гэтага давядзецца зноў забіраць гэтую работу на рэстаўрацыю. У мяне ўражанне, што я буду да пенсіі працаваць над ёй. А згадаць, як яна трапіла да мяне... Палатно вісела там, дзе на яго ішла плынь паветра з дзвярнога праёму паміж старым і новым корпусам, і фарба пачала асыпацца. Праз пэўны час пасля таго, як карціну адтуль забралі, у праёме паставілі дзверы.

Л. Р.: Ёсць у мастацтве творы, якія пераследуе нешчаслівы лёс. Гэта датычыцца і фільмаў, і кніг, і карцін... Магчыма, у гэтае палатно было закладзена нешта фатальнае ўжо самім мастаком?

Н. У.: У гэтай работы сапраўды цікавая гісторыя. Карціна, якую бэсцілі, якая была дзесяцігоддзі схавана ад наведвальнікаў. Фірс Жураўлёў пісаў цыкл карцін з купецкага жыцця, які быў вельмі негатыўна прыняты перадавой перасоўніцкай крытыкай. Лічылі, што мастак смакуе падрабязнасці багатага і разбэшчанага жыцця. Асабліва лаялі «Дзявочнік у лазні» як «пікантную сцэну з купецкага жыцця». А для мастака гэтая карціна была прадметам гордасці, падстава паказаць легендарныя Сандуноўскія лазні, аголеную натуру, традыцыі. Купчыхі верылі, што, калі перад вяселлем маладая памыецца са срэбнай конаўкі, муж будзе любіць горача. Жураўлёў нават у 1885 годзе зрабіў выставу гэтай карціны з эцюдамі ў Маскве, Ніжнім Ноўгарадзе і родным Сараташе. Карціну мастака-земляка набыла знакамітая спявачка Лідзія Русланава. Яна любіла такі купецкі стыль, сама спявала шмат волжскіх купецкіх песень. Калі пасля вайны яе муж, генерал Крукаў, найбліжэйшы паплечнік маршала Жукава, які трапіў у нямілась, быў арыштаваны, арыштавалі і саму Русланаву. Яе адправілі на дзесяць гадоў у Азёрлаг. Паколькі ніхто не верыў, што яна вернецца, яе маёмасць апісалі. Карціны перадалі ў Траццякоўскую галерэю, прычым траццякоўцы не ведалі, чыю калекцыю прымаюць. Памірае Сталін, і Жукаў клапоціцца пра вызваленне Крукава і Русланавай. Іх вызваляюць. Русланава з дапамогай Жукава адсудзіла карціны ў Траццякоўскай галерэі. Даведаўшыся пра вызваленне Русланавай, да яе звярнулася дырэктар мастацкага музея Беларусі Алена Аладава. Маўляў, Мінск пацярпеў, усё разбомблена, у музеі нічога няма... Прадайце нам свае карціны. І Русланава паступова прадае больш за 40 карцін. Такім чынам гэтая «скандальная» карціна Жураўлёва трапіла ў наш музей. Калі ў 1980-х я толькі пачала працаваць у музеі, яна вісела ў рэстаўрацыйных майстэрнях, яе ўспрымалі як вельмі эратычную, якая ніколі не будзе ў экспазіцыі, таму што сарамлівая савецкая мараль не дазваляла паказваць публіцы, як у такіх разняволеных позах аголеныя жанчыны знаходзяцца ў лазні. Але з часам карціну перамясцілі ў асноўную экспазіцыю.

ЯК КАМІН ПЕРАТВАРАЕЦЦА Ў АКНО

Л. Р.: У гісторыі мастацтва шмат вядомых фактаў пра карціны з «двайным дном». Нават у «Чорным квадраце» Казіміра Малевіча знайшлі пад чорнай фарбай выяву кубафутурызму і надпіс «Бітва неграў у цёмнай пячоры». Далі шмат разоў перамалёўваў карціну Міле «Анжэлюс» з выявамі сялян у полі, якія сумна глядзяць на кошык з бульбай пад нагамі і моляцца... Калі спецыялісты Луўра па просьбе Далі вывучылі палатно, знайшлі ў кошыку выяву памерлага няхрышчанага немаўляці. Міле замаляваў яе, каб было лягчэй прадаць карціну, а Далі сцвярджаў: «Я заўсёды адчуваў у гэтай карціне смерць». Сутыкаліся з нечым падобным?

С. Д.: Звярніце ўвагу вось на тую карціну на сцяне... Мы атрымалі гэты жаночы партрэт з Расіі, мяркуемы італьянскі жывапіс XVII стагоддзя. Рэстаўрацыю, падобна, рабілі студэнты ў 1960-х гадах, магчыма, гэта была нечая дыпломная праца. Рэнтгэн выявіў замаляваныя падчас рэстаўрацыі фрагменты. Пачалі іх раскрываць... Аказалася, што карціна — фрагмент вялікай працы. Бачыце, наверсе, у левым куце, рука мужчыны, якая ўзнікае нібыта ніадкуль? Верагодна, ён быў выяўлены ва ўвесь рост. На рабоце ёсць сляды абгарання. Можна зрабіць выснову, што з фрагмента твора, які ацалеў падчас пажару, зрабілі асобны твор. Змянілі сюжэт, запісалі лішняе. Уставілі кавалкі з іншых частак карціны, якія захаваліся. Рэнтген паказаў, што тут былі парцьеры, постаць жанчыны таксама зменена, становішча рукі было інакшым. Бачыце агонь за акном? Выглядае дзіўна, быццам жанчына глядзіць на пажар... Насамрэч аказалася, што гэта было не акно, а камін. І, верагодна, жанчына стаіць перад некім, схіліўшыся ў паклоне. І хутчэй за ўсе, гэта вядомы сюжэт: прадстаўніца венецыянскага паўсвету ахвяруе свае каштоўнасці на абарону Венецыі.

Н. У.: Выходзіць, тое, што было проста партрэтам дамы, аказалася сюжэтным палатном.

Л. Р.: Успамінаю словы расійскага пісьменніка Міхаіла Анчарава, які сцвярджаў, што мастацкі твор ад рамесніцкага адрозніваецца тым, што мастацкі твор мае каштоўнасць на кожнай стадыі свайго стварэння, і любы ягоны фрагмент таксама з'яўляецца мастацкім творам.

С. Д.: Але ж мне давялося чуць прэтэнзіі, у прыватнасці, ад калег з Украіны: вось, у вас быў асобны цэласны твор, а вы яго «раскрамсалі»... Тут мы разыходзімся. Няхай лепш гэта будзе фрагмент жывапісу XVII стагоддзя, а не асобная работа 1960-х гадоў, дзе з аўтэнтычнай асновы захаваўся толькі твар. Наша калекцыя заходнееўрапейскага жывапісу не настолькі вялікая, каб раскідвацца арыгіналамі.

Л. Р.: Калі задумацца, мы ж не ведаем, як насамрэч выглядала старажытнае мастацтва. Мы ведаем пра яго толькі з таго, што захавалася, і ў тым стане, у якім яно захавалася. Напрыклад, антычныя статуі зусім не былі густоўна белыя. Яны былі яркі расфарбаваныя, з імітацыяй колеру скуры і вачэй. Тое самае пра драўляную беларускую храмавую скульптуру мінулых стагоддзяў — яна таксама была яркіх колераў, з пазалотай. Нам, напэўна, падалося б, што гэта кіч у параўнанні з той высакароднай выцвілай фактурай, якую мы сузіраем сёння.

Н. У.: Бо ўсё стваралася, каб быць эфектным, на густ заказчыка. Я часта сутыкаюся, як воля аднаго чалавека можа змяніць лёс нейкага арт-аб'екта, прыкладам, калі Андрэй Горват, беларускі сучасны пісьменнік, выкупляе занядбаны палац Горватаў у Нароўлі. Рамантык! Блізіцца 500-годдзе Мірскага замка, я працавала ў архівах і выпадкова знайшла ліст 1960 года доктара навук Міхаіла Кацара. Ён наведаў Мірскі замак і звяртаўся ва ўсе інстанцыі, каб прыстасаваць яго для адпачынку работнікаў Акадэміі навук, бо там былі 10 памяшканняў, прыдатных для жыцця. Патрабаваўся толькі невялікі рамонт. Кацара не паслухалі, але, калі б паслухалі, магчыма, Мірскі замак не сцярпеў бы такога руйнавання і пажараў, якія перанёс за сорак гадоў да пачатку рэстаўрацыі.

Л. Р.: А як ставіцца да рэканструкцыі артэфактаў, якія захаваліся толькі ў выявах ды апісаннях? Ці да аднаўлення тых, наконт аблічча каторых маюцца толькі гіпотэзы?

Н. У.: Пра ўсё гэта кажа Венецыянская хартыя рэстаўратараў, галоўны пастулат якой: дзе пачынаецца гіпотэза, там заканчваецца рэстаўрацыя. Нельга рэстаўрыраваць, калі ты нешта мяркуеш. Ты павінен дакладна ведаць. У іншым выпадку гаворка можа ісці пра так званы амаж, прысвячэнне памяці нейкага артэфакта.

С. Д.: Калі твор зруйнаваны вельмі сур'ёзна і мы не ведаем, які ён быў, аднаўляецца толькі фрагмент.

Л. Р.: У чым мае сёння патрэбу беларуская рэстаўрацыя? Больш спецыялістаў, якіх трэба зацікаўліваць, адэкватна плаціць за ўнікальную працу?

Н. У.: Гадоў дзесяць мы змагаемся за стварэнне Рэспубліканскага рэстаўрацыйнага цэнтра. Усе музеі маюць у ім патрэбу. Так, у нашым музеі працуюць 26 рэстаўратараў. Часам яны выконваюць працу і па замове іншых музеяў. Таму што дарагое абсталяванне, напрыклад сучасныя мікраскопы, вакуумны стол, не можа купіць кожная ўстанова. Калі б быў такі цэнтр, куды размяркоўваліся б маладыя рэстаўратары, дзе можна было б размясціць самае сучаснае абсталяванне, усе музеі маглі б аддаваць туды свае экспанаты ў парадку чаргі. Рэстаўратар мусіць быць вельмі паважанай прафесіяй.

Людміла РУБЛЕЎСКАЯ.
Фота Яна ХВЕДЧЫНА.

ВТБ ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

Республика Беларусь, 220007, г. Минск, ул. Московская, 14
Тел.: (+375 17) 309 15 15, (+375 29) 309 15 15, (+375 33) 309 15 15

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
на 1 апреля 2021 г.
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2021 год	2020 год
1	2	3	4	5
1	**АКТИВЫ**			
2	Денежные средства	1101	38 594	58 292
3	Драгоценные металлы и драгоценные камни	1102	-	-
4	Средства в Национальном банке	1103	1 031 914	578 111
5	Средства в банках	1104	171 308	174 625
6	Ценные бумаги	1105	48 773	16 158
7	Кредиты клиентам	1106	1 050 480	1 120 699
8	Производные финансовые активы	1107	1 235	70
9	Долгосрочные финансовые вложения	1108	2 297	2 297
10	Основные средства и нематериальные активы	1109	55 199	53 558
11	Доходные вложения в материальные активы	1110	-	-
12	Имущество, предназначенное для продажи	1111	6 732	7 649
13	Отложенные налоговые активы	1112	319	319
14	Прочие активы	1113	18 438	22 886
15	ИТОГО активы	11	2 425 289	2 034 664
16	**ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**			
17	Средства Национального банка	1201	66 543	12
18	Средства банков	1202	40 946	37 090
19	Средства клиентов	1203	1 955 244	1 651 089
20	Ценные бумаги банка	1204	7 296	7 177
21	Производные финансовые обязательства	1205	96	72
22	Отложенные налоговые обязательства	1206	-	-
23	Прочие обязательства	1207	45 022	41 809
24	ВСЕГО обязательства	120	2 115 147	1 737 249
25	**СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ**			
26	Уставный фонд	1211	117 562	117 562
27	Эмиссионный доход	1212	3 432	3 432
28	Резервный фонд	1213	15 765	13 791
29	Фонды переоценки статей баланса	1214	31 038	31 082
30	Накопленная прибыль	1215	142 345	131 548
31	ВСЕГО собственный капитал	121	310 142	297 415
32	ИТОГО обязательства и собственный капитал	12	2 425 289	2 034 664

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
на 1 апреля 2021 г.
ЗАО Банк ВТБ (Беларусь)

(в тысячах белорусских рублей)

№ п/п	Наименование статьи	Символ	2021 год	2020 год
1	2	3	4	5
1	Процентные доходы	2011	31 811	33 523
2	Процентные расходы	2012	19 922	19 219
3	Чистые процентные доходы	201	11 889	14 304
4	Комиссионные доходы	2021	21 113	21 179
5	Комиссионные расходы	2022	1 521	1 613
6	Чистые комиссионные доходы	202	19 592	19 566
7	Чистый доход по операциям с драгоценными металлами и драгоценными камнями	203	-	-
8	Чистый доход по операциям с ценными бумагами	204	337	(23)
9	Чистый доход по операциям с иностранной валютой	205	1 615	(16 526)
10	Чистый доход по операциям с производными финансовыми инструментами	206	2 563	21 982
11	Чистые отчисления в резервы	207	(3 149)	246
12	Прочие доходы	208	11 034	1 909
13	Операционные расходы	209	26 963	22 639
14	Прочие расходы	210	795	987
15	Прибыль (убыток) до налогообложения	211	22 421	17 340
16	Расход (доход) по налогу на прибыль	212	9 693	6 697
17	ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	2	12 728	10 643

И.о. Председателя Правления **С.В.Дорошевич**

И.о. главного бухгалтера **Т.А.Езубчик**

Дата подписания: 02 апреля 2021 г.

Финансовая отчетность на 1 апреля 2021 года в полном объеме размещена на сайте банка по адресу: www.vtb-bank.by

УНП 101165625

Информация о деятельности
ОАО «Гранд Фэшен Хаус»,
УНП 290671335, г. Брест, ул. Куйбышева, 13Г, пом. 40, по состоянию на 31.12.2020 г.

Доля государства в уставном фонде ОАО «Гранд Фэшен Хаус» – 0 %.
Количество акционеров, всего – 45. В том числе: юридических лиц – 7, из них нерезидентов Республики Беларусь – 0, физических лиц – 38, из них нерезидентов Республики Беларусь – 2.

Информация о дивидендах и акциях

Наименование показателей	Единицы измерения	за 2020 год	за 2019 год
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	рублей	0	0
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	19,76	16,70
Количество простых акций, находящихся на балансе общества	штук	0	0

Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Наименование показателя	Единица измерения	за 2020 год	за 2019 год
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	2 134	1 946
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	1 005	942
Прибыль (убыток) до налогообложения – всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	813	849
В том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	1 129	1 004
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-20	-40
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-296	-115
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	176	158
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	637	691
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	2 231	1 595
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0	0
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	640	920

Среднесписочная численность работающих – 37 человек.
Основные виды деятельности – сдача внаем собственного недвижимого имущества – 2134 тыс. рублей (100 %).
Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2020 г.: 22 марта 2021 года.
Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г. подготовлено 02 марта 2021 г. ИП Балабан А. В., ул. Жукова, 15А, кв. 4, г. Брест, РБ, регистрационный номер № 200689434. По мнению аудитора, бухгалтерская отчетность Открытого акционерного общества «Гранд Фэшен Хаус» отражает достоверно во всех существенных отношениях его финансовое положение на 01 января 2021 года и результаты финансово-хозяйственной деятельности за 2020 год. Аудиторское заключение опубликовано полностью 16.04.2021 г. на сайте ЕПФР. Правила корпоративного поведения применяются. Регламент работы ОАО «Гранд Фэшен Хаус» с реестром владельцев ценных бумаг утвержден решением Совета директоров 14.06.2019 г.
Положение о порядке ведения учета аффилированных лиц Общества утверждено решением совета директоров 14.06.2019 г.
Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: www.gfh.by

Директор А.Б.Брусников
Главный бухгалтер И.Ю.Аксёнчик

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
об эмиссии жилищных облигаций первого выпуска Общества с ограниченной ответственностью «СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ»

Полное и сокращенное наименование эмитента:

на белорусском языке: полное – Таварыства з абмежаванай адказнасцю «СЕТКО РЭЗІДЭНШЛ»; сокращенное – ТАА «СЕТКО РЭЗІДЭНШЛ»;

на русском языке: полное – Общество с ограниченной ответственностью «СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ» (далее — Эмитент); сокращенное – ООО «СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ».

2. Место нахождения (юридический адрес): Республика Беларусь, 220062, г. Минск, ул. Ратомская, дом 48, помещение 2, помещение 2-2, телефон 8 (017) 373-18-13, факс 8 (017) 270-60-00; электронный адрес (e-mail): setko_residential@bnk-estate.by. Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220069, г. Минск, пр-т Дзержинского, дом 5, офис 4705.

Эмитент не имеет официального сайта в глобальной компьютерной сети Интернет.

3. Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом (далее – Мингорисполком) 10 июля 2020 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 192827731.

Эмитент создан в результате реорганизации ООО «Сетко интернешнл» в форме выделения. Эмитент является правопреемником ООО «Сетко интернешнл» по выделенным обязательствам согласно разделительному балансу. С момента государственной регистрации Эмитента, созданного в результате реорганизации ООО «Сетко интернешнл» в форме выделения, у Эмитента возникает право собственности на имущество, активы, переданные ему по разделительному балансу.

4. Основной вид деятельности Эмитента – реализация проектов, связанных со строительством зданий.

5. Решение о первом выпуске жилищных облигаций принято и утверждено Общим собранием участников Эмитента, протокол № 01-02/2021 эм от 22 февраля 2021 года.

6. Денежные средства при размещении жилищных облигаций настоящего выпуска уплачиваются в порядке, установленном законодательством, в безналичной форме, в белорусских рублях, на расчетный счет Эмитента № BY29PJCB30120634391010000933 в «Приорбанк» ОАО, ЦБУ № 100, БИК PJCBBY2X.

7. Депозитарием Эмитента является профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «ЛИДЕРИНВЕСТ»: зарегистрирован Мингорисполкомом 19 марта 2014 г. за номером 190304686; специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-124-1157 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выданное Министерством финансов Республики Беларусь; место нахождения: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Янки Мавра, д. 41, комн. 512, пом. 4; телефон/факс: +375 (17) 2-217-217; электронный адрес (e-mail): post@leader.by.

8. Облигации первого выпуска – жилищные, именные, бездокументарные (в виде записей на счетах), бездоходные, конвертируемые.

Объем выпуска – 3 155 550 (Три миллиона сто пятьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят) белорусских рублей.

Количество – 1 090 (Одна тысяча девяносто) штук.

Номинальная стоимость облигации – **2 895 (Две тысячи восемьсот девяносто пять)** белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в жилом доме № 1.3 в составе объекта «Жилой комплекс с объектами социально-общественного назначения по ул. Тимирязева в г. Минске» 1-я очередь строительства (далее – Объект строительства).

Доход по облигациям не начисляется и не выплачивается.

9. Целью эмиссии жилищных облигаций (далее по тексту совокупно именуемые «Облигации» и по отдельности – «Облигация») является привлечение денежных средств юридических и (или) физических лиц, резидентов и (или) нерезидентов Республики Беларусь, в первую очередь, для строительства жилого дома № 1.3 в составе Объекта строительства (далее – Жилой дом), объектов инфраструктуры (в том числе конструкций, инженерных сетей, сооружений, благоустройства, необходимых для функционирования Жилого дома), для финансирования хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций заказчика, а во вторую очередь – для пополнения оборотных средств Эмитента, в том числе возмещения ранее понесенных затрат на строительство, с возможностью временного размещения привлекаемых денежных средств на депозитные счета банков. Привлеченные путем эмиссии Облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их эмиссии.

Проектная документация на Жилой дом утверждена приказом директора ООО «Сетко интернешнл» № 10 от 02.12.2019 г., имеется положительное заключение государственной экспертизы архитектурного проекта – Экспертное заключение РУП «Главгосстройэкспертиза» № 643-15/19 от 29.11.2019 г.

Жилой дом запроектирован 3-секционным, на 50 квартир, с 5 жилыми этажами и нижним техническим этажом, расположенным над открытым гаражом-стоянкой. Здание прямоугольной формы. Кровля – плоская рулонная с организованным внутренним водостоком. На уровне первого этажа под зданием размещается открытый гараж-стоянка на 32 м/места, места хранения велосипедов.

Общая площадь жилого здания составляет 6 304,39 м², в том числе общая площадь квартир – 5 141,11 м². Общая площадь гаража-стоянки – 1 077,14 м².

Конструктивная форма Жилого дома – монолитный железобетонный рамно-связевый каркас с наружными стенами из керамических блоков поризованных пустотелых с наружным утеплением из минераловатных плит.

Наружная отделка стен – покраска фасадными красками по декоративной штукатурке, акриловая штукатурка с имитацией кирпичной кладки.

Нормативный срок строительства Жилого дома составляет 27 месяцев, предполагаемая дата приемки в эксплуатацию Жилого дома – 10 декабря 2022 г.

Основаниями для проектирования и строительства Жилого дома являются:

- решение Мингорисполкома от 19 декабря 2019 г. № 4028;
- решение Мингорисполкома от 24 сентября 2020 г. № 3149;
- решение Мингорисполкома от 19 ноября 2020 г. № 3740;
- решение Мингорисполкома от 31 декабря 2020 г. № 4201;
- свидетельство (удостоверение) № 500/1776-301 от 27.10.2020 г. о государственной регистрации перехода права аренды на земельный участок, правообладатель – Эмитент;
- свидетельство (удостоверение) № 500/706-5512 от 14.12.2020 г. о государственной регистрации создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка, возникновения права аренды на земельный участок, правообладатель – Эмитент.

10. Выпуск Облигаций зарегистрирован Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов 13 апреля 2021 г.

Государственный регистрационный номер 5-200-02-4259.

11. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ № 277). Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечено поручительством.

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечено поручительством Общества с ограниченной ответственностью «БелПетСтрой» (далее – Поручитель) (Республика Беларусь, 220049, г. Минск, ул. Кнорина, 17, 5-й этаж, офис 1, УНП 190877603) в соответствии с договором о предоставлении поручительства от 22.02.2021 г. № б/н (далее – Договор).

Поручитель принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство солидарно с Эмитентом исполнить обязательства перед владельцами Облигаций в объеме 3 155 550 (Три миллиона сто пятьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят) белорусских рублей в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения данных обязательств Эмитентом.

12. Размещение Облигаций осуществляется путем проведения открытой продажи на неорганизованном рынке. Покупателями Облигаций могут быть юридические и (или) физические лица, резиденты и (или) нерезиденты Республики Беларусь (далее – Покупатели Облигаций).

Дата начала размещения Облигаций: 22 марта 2021 г.

Дата окончания размещения Облигаций: 21 декабря 2023 г., если иная дата не будет определена Общим собранием участников Эмитента в порядке и в сроки, установленные законодательством о ценных бумагах. Срок открытой продажи Облигаций может быть сокращен также в случае полного размещения всего объема выпуска Облигаций.

Отношения сторон оформляются:

- договором с Эмитентом, заключенным в простой письменной форме, предусматривающим обязательства Эмитента по строительству жилого помещения в Жилом доме владельцу Облигаций, а также содержащим иные существенные условия в соответствии с законодательством (далее – договор с Эмитентом);
- договором купли-продажи (размещения) Облигаций, который имеют право заключать Покупатели Облигаций, заключившие договор с Эмитентом.

Для заключения договора с Эмитентом и договора купли-продажи (размещения) Облигаций Покупатели Облигаций должны обратиться к Эмитенту по адресу: **220049, г. Минск, ул. Кнорина, 17, 1-й этаж, офис 109** в течение срока размещения Облигаций ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством) **с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.**

Открытая продажа Облигаций осуществляется по договорной цене, определяемой Эмитентом в зависимости от ситуации на рынке строительства и недвижимости на момент продажи Облигаций, а также исходя из соотношения спроса и предложения на рынке ценных бумаг. При этом максимально допустимая цена размещения Облигации – **4 135 (Четыре тысячи сто тридцать пять)** белорусских рублей.

13. Срок обращения Облигаций – 1012 календарных дней (с 22 марта 2021 г. по 29 декабря 2023 г.)

14. Эмитент осуществляет досрочное погашение всего выпуска Облигаций или его части в случаях, установленных законодательством о ценных бумагах.

Эмитент также вправе принять решение о досрочном погашении Облигаций: выкупленных на условиях, указанных в Проспекте эмиссии жилищных облигаций первого выпуска (далее – Проспект эмиссии); в случае ввода Жилого дома в эксплуатацию ранее даты начала погашения Облигаций, указанной в пункте 15 настоящего документа; в случае проведения конвертации Облигаций до даты окончания срока обращения Облигаций.

15. Дата начала погашения Облигаций – 29 декабря 2023 г.

Правом на получение жилого помещения в Жилом доме либо номинальной стоимости Облигаций при погашении (досрочном погашении) Облигаций обладают лица, имеющие действующий договор с Эмитентом, исполнившие обязательства по договору с Эмитентом и указанные в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента:

- для целей погашения Облигаций – на 22 декабря 2023 г.;
- для целей досрочного погашения Облигаций – за 5 рабочих дней до установленной Эмитентом даты досрочного погашения Облигаций.

16. Ознакомиться с Проспектом эмиссии можно ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством) с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в месте продажи Облигаций, указанном в пункте 12 настоящего документа. Лицо, знакомящееся с Проспектом эмиссии, вправе читать и делать выписки из представленного документа.

Директор А.А. Сидоренко
Главный бухгалтер Т.В. Коробкина

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
об эмиссии жилищных облигаций второго выпуска Общества с ограниченной ответственностью «СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ»

Полное и сокращенное наименование эмитента:

на белорусском языке: полное – Таварыства з абмежаванай адказнасцю «СЕТКО РЭЗІДЭНШЛ»; сокращенное – ТАА «СЕТКО РЭЗІДЭНШЛ»;

на русском языке: полное – Общество с ограниченной ответственностью «СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ» (далее — Эмитент); сокращенное – ООО «СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ».

2. Место нахождения (юридический адрес): Республика Беларусь, 220062, г. Минск, ул. Ратомская, дом 48, помещение 2, помещение 2-2, телефон 8 (017) 373-18-13, факс 8 (017) 270-60-00; электронный адрес (e-mail): setko_residential@bnk-estate.by. Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220069, г. Минск, пр-т Дзержинского, дом 5, офис 4705.

Эмитент не имеет официального сайта в глобальной компьютерной сети Интернет.

3. Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом (далее – Мингорисполком) 10 июля 2020 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 192827731.

Эмитент создан в результате реорганизации ООО «Сетко интернешнл» в форме выделения. Эмитент является правопреемником ООО «Сетко интернешнл» по выделенным обязательствам согласно разделительному балансу. С момента государственной регистрации Эмитента, созданного в результате реорганизации ООО «Сетко интернешнл» в форме выделения, у Эмитента возникает право собственности на имущество, активы, переданные ему по разделительному балансу.

4. Основной вид деятельности Эмитента – реализация проектов, связанных со строительством зданий.

5. Решение о втором выпуске жилищных облигаций принято и утверждено Общим собранием участников Эмитента, протокол № 02-02/2021 эм от 22 февраля 2021 года.

6. Денежные средства при размещении жилищных облигаций настоящего выпуска уплачиваются в порядке, установленном законодательством, в безналичной форме, в белорусских рублях, на расчетный счет Эмитента № BY29PJCB30120634391010000933 в «Приорбанк» ОАО, ЦБУ № 100, БИК PJCBBY2X.

7. Депозитарием Эмитента является профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «ЛИДЕРИНВЕСТ»: зарегистрирован Мингорисполкомом 19 марта 2014 г. за номером 190304686; специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-124-1157 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выданное Министерством финансов Республики Беларусь; место нахождения: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Янки Мавра д. 41, комн. 512, пом. 4; телефон/факс: +375 (17) 2 217 217; электронный адрес (e-mail): post@leader.by.

8. Облигации второго выпуска – жилищные, именные, бездокументарные (в виде записей на счетах), бездоходные, конвертируемые.

Объем выпуска – 2 160 000 (Два миллиона сто шестьдесят тысяч) белорусских рублей.

Количество – 800 (Восемьсот) штук.

Номинальная стоимость облигации – **2 700 (Две тысячи семьсот)** белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в жилом доме № 1.2 в составе объекта «Жилой комплекс с объектами социально-общественного назначения по ул. Тимирязева в г. Минске» 1-я очередь строительства (далее – Объект строительства).

Доход по облигациям не начисляется и не выплачивается.

9. Целью эмиссии жилищных облигаций (далее по тексту совокупно именуемые «Облигации» и по отдельности – «Облигация») является привлечение денежных средств юридических и (или) физических лиц, резидентов и (или) нерезидентов Республики Беларусь в первую очередь для строительства жилого дома № 1.2 в составе Объекта строительства (далее – Жилой дом), объектов инфраструктуры (в том числе конструкций, инженерных сетей, сооружений, благоустройства, необходимых для функционирования Жилого дома), для финансирования хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций заказчика, а во вторую очередь – для пополнения оборотных средств Эмитента, в том числе возмещения ранее понесенных затрат на строительство, с возможностью временного размещения привлекаемых денежных средств на депозитные счета банков. Привлеченные путем эмиссии Облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их эмиссии.

Проектная документация на Жилой дом утверждена приказом директора ООО «Сетко интернешнл» № 10 от 02.12.2019 г., имеется положительное заключение государственной экспертизы архитектурного проекта – Экспертное заключение РУП «Главгосстройэкспертиза» № 643-15/19 от 29.11.2019 г.

Жилой дом запроектирован 3-секционным, на 75 квартир, с 4-мя жилыми этажами в секции 3 и с 5-тью жилыми этажами в секциях 1 и 2, со встроенными помещениями общественного назначения и гаражом-стоянкой. Здание L-образной формы. Кровля – плоская рулонная с организованным внутренним водостоком. На отметке -3,600 размещается гараж-стоянка на 29 м/мест, место хранения велосипедов, технические помещения для обслуживания здания. Запроектированная в торце секции 1 одноэтажная пристройка и встроенные помещения первого этажа предназначены для размещения помещений социально-общественного и торгового назначения.

Общая площадь жилого здания составляет 7 263,48 м², в том числе общая площадь квартир – 6 183,57 м². Общая площадь встроенных помещений составляет 969,07 м², гаража-стоянки – 1 494,02 м².

Конструктивная форма Жилого дома – монолитный железобетонный рамно-связевый каркас с наружными стенами из керамических блоков поризованных пустотелых с наружным утеплением из минераловатных плит.

Наружная отделка стен – покраска фасадными красками по декоративной штукатурке, акриловая штукатурка с имитацией кирпичной кладки.

Нормативный срок строительства Жилого дома составляет 27 месяцев, предполагаемая дата приемки в эксплуатацию Жилого дома – 10 декабря 2022 г.

Основаниями для проектирования и строительства Жилого дома являются:

- решение Мингорисполкома от 19 декабря 2019 г. № 4028;
- решение Мингорисполкома от 24 сентября 2020 г. № 3149;
- решение Мингорисполкома от 19 ноября 2020 г. № 3740;
- решение Мингорисполкома от 31 декабря 2020 г. № 4201;
- свидетельство (удостоверение) № 500/706-5512 от 14.12.2020 г. о государственной регистрации создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка, возникновения права аренды на земельный участок, правообладатель – Эмитент.

10. Выпуск Облигаций зарегистрирован Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов 13 апреля 2021 г.

Государственный регистрационный номер 5-200-02-4260.

11. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ № 277). Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечено поручительством.

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечено поручительством Общества с ограниченной ответственностью «БелПетСтрой» (далее – Поручитель) (Республика Беларусь, 220049, г. Минск, ул. Кнорина, 17, 5-й этаж, офис 1, УНП 190877603) в соответствии с договором о предоставлении поручительства от 22.02.2021 г. № б/н (далее – Договор).

Поручитель принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство солидарно с Эмитентом исполнить обязательства перед владельцами Облигаций в объеме 2 160 000 (Два миллиона сто шестьдесят тысяч) белорусских рублей в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения данных обязательств Эмитентом.

12. Размещение Облигаций осуществляется путем проведения открытой продажи на неорганизованном рынке. Покупателями Облигаций могут быть юридические и (или) физические лица, резиденты и (или) нерезиденты Республики Беларусь (далее – Покупатели Облигаций).

Дата начала размещения Облигаций: **22 марта 2021 г.**

Дата окончания размещения Облигаций: **21 декабря 2023 г.,** если иная дата не будет определена Общим собранием участников Эмитента в порядке и в сроки, установленные законодательством о ценных бумагах. Срок открытой продажи Облигаций может быть сокращен также в случае полного размещения всего объема выпуска Облигаций.

Отношения сторон оформляются:

- договором с Эмитентом, заключенным в простой письменной форме, предусматривающим обязательства Эмитента по строительству жилого помещения в Жилом доме владельцу Облигаций, а также содержащим иные существенные условия в соответствии с законодательством (далее – договор с Эмитентом);
- договором купли-продажи (размещения) Облигаций, который имеют право заключать Покупатели Облигаций, заключившие договор с Эмитентом.

Для заключения договора с Эмитентом и договора купли-продажи (размещения) Облигаций Покупатели Облигаций должны обратиться к Эмитенту по адресу: **220049, г. Минск, ул. Кнорина, 17, 1-й этаж, офис 109** в течение срока размещения Облигаций ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством) **с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.**

Открытая продажа Облигаций осуществляется по договорной цене, определяемой Эмитентом в зависимости от ситуации на рынке строительства и недвижимости на момент продажи Облигаций, а также исходя из соотношения спроса и предложения на рынке ценных бумаг. При этом максимально допустимая цена размещения Облигации – **3 857 (три тысячи восемьсот пятьдесят семь)** белорусских рублей.

13. Срок обращения Облигаций – 1012 календарных дней (с 22 марта 2021 г. по 29 декабря 2023 г.)

14. Эмитент осуществляет досрочное погашение всего выпуска Облигаций или его части в случаях, установленных законодательством о ценных бумагах.

Эмитент также вправе принять решение о досрочном погашении Облигаций: выкупленных на условиях, указанных в Проспекте эмиссии жилищных облигаций второго выпуска (далее – Проспект эмиссии); в случае ввода Жилого дома в эксплуатацию ранее даты начала погашения Облигаций, указанной в пункте 15 настоящего документа; в случае проведения конвертации Облигаций до даты окончания срока обращения Облигаций.

15. Дата начала погашения Облигаций – 29 декабря 2023 г.

Правом на получение жилого помещения в Жилом доме либо номинальной стоимости Облигаций при погашении (досрочном погашении) Облигаций обладают лица, имеющие действующий договор с Эмитентом, исполнившие обязательства по договору с Эмитентом и указанные в реестре владельцев Облигаций, сформированном депозитарием Эмитента:

- для целей погашения Облигаций – на 22 декабря 2023 г.;
- для целей досрочного погашения Облигаций – за 5 рабочих дней до установленной Эмитентом даты досрочного погашения Облигаций.

16. Ознакомиться с Проспектом эмиссии можно ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством) с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00 в месте продажи Облигаций, указанном в пункте 12 настоящего документа. Лицо, знакомящееся с Проспектом эмиссии, вправе читать и делать выписки из представленного документа.

Директор А.А. Сидоренко
Главный бухгалтер Т.В. Коробкина

ООО «Центр Белинвентаризация»
г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1

- ✓ **Раздел и установление порядка пользования земельным участком**
- ✓ **Раздел и вычленение изолированных помещений из капитального строения**
- ✓ **Пересчет долей в связи с изменением капитального строения**

ИЗВЕЩАЕТ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА
Коммунального топографо-геодезическое унитарного предприятия «Гомельгеодезцентр», 8 (0232) 30 28 93

№ лота	Наименование объекта	Начальная стоимость лота, бел. руб. с НДС	Сумма задатка, бел. руб.
1	Грузовой бортовой тентовый автомобиль УАЗ 39094, 2004 года выпуска, темно-зеленый цвет, 39094040114406, ХТТ39094040411132, находящийся по адресу: г. Гомель, ул. Барыкина, 149	**1 320,00**	**132,00**

Срок подачи заявления	**По 17 мая 2021 г.** в рабочие дни с 9.00 до 16.00 от даты опубликования настоящего извещения по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1
Дата, время и место проведения аукциона	19 мая 2021 г. в 11.00 по адресу: г. Гомель, ул. Гагарина, 46, оф. 2-1
Номер р/с для перечисления задатка	Р/с BY71BPSB30121783390109330000 в РД № 300 ОАО «БПС-Сбербанк», БИК BPSBBY2X, УНП 491323266. Получатель платежа: ООО «Центр Белинвентаризация». Назначение платежа: задаток на участие в аукционе согласно извещению в газете «Звязда» от 17.04.2021 г.
Условия продажи	Объект продается в собственность. Шаг аукционных торгов – 5 %. Заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) календарных дней после подписания протокола о результатах аукциона. Стоимость лота, сформированная на аукционе, должна быть выплачена Победителем аукциона (лицом, приравненным к победителю аукциона) Продавцу в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи. Победитель возмещает затраты на организацию и проведение аукциона

Для участия в аукционе необходимо представить:

1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме и подписанное соглашение о правах и обязанностях с ООО «Центр Белинвентаризация».
2. Заверенную банком копию платежного поручения о внесении задатка на расчетный счет организатора торгов.
3. Юридическим лицам – резидентам Республики Беларусь – копию документа, подтверждающего регистрацию юридического лица; представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
4. Юридическим лицам – нерезидентам Республики Беларусь – легализованные в установленном порядке копии учредительных документов и выписку из торгового реестра страны происхождения (выписка должна быть произведена не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи заявления на участие в аукционе); представителю юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
5. Индивидуальным предпринимателям – копию документа, подтверждающего государственную регистрацию; представителю индивидуального предпринимателя – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица).
6. Физическим лицам – представителю физического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия лица) и документ, удостоверяющий личность данного представителя.
7. При подаче документов на участие в аукционе физические лица, представители физических и юридических лиц предъявляют паспорт или иной документ, удостоверяющий личность.
8. Участник аукциона, выигравший торги, либо лицо, признанное покупателем, оплачивает стоимость затрат на организацию и проведение аукционных торгов – Организатору аукционных торгов.
9. Аукцион проводится в соответствии с действующим законодательством и Положением ООО «Центр Белинвентаризация».

Дополнительная информация на сайте www.bti-gomel.by, по тел.: (0232) 50 56 62, (029) 341 15 45

КРАТКАЯ ИНФОРМАЦИЯ
об эмиссии жилищных облигаций третьего выпуска Общества с ограниченной ответственностью «СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ»

Полное и сокращенное наименование эмитента:

на белорусском языке: полное – Таварыства з абмежаванай адказнасцю «СЕТКО РЭЗІДЭНШЛ»; сокращенное – ТАА «СЕТКО РЭЗІДЭНШЛ»;

на русском языке: полное – Общество с ограниченной ответственностью «СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ» (далее — Эмитент); сокращенное – ООО «СЕТКО РЕЗИДЕНШЛ».

2. Место нахождения (юридический адрес): Республика Беларусь, 220062, г. Минск, ул. Ратомская, дом 48, помещение 2, помещение 2-2, телефон 8 (017) 373-18-13, факс 8 (017) 270-60-00; электронный адрес (e-mail): setko_residential@bnk-estate.by. Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220069, г. Минск, пр-т Дзержинского, дом 5, офис 4705.

Эмитент не имеет официального сайта в глобальной компьютерной сети Интернет.

3. Эмитент зарегистрирован Минским городским исполнительным комитетом (далее – Мингорисполком) 10 июля 2020 г. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 192827731.

Эмитент создан в результате реорганизации ООО «Сетко интернешнл» в форме выделения. Эмитент является правопреемником ООО «Сетко интернешнл» по выделенным обязательствам согласно разделительному балансу. С момента государственной регистрации Эмитента, созданного в результате реорганизации ООО «Сетко интернешнл» в форме выделения, у Эмитента возникает право собственности на имущество, активы, переданные ему по разделительному балансу.

4. Основной вид деятельности Эмитента – реализация проектов, связанных со строительством зданий.

5. Решение о третьем выпуске жилищных облигаций принято и утверждено Общим собранием участников Эмитента, протокол № 03-02/2021 эм от 22 февраля 2021 года.

6. Денежные средства при размещении жилищных облигаций настоящего выпуска уплачиваются в порядке, установленном законодательством, в безналичной форме, в белорусских рублях, на расчетный счет Эмитента № BY29PJCB30120634391010000933 в «Приорбанк» ОАО, ЦБУ № 100, БИК PJCBBY2X.

7. Депозитарием Эмитента является профессиональный участник рынка ценных бумаг ЗАО «ЛИДЕРИНВЕСТ»: зарегистрирован Мингорисполкомом 19 марта 2014 г. за номером 190304686; специальное разрешение (лицензия) № 02200/5200-124-1157 на осуществление профессиональной и биржевой деятельности по ценным бумагам, выданное Министерством финансов Республики Беларусь; место нахождения: Республика Беларусь, г. Минск, ул. Янки Мавра д. 41 комн. 512, пом. 4; телефон/факс +375 (17) 2 217 217; электронный адрес (e-mail): post@leader.by.

8. Облигации третьего выпуска – жилищные, именные, бездокументарные (в виде записей на счетах), бездоходные, конвертируемые.

Объем выпуска – 2 160 000 (Два миллиона сто шестьдесят тысяч) белорусских рублей.

Количество – 800 (Восемьсот) штук.

Номинальная стоимость облигации – **2 700 (Две тысячи семьсот)** белорусских рублей и имеет эквивалент, равный одному квадратному метру общей площади жилого помещения в жилом доме № 1.1 в составе объекта «Жилой комплекс с объектами социально-общественного назначения по ул.Тимирязева в г. Минске» 1-я очередь строительства (далее – Объект строительства).

Доход по облигациям не начисляется и не выплачивается.

9. Целью эмиссии жилищных облигаций (далее по тексту совокупно именуемые «Облигации» и по отдельности – «Облигация») является привлечение денежных средств юридических и (или) физических лиц, резидентов и (или) нерезидентов Республики Беларусь, в первую очередь, для строительства жилого дома № 1.1 в составе Объекта строительства (далее – Жилой дом), объектов инфраструктуры (в том числе конструкций, инженерных сетей, сооружений, благоустройства, необходимых для функционирования Жилого дома), для финансирования хозяйственной деятельности Эмитента, связанной с выполнением функций заказчика, а во вторую очередь – для пополнения оборотных средств Эмитента, в том числе возмещения ранее понесенных затрат на строительство, с возможностью временного размещения привлекаемых денежных средств на депозитные счета банков. Привлеченные путем эмиссии Облигаций денежные средства будут использованы в соответствии с целью их эмиссии.

Проектная документация на Жилой дом утверждена приказом директора ООО «Сетко интернешнл» № 10 от 02.12.2019 г., имеется положительное заключение государственной экспертизы архитектурного проекта – Экспертное заключение РУП «Главгосстройэкспертиза» № 643-15/19 от 29.11.2019 г.

Жилой дом запроектирован 3-секционным, на 75 квартир, с 4-мя жилыми этажами в секции 1 и с 5-тью жилыми этажами в секциях 2 и 3, со встроенными помещениями общественного назначения и гаражом-стоянкой. Здание L-образной формы. Кровля – плоская рулонная с организованным внутренним водостоком. На отметке -3,600 размещается гараж-стоянка на 29 м/мест, место хранения велосипедов, технические помещения для обслуживания здания. Запроектированная в торце секции 3 одноэтажная пристройка и встроенные помещения первого этажа секций 2, 3 предназначены для размещения помещений социально-общественного и торгового назначения.

Общая площадь жилого здания составляет 7 078,07 м², в том числе общая площадь квартир – 6 078,07 м². Общая площадь встроенных помещений составляет 970,52 м², гаража-стоянки – 1 494,05 м².

Конструктивная форма Жилого дома – монолитный железобетонный рамно-связевый каркас с наружными стенами из керамических блоков поризованных пустотелых с наружным утеплением из минераловатных плит.

Наружная отделка стен – покраска фасадными красками по декоративной штукатурке, акриловая штукатурка с имитацией кирпичной кладки.

Нормативный срок строительства Жилого дома составляет 27 месяцев, предполагаемая дата приемки в эксплуатацию Жилого дома – 10 декабря 2022 г.

Основаниями для проектирования и строительства Жилого дома являются:

- решение Мингорисполкома от 19 декабря 2019 г. № 4028;
- решение Мингорисполкома от 24 сентября 2020 г. № 3149;
- решение Мингорисполкома от 19 ноября 2020 г. № 3740;
- решение Мингорисполкома от 31 декабря 2020 г. № 4201;
- свидетельство (удостоверение) № 500/706-5512 от 14.12.2020 г. о государственной регистрации создания земельного участка на основании выделения вновь образованного земельного участка, возникновения права аренды на земельный участок, правообладатель – Эмитент.

10. Выпуск Облигаций зарегистрирован Департаментом по ценным бумагам Министерства финансов 13 апреля 2021 г.

Государственный регистрационный номер 5-200-02-4261.

11. Эмитент осуществляет эмиссию Облигаций в соответствии с подпунктом 1.7 пункта 1 Указа Президента Республики Беларусь от 28 апреля 2006 г. № 277 «О некоторых вопросах регулирования рынка ценных бумаг» (далее – Указ № 277). Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечено поручительством.

Исполнение обязательств Эмитента по Облигациям обеспечено поручительством Общества с ограниченной ответственностью «ТАПАС ПЛЮС» (далее – Поручитель) (Республика Беларусь, 220049, г. Минск, ул. Кнорина, 17, 4-й этаж, офис 19, УНП 190976309) в соответствии с договором о предоставлении поручительства от 22.02.2021 г. № б/н (далее – Договор).

Поручитель принимает на себя безусловное и безотзывное обязательство солидарно с Эмитентом исполнить обязательства перед владельцами Облигаций в объеме 2 160 000 (Два миллиона сто шестьдесят тысяч) белорусских рублей в случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения данных обязательств Эмитентом.

12. Размещение Облигаций осуществляется путем проведения открытой продажи на неорганизованном рынке. Покупателями Облигаций могут быть юридические и (или) физические лица, резиденты и (или) нерезиденты Республики Беларусь (далее – Покупатели Облигаций).

Дата начала размещения Облигаций: **22 марта 2021 г.**

Дата окончания размещения Облигаций: **21 декабря 2023 г.,** если иная дата не будет определена Общим собранием участников Эмитента в порядке и в сроки, установленные законодательством о ценных бумагах. Срок открытой продажи Облигаций может быть сокращен также в случае полного размещения всего объема выпуска Облигаций.

Отношения сторон оформляются:

- договором с Эмитентом, заключенным в простой письменной форме, предусматривающим обязательства Эмитента по строительству жилого помещения в Жилом доме владельцу Облигаций, а также иные существенные условия в соответствии с законодательством (далее – договор с Эмитентом);
- договором купли-продажи (размещения) Облигаций, который имеют право заключать Покупатели Облигаций, заключившие договор с Эмитентом.

Для заключения договора с Эмитентом и договора купли-продажи (размещения) Облигаций Покупатели Облигаций должны обратиться к Эмитенту по адресу: **220049, г. Минск, ул. Кнорина, 17, 1-й этаж, офис 109** в течение срока размещения Облигаций ежедневно (за исключением выходных дней (субботы и воскресенья), государственных праздников и праздничных дней, установленных и объявленных нерабочими в соответствии с законодательством) **с 09.00 до 13.00 и с 14.00 до 18.00.**

Открытая продажа Облигаций осуществляется по договорной цене, определяемой Эмитентом в зависимости от ситуации на рынке строительства и недвижимости на момент продажи Облигаций, а также исходя из соотношения спроса и предложения на рынке ценных бумаг. При этом максимально допустимая цена размещения Облигации – **3 857 (три тысячи восемьсот пятьдесят семь)** белорусских рублей.

13. Срок обращения Облигаций – 1012 календарных дней (с 22 марта 2021 г. по 29 декабря 2023 г.)

14. Эмитент осуществляет досрочное погашение всего выпуска Облигаций или его части в случаях, установленных законодательством о ценных бумагах.

Эмитент также вправе принять решение о досрочном погашении Облигаций: выкупленных на условиях, указанных в Проспекте эмиссии жилищных облигаций третьего выпуска (далее – Проспект эмиссии); в случае ввода Жилого дома в эксплуатацию ранее даты начала погашения Облигаций, указанной в пункте 15 настоящего документа; в случае проведения конвертации Облигаций до даты окончания срока обращения Облигаций.

15. Дата начала погашения Облигаций – 29 декабря 2023 г.

Правом на получение жилого помещения в Жилом доме либо номинальной стоимости Облигаций при погашении (досрочном погашении) Облигаций обладают лица, имеющие действующий договор с Эмитентом,

К@нтыненты

Прынцыпы прынца

Чым запомніўся герцаг Эдынбургскі?

Сёння адбудзецца пахаванне прынца Філіпа. Пра гэта раней паведамілі ў Букінгемскім палацы. Герцаг Эдынбургскі Філіп літаральна некалькі месяцаў не дажыў да свайго 100-годдзя. Пасля абвяшчэння аб смерці мужа каралевы Лізаветы II у краіне пачалася нацыянальная жалоба, якая працягнецца да заканчэння пахавання. Каралеўская сям'я будзе захоўваць жалобу на працягу двух тыдняў. Пахаванне адбудзецца ў сціплым маштабе з-за пандэміі каранавіруса. Публічнага доступу на жалобную цырымонію не будзе, аднак убачыць службу ахвотныя змогуць па тэлебачанні. Каралеўская сям'я прасіла адмовіцца ад візітаў у Віндзорскі замак. На цырымоніі будзе прысутнічаць жонка нябожчыка каралева Лізавета II, а таксама дзеці і ўнукі. У адпаведнасці з правіламі, якія ўстаноўлены падчас пандэмійных абмежаванняў у Вялікабрытаніі, колькасць удзельнікаў абмежавана 30 чалавекамі. Пасля цырымоніі прынц будзе пахаваны ў каралеўскім склепе ў капліцы Святога Георга. Чым жа запомніўся герцаг Эдынбургскі?

ВЫГНАННЕ З ЭЛАДЫ

Прынц Філіп з'явіўся на свет на грэчаскім востраве Корфу. Яго бацькам быў Андрэй, прынц Грэчаскі і Дацкі, сын караля Грэцыі Георга I. Бабуляй прынца была вялікая князёўна Вольга Канстанцінаўна Раманава, унучка імператара Мікалая I. Маці Філіпа — прынцэса Аліса Батэнбергская — была дачкой прынца Людвіга, які пазней атрымаў тытул лорда Маўнтбетэна. Яна была праўнучкай каралевы Вікторыі.

Пасля дзяржаўнага перавароту 1922 года рэвалюцыйны суд выгнаў з Грэцыі прынца Андрэя з сям'ёй. Брытанскі ваенны карабель, які даслаў яго траюрадны брат кароль Георг V, перавёз сям'ю грэчаскага манарха ў Францыю. Немаўля Філіп правёў большую частку падарожжа ў імправізаваным ложачку, зробленым са... скрыні з-пад апельсінаў.

Ён упершыню пайшоў у школу ў Францыі, аднак ва ўзросце сямі гадоў хлопчыка адвезлі ў Англію і пасялілі ў сваякоў Маўнтбетэнаў у графстве Сурэй. Да таго часу ў яго маці была дыягнаставана шызафрэнія — яе змясцілі ў прытулак для псіхічна хворых, і Філіп яе амаль не бачыў.

У 1933-м 12-гадовага хлопчыка адправілі на поўдзень Германіі ў школу-пансіён Schule Schloss Salem, якой кіраваў знакаміты ў той час педагог Курт Хан. Аднак праз некалькі месяцаў Хан, яўрэй па нацыянальнасці, быў вымушаны бегчы ад праследаў нацыстаў.

Хан пераехаў у Шатландыю, дзе заснаваў школу ў Горданстоўне, куды перавялі і Філіпа. У Горданстоўне панаваў спартанскі рэжым, упор рабіўся на выпрацоўку сілы волі і самастойнасці, што як нельга лепш падышло для самотнага падлетка, які жыў у месцах, далёкіх ад бацькоў.

Набліжалася Другая сусветная вайна, і Філіп прыняў рашэнне пачаць ваенную кар'еру. Ён стаў курсантам Каралеўскага ваенна-марскога каледжа ў Дортмуце. З будучай каралевай і жонкай прынц Філіп упершыню ўбачыўся ў 1934 годзе — на вяселлі брытанскага герцага Кентскага і грэчаскай прынцэсы Марыны. Яму тады было 13 гадоў, ёй — восем.

Праз пяць гадоў, напярэдадні вайны, яны сустрэліся зноў менавіта ў Дортмуце. Падчас візіту караля Георга VI з сям'ёй у каледж Філіпа адправілі суправаджаць дзвюх маладзенькіх прынцэс — Лізавету і Маргарэт. Хутка паміж Філіпам і Лізаветай завязалася нефармальная перапіска, якая не спынілася і падчас вайны, калі ён служыў у флоце ў Міжземным моры і ў Ціхім акіяне.

«ЧОРТАВА АМЁБА»

У 1946 годзе, пасля заканчэння Другой сусветнай вайны, не маючы ні ўласнага дома, ні планаў на будучыню, ні нават прыстойных касцюмаў і добрага абутку, Філіп стаў рэгулярна наведваць Лізавету ў Букінгемскім палацы. А яна, па словах адной з фрэйлін, рэзка пачала прыхарошвацца і заслухоўвацца песняй People Will Say We're in Love з мюзікла «Аклахома».

У той перыяд адносіны Філіпа з Лізаветай расцвілі. Неафіцыйна малады чалавек зрабіў ёй прапанову ў замку Балмарал у Шатландыі, паведаміла gazeta.ru. У тым годзе ў лісце Філіп пісаў ёй: «Прайсці ўсю вайну і ўбачыць перамогу, мець магчымасць адпачыць і перабудавацца, закахацца цалкам і самааддана — перад гэтым усе асабістыя і нават сусветныя няшчасці падаюцца дробнымі і нікчэмнымі».

Затым — афіцыйная прапанова: у пісьмовай форме ён папрасіў рукі прынцэсы ў каралевы-маці Лізаветы. Нягледзячы на яго каралеўскае паходжанне, спачатку кандыдатура Філіпа была сустрэта пры двары з супраціўленнем: усё ж такі ён быў прынцам у выгнанні, іншаверцам — яго лічылі грубым, ці то немцам, ці то грэкам — ужо сапраўды не англічанінам. Але Лізавета аказалася настойлівай. У 1947 годзе пара афіцыйна абвясціла аб заручынах.

Каб стаць паўнапраўным жаніхом, яшчэ трэба было прайсці праз шэраг фармальных працэдур: адракчыся ад грэчаскага і дацкага каралеўскіх тытулаў, атрымаць грамадзянства Вялікабрытаніі, афіцыйна прыняць прозвішча маці Маўнтбетэн і перайсці з праваслаўя ва ўлонне англіканскай царквы.

Вяселле прынца Філіпа і прынцэсы Лізаветы адбылося 20 лістапада 1947 гады ў Вестмінстэрскім абацтве. Яму было 26, ёй — 21. Яны абвянчаліся ў прысутнасці дзвюх тысяч чалавек. Вяселле стала, як выказаўся Уінстан Чэрчыль, «каляровай успышкай» у блёклы час пасляваеннага жыцця Брытаніі.

Філіп здагадваўся, што яго жонка калі-небудзь стане каралевай і ўзначаліць Вялікабрытанію, але не думаў, што гэта здарыцца так хутка. «Цікава, ці ведае Філіп, на што ён ідзе, — задаваўся пытаннем кароль Георг VI, бацька Лізаветы, на вяселлі. — Бо аднойчы Лілібэт стане каралевай, а ён — яе мужам. Гэта значна цяжэй, чым быць каралём, але я думаю, што ён падыходзіць для гэтай працы», — згадаў рэпліку манарха Vogue.

Маладая пара пражыла некалькі гадоў на ваеннай базе на Мальце, дзе служыў Філіп. У іх было двое дзяцей, Чарльз і Эн. Праз пяць гадоў пасля вяселля, у 1952-м, кароль Георг захварэў і раптоўна памёр. Філіп паведаміў жонцы, што яны стануць самымі знакамітымі людзьмі ў свеце. На каранацыі ў 1953 годзе ён стаў перад ёй на калені і даў сабе зарок быць яе «рыцарам да канца дзён».

Манархаваму мужу прыйшлося прывыкаць да ролі другога плана, з якой яму — амбіцыйнаму, з'едліваму вайскоўцу — было цяжка змірыцца. Ён так і не змог стаць заснавальнікам каралеўскай дынастыі Маўнтбетэнаў: хоць па правілах каралева павінна была ўзяць прозвішча мужа, каралева-маці Лізавета і прэм'ер-міністр Вялікабрытаніі Уінстан Чэрчыль рэзка супрацівіліся гэтаму, і брытанскія манархі працягнулі насіць прозвішча Віндзораў. А герцаг Эдынбургскі вымавіў знакамітую фразу: «Я ўсяго толькі чортава амёба. Я адзіны мужчына ў краіне, якому не дазволена даць дзецям сваё прозвішча».

ПАДТРЫМКА І АПОРА

20 лістапада 1997 года, у дзень 50-й гадавіны вяселля, каралева Лізавета выступіла з прамовай перад тагачасным прэм'ерам Тоні Блэрам і дзясяткамі ганаровых гасцей у лонданскім Банкетным доме. Яна падзякавала прэм'ер-міністру за арганізацыю святочных мерапрыемстваў у той вечар і ўсім брытанцам у цэлым за падтрымку пары за час яе праўлення. У канцы прамовы яна згадала мужа, прынца Філіпа, з глыбокім і нехарактэрным для яе пачуццём: «Ён з тых, хто нялёгка прымае камплімenты, але ён заўсёды быў маёй падтрымкай і апорай усе гэтыя гады. Я і ўся яго сям'я, а таксама гэтая і многія іншыя краіны павінны яму больш, чым ён калі-небудзь заяўляў або мы калі-небудзь даведаемся».

Артыкулы 1950-х і 1960-х гадоў малююць Філіпа як чалавека, які плыве

па цячэнні. Ён не быў упэўнены ў сваім месцы, у сваёй ролі, у сваім жыцці. Але ў рэшце рэшт знайшоў свой шлях, стварыўшы ўласную спадчыну і ўпарта падтрымліваючы жонку. Кароль Георг меў рацыю: Філіп сапраўды падыходзіў для сваёй «працы». Ён суправаджаў каралеву Лізавету на ўсіх афіцыйных мерапрыемствах: адкрыццях парламенцкіх сесій, замежных візітах, дзяржаўных прыёмах і абедах.

Акрамя таго, як член каралеўскай сям'і Вялікабрытаніі прынц займаўся патранажам каля 800 арганізацый, звязаных з абаронай навакольнага асяроддзя, развіццём прамысловасці, спортам і адукацыяй. У прыватнасці, з 1961-га да 1982 года ён быў прэзідэнтам Міжнароднага фонду дзікай прыроды, з 1964-га да 1984-га — прэзідэнтам Міжнароднай асацыяцыі коннага спорту, ён засядаў у савеце ўніверсітэтаў Кембрыджа, Эдынбурга, Салфорда і Уэльса. Усяго герцаг прыняў удзел прыкладна ў 20 тысячах мерапрыемстваў за час «службы» ў каралеўскай сям'і.

У 1973 годзе першым з членаў брытанскай каралеўскай сям'і Філіп наведаў СССР з неафіцыйным візітам у якасці прэзідэнта Міжнароднай федэрацыі коннага спорту. У Крамлі яго прымалі Брэжнеў, Касыгін і Падгорны. У ходзе гэтага візіту ён наведаў Маскву, Ленінград і Кіеў. У маі 1980-га Філіп прысутнічаў на пахаванні прэзідэнта Югаславіі Іосіпа Броз Ціта. У 1986-м разам з жонкай наведаў Паднябесную.

«ЧЫМ ВЫ ПАЛОШЧАЦЕ ГОРЛА? ГАЛЬКАЙ?»

Філіп запомніцца сваім саркастычным пачуццём гумару. Яму прыпісваюць словы пра жаданне пераўвасобіцца ў смяротны вірус, згадала ТАСС, ён жартаваў пра разрэз вачэй у кітайцаў і дазваляў сабе даволі з'едлівыя каментарыі ў адрас артыстаў.

Як піша газета The Independent, звяртаючыся да брытанскага спевака Тома Джонса ў 1969 годзе падчас дабрачыннага канцэрта Royal Variety Performance, прынц Філіп спытаўся ў яго: «Чым вы палошчаце горла? Галькай?» Па даных выдання, тады ж ён заявіў: «Цяжка зразумець, як можна стаць такім папулярным, выконваючы, на мой погляд, самыя агідныя песні».

«Некалькі гадоў таму ўсе казалі, што трэба больш адпачываць. Цяпер, калі ўсе могуць больш адпачываць, яны скардзяцца, што засталіся без работы. Падобна на тое, людзі самі не ведаюць, чаго хочуць», — сказаў прынц у 1981 годзе пасля таго, як эканоміка Брытаніі ўвайшла ў рэцэсію і тысячы людзей страцілі работу.

Газета The Daily Telegraph распавядала іншую гісторыю. На сустрэчы Сусветнага фонду дзікай прыроды ў 1986 годзе прынц Філіп заявіў: «Калі ў чагосьці чатыры ножкі, і гэта не крэсла, калі ў чагосьці два крыла, і яно лётае, але гэта не самалёт, і калі яно плавае і не з'яўляецца падводнай лодкай, то кантонцы гэта з'ядуць».

У тым жа годзе ён сказаў у Пекіне брытанскім студэнтам: «Калі вы тут яшчэ затрымаецеся, у вас вочы стануць вузкімі». Гэтыя словы выклікалі жах у брытанскіх дыпламатаў, аднак кітайцы ўспрынялі жарт спакойна, заявіўшы, што ў іх прыкладна тое ж самае кажуць кітайскім студэнтам, якія навучаюцца ў Еўропе: «Не заставайцеся там доўга, а то ў вас акругляцца вочы».

Паводле інфармацыі газеты The Daily Telegraph, суправаджаючы каралеву падчас наведвання аўстралійскага парку культуры абарыгенаў Цьяпукай у 2002 годзе, Філіп спыніўся, каб пагаварыць з заснавальнікам парку Уільямам Брымам. «Вы ўсё яшчэ кідаеце дзіды адзін у аднаго?» — спытаў прынц. Пазней Букінгемскі палац паспяшаўся запэўніць, што прынц не хацеў нікога абразіць. «Гэта былі бесклапотныя каментарыі», — паведамілі там. Сам Брым сказаў, што пытанне прынца было «даволі пацешным».

Англамоўныя СМІ таксама прыпісваюць нябожчыку мужу брытанскай каралевы фразу, якую ён, як сцвярджаецца, вымавіў у 1988 годзе ў размове з журналістамі нямецкага інфармацыйнага агенцтва Deutsche Presse Agentur. «Калі пасля смерці я пераўвасоблюся, то хачу стаць смяротным вірусам, які дапаможа вырашыць праблему перанасялення», — сказаў тады герцаг Эдынбургскі.

За 73 гады шлюбу з каралевай Лізаветай II у пары з'явілася чацвёра дзяцей, восем унукаў і 10 праўнукаў. За сваё жыццё герцаг Эдынбургскі, які пазнаёміўся з будучай каралевай, калі яму было 18 гадоў і стаў яе мужам ва ўзросце 26 гадоў, напісаў 14 кніг. Ён двойчы абмінуў зямны шар на каралеўскай яхце «Брытанія», а ўсяго здзейсніў без каралевы 637 замежных візітаў. Маючы ліцэнзію пілота, ён паспеў палятаць на 59 тыпах самалётаў, Філіп правёў за штурвалам 5986 гадзін.

І яшчэ. У ціхаакіянскай дзяржаве Вануату з 1950-х племя яахнанен лічыць прынца Філіпа бажаством. Паводле старажытных легенд, аднойчы сын горнага духу адправіцца за мора і ажэніцца на годнай жанчыне, пасля чаго вернецца назад на вострай. Гэтым сынам племя і прызнала ў свой час прынца Філіпа. Месцічы вераць, што пакуль цела герцага Эдынбургскага спачывае ў Віндзорскім замку, яго душа здзяйсняе апошняе падарожжа па хвалях Ціхага акіяна да свайго духоўнага дома — вострава Танна, каб жыць з тымі, хто шанаваў яго бажаством усе гэтыя гады.

Захар БУРАК.

Усходні гараскоп на наступны тыдзень

АВЕН. Тыдзень пагражае быць неадназначным. Ёсць верагоднасць, што начальству не спадабаюцца вашы свавольства і занятасць не па справе ў працоўны час. У панядзелак штосьці можа застаць вас знянацку, затое аўторак і серада прынясуць жаданую ўдачу ў прафесійнай сферы. У чацвер не варта планаваць важныя перамовы: вы ўсё роўна на іх спозніцеся. Да выхадных у сям'і адновіцца атмасфера даверу і ўзаемаразумення.

ЦЯЛЕЦ. Вы будзеце надзвычай прагныя да працы, у той час як лепш злёгку астудзіць старанасць і рэальна разлічыць сілы. Інакш набераце заданняў, якія не паспееце выканаць. Паспрабуйце не спазняцца, быць больш пунктуальнымі і выконваць узятыя на сябе абавязацельствы. Спрыяльны тыдзень для наладжвання сяброўскіх сувязяў. У пятніцу верагодныя цікавыя сустрэчы і спатканні.

БЛІЗНЯТЫ. Вы зразумееце, што ўсё складваецца найлепшым чынам і вы набліжаецеся да запаветнай мэты. Адчуеце разуменне і падтрымку блізкіх людзей. Работы будзе шмат, і яна прынясе дадатковы прыбытак. Але не забывайце пра адпачынак і асабістае жыццё. У выхадныя хатнія і сямейныя справы выйдуць на першы план і пацешаць вас. Зможаце акунуцца ў атмасферу спакою і выгоды.

РАК. На гэтым тыдні актыўнасць і аптымізм дазволяць дамагчыся жаданага поспеху. У панядзелак павышанай увагі з боку кіраўніцтва лепш пазбягаць, інакш вам могуць даць не зусім прыемнае даручэнне. Зрэшты, вы бліскуча справіцеся з любым заданнем. У нядзелю можа ўзнікнуць неабходнасць адкрыта абмеркаваць бягучыя сямейныя праблемы.

ЛЕЎ. Вы сабраныя і мэтанакіраваныя. Настаў важны час, які дазваляе раскрыць сябе ў прафесійным плане. Паспрабуйце не марнаваць сілы на дробязі, не праводзьце занадта шмат часу ў інтэрнэце. Пазбягайце сямейных канфліктаў і высвятлення адносін. Здабыўшы душэўны спакой і забыўшыся пра недаверлівасць, вы будзеце адчуваць сябе ўпэўнена.

ДЗЕВА. На гэтым тыдні давядзецца цярпліва і ўпарта рухацца наперад па крутой сцежцы. Спатрэбіцца нямала намаганняў і часу, каб вырашыць шматлікія дробныя праблемы на рабоце і ў сям'і. Бліжэй да выхадных нечакана можа прачнуцца жаданне даваць карысныя парады і ўсяляк вучыць навакольных, як трэба жыць. Каб не нарвацца на сустрэчную просьбу дапамагчы матэрыяльна ці яшчэ менш прыемныя наступствы, спачатку падумайце, ці сапраўды вашы павучанні неабходныя.

ШАЛІ. Нядрэнны тыдзень, калі вы максімальна карыстаецеся яго магчымасцямі для творчай самарэалізацыі. Панядзелак будзе спрыяльны для дбайнага выканання працоўных абавязкаў: папрацаваць будзе над чым, а магчыма, і спраў дадасца. Затое зможаце разлічваць на прэмію. Аўторак пажадана выкарыстоўваць для састаўлення планаў і задач на найбліжэйшую будучыню. Пятніца спрыяльная для асабістых спраў і рамантычных спатканняў. У суботу магчымы плённыя зносіны з сябрамі.

СКАРПІЁН. Рэалізуюцца планы і задумы. Поспех будзе на вашым боку. Вас чакаюць салідны прыбытак і выгадныя прапановы. Сітуацыя паспрыяе прыняццю сур'ёзных рашэнняў у асабістым жыцці, якія многае зменяць да лепшага. Доўга думаць і сумнявацца не варта, цяпер час дзейнічаць.

СТРАЛЕЦ. На гэтым тыдні паспрабуйце быць больш спакойнымі і разважлівымі, не дазваляйце ўцягнуць сябе ў авантуру. Вашы ідэі і пачынанні будуць падтрыманы навакольнымі. Магчыма, прыйдзе важная інфармацыя, якая абяцае прыбытак. У сераду лепш не прымаць сур'ёзных рашэнняў, непажадана планаваць дзелавыя сустрэчы і перамовы. Другая палова тыдня можа быць прысвечана адпачынку і сям'і. Набудзьце для дома што-небудзь неабходнае, і ваш настрой палепшыцца.

КАЗЯРОГ. На гэтым тыдні не варта сядзець склаўшы рукі. Занадта вялікая верагоднасць згубіць свой шанц, аб чым у далейшым прыйдзецца шкадаваць. Не ідзіце на ахвяры: нічога добрага ваша самаадданасць не прынясе. Памятайце пра сваю выгаду — больш пра гэта ніхто не патурбуецца. У пятніцу будзьце гатовыя да прыёму гасцей. Праўдзівасць і шчырасць нядзельным днём могуць тварыць цуды — праявіце максімум увагі да блізкіх людзей: гэты дзень спрыяе даверлівым зносінам.

ВАДАЛІЎ. На гэтым тыдні пры мінімуме намаганняў вы зможаце змяніць сваё жыццё да лепшага. Варта задумацца пра кар'ерны рост. У аўторак зможаце вытрымаць любы экзамен, паспяхова прайсці суразмоўе. У чацвер будзе плённай творчасць у вядзенні спраў, адыход ад традыцыйных прынцыпаў у рабоце, аднак не варта забывацца пра навядзенне парадку ў доме. У нядзелю не рэкамендуецца пачынаць новых спраў.

РЫБЫ. На гэтым тыдні вашы пачуцці здабудуць глыбіню, а думкі — узнёсласць. Асабліва ўдалы час для тых, каму неабходна муза. Але нават калі гэта вас не датычыцца, ёсць верагоднасць, што дзякуючы прыліву творчых сіл і натхнення ўдасца знайсці нестандартнае рашэнне ў складаным справе, прыдумаць штосьці арыгінальнае, што выкліча адабрэнне навакольных. Гэты час дабратворны для прафесійнага росту. У выхадныя верагодны цікавыя сустрэчы з сябрамі, абмен вопытам і ўражаннямі.

Даты | Падзеі | Людзі

17 КРАСАВІКА

У краіне

1856 год — у будынку бібліятэкі Віленскага ўніверсітэта адбылося афіцыйнае адкрыццё Віленскага музея старажытнасцяў.

1901 год — нарадзіўся Фёдар Фаміч Дуброўскі, адзін з арганізатараў і кіраўнікоў антыфашысцкага падполля і партызанскага руху ў Віцебскай вобласці ў гады Вялікай Айчыннай вайны, генерал-маёр, Герой Савецкага Саюза.

1921 год — нарадзілася Сафія Паўлаўна Іванова, актрыса, заслужаная артыстка Беларусі.

1936 год — нарадзіўся Міхась (Міхаіл Міхайлавіч) Рудкоўскі, беларускі паэт, перакладчык.

1951 год — утвораны Ленінскі і Фрунзенскі раёны горада Мінска.

1976 год — нарадзіўся Уладзімір Віктаравіч Самсонаў, беларускі спартсмен (настольны тэніс), майстар спорту СССР, майстар спорту Беларусі міжнароднага класа.

У свеце

1806 год — нарадзіўся Уільям Гілмар Сімс, амерыканскі пісьменнік, адзін з найбуйнейшых пісьменнікаў поўдня ЗША.

1891 год — расійскі імператар Аляксандр III падпісаў рескрыпт аб будаўніцтве Вялікага Сібірскага шляху (Транссіба).

1911 год — нарадзіўся Эрве Базен, французскі пісьменнік і грамадскі дзеяч, прэзідэнт Ганкураўскай акадэміі (з 1977 г.).

1986 год — прынята пастанова ЦК КПСС «Аб асноўных кірунках паскарэння жыллёвай праблемы ў краіне», згодна з якім кожная сям'я павінна была мець асобную кватэру або дом да 2000-га.

Так гаварыў...

Анатоль ФРАНС:

«Калі будуць справядлівымі законы, будуць справядлівымі і людзі».

2001 год — рашэннем Веткаўскага Савета дэпутатаў зацверджаны герб і сцяг г. Ветка і Веткаўскага раёна Гомельскай вобласці.

2006 год — у г. п. Івянец Валожынскага раёна на базе аднайменнага мемарыяльнага комплексу заснаваны Музей-сядзіба «Дзяржынава».

СЁННЯ

Сонца

	Усход	Захад	Даўжыня дня
Мінск	6.04	20.15	14.11
Віцебск	5.51	20.08	14.17
Магілёў	5.54	20.05	14.11
Гомель	5.54	19.58	14.04
Гродна	6.19	20.30	14.11
Брэст	6.24	20.27	14.03

Месяц

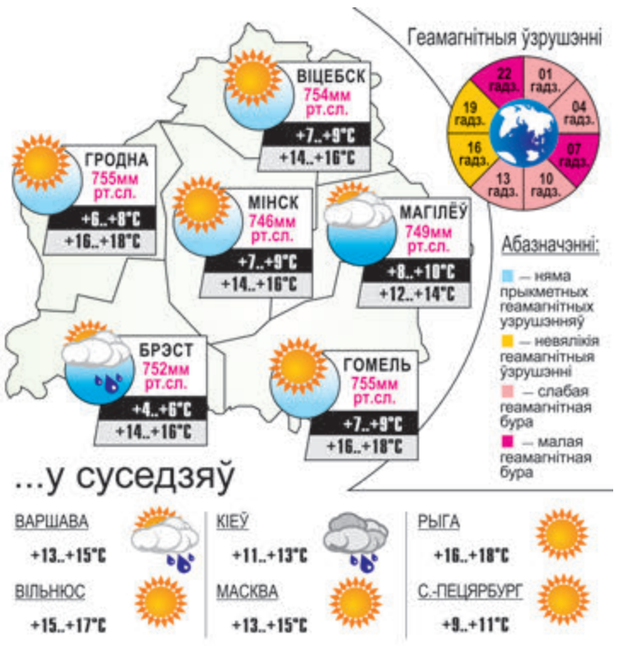
Маладзік 12 красавіка.
Месяц у сузор'і Скарпіёна.

Імяніны

Пр. *Адрыяна, Веньяміна, Георгія, Ягора, Івана, Іосіфа, Марыі, Мікіты, Мікалая, Тэадора, Фёдара, Фамы, Якава, Яна.*
К. *Роберта, Стафана.*

Фота Анатоля КЛЕШЧУКА.

ЗАЎТРА



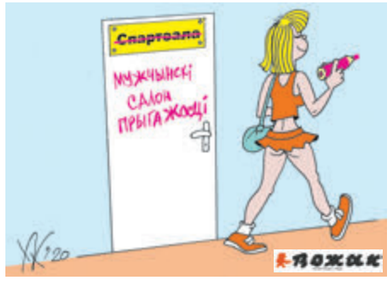
УСМІХНЕМСЯ

— Учора была ва ўрача. Аказалася, цяжарная.
— Імя дзіцяці прыдумала?
— Я яшчэ над імем па бацьку разважаю.

Адзін дзядуля сказаў:
— Людзі былі вольныя, калі тэлефоны былі на прывязі!

— Любая, запрашаю цябе на самы павольны танец!
— Што за танец?
— Паляжым на канапе абняўшыся!

— Ніна, гэты мужчына глядзіць на мяне ўжо цэлую гадзіну!
— Так, я заўважыла. Напэўна, антыквар.



ЗВЯЗДА БЕЛАРУСКАЯ ГАЗЕТА

ЗАСНАВАЛЬНІКІ: Савет Рэспублікі Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Палата прадстаўнікоў Нацыянальнага сходу Рэспублікі Беларусь, Савет Міністраў Рэспублікі Беларусь

РЭГІСТРАЦЫЙНАЕ ПАСВЕДЧАННЕ НУМАР 2 АД 17 ЛЮТАГА 2009 ГОДА, ВЫДАДЗЕНАЕ МІНІСТЭРСТВАМ ІНФАРМАЦЫІ РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ.

Дырэктар — галоўны рэдактар КАРЛЮКЕВІЧ Аляксандр Мікалаевіч.

Выдавец — Рэдакцыйна-выдавецкая ўстанова «Выдавецкі дом «Звязда».

АДРАС: 220013, г. Мінск, вул. Б. Хмяльніцкага, 10а.

ТЭЛЕФОНЫ Ў МІНСКУ: прыёмнай – 311 17 13 (тэл./факс); аддзелаў: пісьмаў — 311 17 44, маркетынгу — 263 66 73, бухгалтэрыі — 311 17 16.

www.zviazda.by
e-mail: info@zviazda.by
для зваротаў: zvarot@zviazda.by

ПРЫЁМ РЭКЛАМЫ тэл./факс: 311 17 27, e-mail: reklama@zviazda.by

Аўтары апублікаваных матэрыялаў нясуць адказнасць за падбор і дакладнасць фактаў. Іх меркаванні не заўсёды супадаюць з меркаваннем рэдакцыі. Рэдакцыя па сваім меркаванні адбірае і публікуе адрасаваныя ёй пісьмы. Перадрук матэрыялаў, апублікаваных у «Звяздзе», толькі з дазволу рэдакцыі.

Матэрыялы, пазначаныя гэтым значкам, носяць рэкламны характар. Адказнасць за змест рэкламы нясуць рэкламадаўцы.

Газета аддрукавана ў Рэспубліканскім унітарным прадпрыемстве «Выдавецтва «Беларускі Дом друку». ЛП № 02330/106 ад 30.04.2004.

220013, Мінск, праспект Незалежнасці, 79/1. Выходзіць 5 разоў на тыдзень. Тыраж 14.804. Індэкс 63850. Зак. № 1039.

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Нумар падпісаны ў 19.30 16 красавіка 2021 года.